



**А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА СЕРЕБРЯНЫЕ ПРУДЫ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

18.09.2025 № 1580

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена расположенного на территории муниципального округа Серебряные Пруды Московской области.

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации; Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996г. №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Уставом муниципального округа Серебряные Пруды Московской области; Учитывая Сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 175-3 от 18.09.2025г., Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией муниципального округа Серебряные Пруды Московской области от 06.04.2015года №37-0604/2015года.

П О С Т А Н О В Л Я Ю

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников, открытый по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка государственная собственность на который не разграничена с кадастровым номером 50:39:0050517:577, площадью 5655 кв.м., категория земель – «Земли населенных пунктов», вид разрешенного использования – «Строительная промышленность», местоположение: Российская Федерация, Московская область, м.о. Серебряные Пруды, пгт. Серебряные Пруды;

Срок аренды земельного участка 13 лет 2 месяца.

2. Установить начальную цену предмета аукциона в электронной форме в размере: Начальный размер годовой арендной платы земельного участка – 69296 (шестьдесят девять тысяч двести девяносто шесть рублей) 37 копеек; размер задатка – 69296 (шестьдесят девять тысяч двести девяносто шесть рублей) 37

0002843

копеек, (100% от начальной цены земельного участка), «шаг» аукциона (5% от начальной цены земельного участка) – 3464(три тысячи четыреста шестьдесят четыре рубля) 81 копейка;

3. Установить в качестве Организатора аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Комитету по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка.

5. Отделу по земельным отношениям территориального управления администрации муниципального округа Серебряные Пруды Московской области по итогам аукциона заключить договор аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на Заместителя главы муниципального округа – начальника территориального управления администрации муниципального округа С.Н. Севостьянову.

Глава муниципального округа



О.В. Павлихин