



АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ХИМКИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

АКТ осмотра
земельного участка

14:00 «28» октября 2024.
(время составления акта)

1. Задание на проведение планового осмотра земельного участка с кадастровым номером 50:09:0070605:2516 от 28.10.2024: осмотр земельного участка.

2. Лицо, подготовившее акт осмотра земельного участка: Чебушев Андрей Алексеевич, эксперт отдела аренды земельных участков Комитета имущественных и земельных отношений Администрации городского округа Химки.

3. Даты и время начала и завершения планового осмотра земельного участка: с 28.10.2024: осмотр земельного участка.

4. Сведения об осмотренном земельном участке:
Адрес: Московская область, г.о. Химки, д. Подолино, ул. Заречная.
Категория земель: земли населенных пунктов.
Площадь земельного участка: 1 661 кв.м.
Вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства
Кадастровый номер: 50:09:0070605:2516.

5. Перечень мероприятий, проведенных в ходе планового осмотра земельного участка: визуальный осмотр, применение фотофиксации, составление схематичного изображения земельных участков, анализ сведений, содержащихся в государственных информационных системах, открытых и общедоступных информационных ресурсах.

6. Сведения о результатах планового осмотра земельного участка: Земельный участок частично огорожен, доступ не ограничен и осуществляется

со стороны прилегающей проезжей части посредством не огороженной части ЗУ (проём в заборе, фото №1,2).

Земельный участок покрыт древесно-кустарниковой растительностью.

Металлическое ограждение (фото №1-4), полуразрушенный навес (фото №9-слева,11), полуразрушенный навес (фото №11), полуразрушенный навес (фото №9-справа,13), а также строительный мусор (паллеты, доски, бетонные плиты, оконные рамы, окна, фото №3,4,8,11-13), расположенные в границах земельного участка, не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, сведения в ЕГРН об объектах недвижимого имущества в границах Земельного участка отсутствуют.

Деревянное ограждение с бетонным фундаментом (фото № 3,9,11,12), металлическое листовое ограждение (фото № 11), сетчатое ограждение (рабица, опорные металлические столбы, фото №13) и бетонное строение (фото №1,2) расположены за границами земельного участка.

7. Перечень прилагаемых к настоящему акту материалов и документов, связанных с результатами планового осмотра земельного участка:

1) Фототаблица



Чебушев А.А.

ФОТОТАБЛИЦА

Приложение к Акту осмотра планового осмотра земельного участка с
кадастровым номером 50:09:0070605:2516 от 28.10.2024
Фото №1.



Фото №2.



Фото №3.



Фото №4.



Фото №5.



Фото №6.



Фото №7.



Фото №8.



Фото №9.



Фото №10.



Фото №11.



Фото №12.



Фото №13.

