



АДМИНИСТРАЦИЯ

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693

тел. 8-(49620)-6-36-32; тел. 8-(49620)-3-33-20
e-mail: taldom-rayon@mail.ru

18.09.2026

№ 2044

В Комитет по конкурентной политике
Московской области

Администрация Талдомского городского округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:01:0010143:87
- площадь: 1500 кв.м.
- категория земель: «Земли населенных пунктов»
- вид разрешенного использования: «Для индивидуального жилищного строительства»
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, Талдомский район, д. Овсянниково, уч. 10 (далее – Земельный участок), сообщает.

В границах Земельного участка расположены следующие объекты, а именно: объект незавершенного строительства (фундамент), который признан самовольной постройкой в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, согласно Постановления Главы Талдомского городского округа от 18.09.2026 г. № 1724.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на Земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка не проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы
Талдомского городского округа

Е.В. Марусева

исп. Суворова М.И.
тел. 8(496)2063868