



ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ Городского округа Коломна МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

площадь Советская, д. 1, г. Коломна
Московская область, 140407

тел. (496) 612-21-11
факс (496) 612-44-38
e-mail: kolomna@mosreg.ru

09.09.2026

120Исх-14928/2026

Комитет по конкурентной политике
Московской области

Для организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Городского округа Коломна Московской области, администрация Городского округа Коломна Московской области сообщает следующую информацию.

На земельном участке с кадастровым №50:57:0031208:316 расположено здание (Клуб), назначение: нежилое, кадастровый №50:57:0000000:2057, площадью 651 кв.м, принадлежащее на праве собственности Городскому округу Коломна Московской области (регистрационная запись: №50:57:0000000:2057-50/112/2024-1 от 23.05.2024).

Также в границах земельного участка расположен объект: забор, который не является объектом недвижимого имущества, не имеет признаков капитального строения, не стоит на государственном кадастровом учете, не находится в муниципальной или государственной собственности, не принадлежит гражданам и юридическим лицам и не числится в реестре муниципальной имущественной казны.

Иные строения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам отсутствуют. Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на вышеуказанном земельном участке не расположены.

Данный земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (площади, улицы, проезды, скверы, бульвары, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования и т.д.);

В отношении земельного участка договоры аренды, договоры безвозмездного пользования не заключены, договоры на размещение нестационарного торгового объекта (НТО) не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

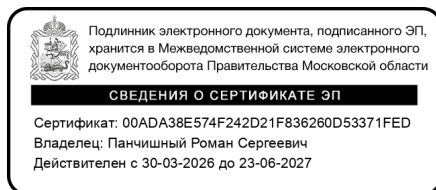
В границах земельного участка расположены инженерные коммуникации, в соответствии со ст.39.36 ЗК РФ, а именно: воздушная ЛЭП и опора ЛЭП.

Фактическое состояние и планировка здания площадью 651 кв.м, кадастровый № 50:57:0000000:2057, расположенного по адресу: Московская область, г. Коломна,

Озерское шоссе, соответствует представленным администрацией Городского округа Коломна Московской области фотоматериалам и технической документации.

В отношении данного нежилого здания (Клуб) договоры аренды, договоры безвозмездного пользования и иные договоры не заключены.

Нежилое здание: (Клуб) и земельный участок юридически и фактически свободны и не заняты другими лицами.



Р.С. Панчишный

Ю.Д. Дозорова
+7 496 612-65-63