



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МЫТИЩИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

14.07.2016 № 2366
г. Мытищи

Об условиях приватизации
имущества, находящегося в собственности
муниципального образования
«Городской округ Мытищи
Московской области»

В соответствии со статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 N 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», статьей 23 Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Прогнозным планом приватизации муниципального имущества муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» на плановый период (2026 год), утвержденным решением Совета депутатов городского округа Мытищи Московской области от 18.12.2025 № 21/10, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Мытищинского муниципального района от 12.05.2015 рег. № 63-1205/2015, руководствуясь Уставом городского округа Мытищи Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести приватизацию имущества, находящегося в собственности

045024*

муниципального образования «Городской округ Мытищи Московской области» путем продажи посредством публичного предложения в электронной форме, открытой по составу участников и форме подаче предложений по цене имущества.

2. Определить предметом продажи посредством публичного предложения нежилое помещение площадью 96,6 кв.м., с кадастровым номером 50:12:0100907:3301, расположенное по адресу: Московская область, городской округ Мытищи, город Мытищи, улица Шараповская, дом 8, корпус 2 (далее – Имущество).

2.1. Установить начальную цену продажи – 12 336 000,00 (двенадцать миллионов триста тридцать шесть тысяч) рублей 00 копеек с учетом налога на добавленную стоимость (НДС) 22%), что является начальной ценой, указанной в информационном сообщении о продаже Имущества на аукционе, который был признан несостоявшимся (Протокол по аукциону № ПЭ-МЫТ/26-1317 от 30.06.2026).

2.2. Цену отсечения установить в размере 6 168 000,00 (шесть миллионов сто шестьдесят восемь тысяч) рублей 00 копеек, что составляет 50 % начальной цены.

2.3. Величину снижения цены первоначального предложения «шаг понижения» установить в размере 616 800,00 (шестьсот шестнадцать тысяч восемьсот) рублей 00 копеек, что составляет 5% от начальной цены.

2.4. «Шаг аукциона» установить в размере 308 400,00 (триста восемь тысяч четыреста) рублей 00 копеек, что составляет 50 процентов «шага понижения».

2.5. Задаток установить в размере 10% от начальной цены продажи – 1 233 600,00 (один миллион двести тридцать три тысячи шестьсот) рублей 00 копеек.

2.6. Установить Комитет по конкурентной политике Московской области в качестве уполномоченного органа по организации продажи Имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления.

3. Управлению земельно-имущественных отношений:

3.1. Направить в Комитет по конкурентной политике Московской области комплект необходимых документов на Имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления;

3.2. Обеспечить размещение информационного сообщения о продаже Имущества, указанного в пункте 2 настоящего постановления, на сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи в сети «Интернет»;

3.3. Обеспечить участие представителей Администрации городского округа Мытищи в работе комиссии по продаже Имущества посредством публичного предложения, указанного в пункте 2 настоящего постановления;

3.4. Осуществить заключение договора купли-продажи продажи посредством публичного предложения не ранее чем через десять дней и не позднее двадцати дней со дня размещения на официальном сайте в сети

"Интернет" протокола об итогах продажи имущества посредством публичного предложения с победителем торгов (покупателем).

3.5. В установленном порядке исключить Имущество, указанное в пункте 2 настоящего постановления, из Реестра муниципального имущества городского округа Мытищи, из состава муниципальной казны после перехода права собственности на него.

4. Настоящее постановление подлежит обнародованию путем его размещения на официальном сайте органов местного самоуправления городского округа Мытищи.

5. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Мытищи А.С. Швыряева.

Глава городского округа Мытищи

Ю.О. Купецкая



ВЕРНО
Консультант общего отдела

Н.А. Седова

14.04.2026 г. *Седова*