



**АДМИНИСТРАЦИЯ**  
**ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**  
**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01.06.2026 № 1036

О проведении аукциона в электронной форме,  
на право заключения договора аренды  
земельного участка

В соответствии с ст.39.11, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 29.05.2026 № 96-З п. 12 (50:17.16557),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, с ограничением по составу участников - только граждане, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:17:0030706:554, площадью 1213 кв.м, находящегося в государственной не разграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Павлово-Посадский, д Алфёрово, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Установить:

- начальную цену предмета аукциона в размере 248 063,35 рубля (двести сорок восемь тысяч шестьдесят три рубля 35 копеек) ежегодной арендной платы;
- размер задатка 248 063,35 рубля (двести сорок восемь тысяч шестьдесят три рубля 35 копеек);
- шаг аукциона 7 441,90 рубль (семь тысяч четыреста сорок один рубль 90 копеек).

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления — 20 лет.

4. Установить организатором аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Извещение о проведении аукциона разместить и опубликовать в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур направить настоящее постановление в Комитет по конкурентной политике Московской области, ИНН/КПП 5024139723/502401001, для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Сектору аренды земельных участков управления земельных отношений Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области (Козлова Е.Н.) по итогам аукциона осуществить заключение договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельных отношений Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области Дорина А.Ю.

Временно исполняющий полномочия  
Главы городского округа

С.В. Балашов



Н.Р. Монахова  
84964329900, доб.1206

Рассылка: Дорину А.Ю., МКУ «Правовое управление», в дело.