



**ГЛАВА
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.07.2026

933/7

№ _____

г.Зарайск

О проведении аукциона в электронной
форме по продаже земельного участка

В соответствии со статьями 39.11, 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом муниципального округа Зарайск Московской области, Положением о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального округа Зарайск, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 15.07.2026 № 128-З пункт 6 (порядковый номер 50:38.8100),

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка с кадастровым номером 50:38:0040112:354, площадью 1534 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Зарайск, д Авдеевские Выселки.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и ограниченным по составу участников (только для граждан).

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере кадастровой стоимости земельного участка 468 008.06 руб., НДС не облагается.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления составляет 468 008.06 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере 23 400.40 руб.

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу www.torgi.gov.ru, а также на Едином портале торгов Московской области по адресу easuz.mosreg.ru/torgi.

5. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Зарайск разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте администрации муниципального округа Зарайск Московской области не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Зарайск обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора купли-продажи земельного участка.

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно

Начальник службы муниципальных услуг,
обращений граждан и делопроизводства

16.07.2026



О.В. Соловьева

Разослано: в дело, КУИ-3, прокуратуре.

К.В. Дорофеев
66-2-51-60