



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЧЕХОВ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

142306 Московская обл., г. Чехов, Советская пл. 3

тел.8(496)72-3-40-30, e-mail:cheh@mosreg.ru

15.05.2026 № 119

В Комитет по конкурентной политике
Московской области

от _____ на № _____

Администрация муниципального округа Чехов Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:31:0020503:1279,
- площадь: 928 кв.м,
- категория земель: Земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок),
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, м.о. Чехов, д Костомарово (далее – земельный участок), сообщает.

В границах Земельного участка проходит газопровод высокого давления, размещенные в соответствии со ст. 39.36 ЗК РФ, а именно: газопровод высокого давления $P \leq 1,2$ МПа Ду=150 мм балансодержателем которого является АО «Мособлгаз».

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на Земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

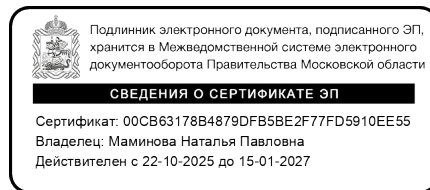
В выписке из Единого государственного реестра недвижимости в Разделе 4.1 Лист 9, в графе 3 табличной части слово «Весь» относится к площади описываемого ограничения с учетным номером 50:31:0020503:1279/1, реестровый номер границы 50:31-6.71 площадью 39 кв. м. и учетным номером 50:31:0020503:1279/2, реестровый номер границы 50:00-6.1256 площадью 39 кв. м.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении указанного Земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы
муниципального округа Чехов



Н.П. Мамина