



АДМИНИСТРАЦИЯ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Московская, дом 15, г. Можайск
Московская область, 143200

Тел. 8-496-38-22-107,
E-mail: mozhaysk@mosreg.ru
www.admmozhaysk.ru

01.04.2026 № 51

На № _____ от _____

В Комитет по конкурентной политике Московской области

Администрация Можайского муниципального округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:18:0040230:1436,
- площадь: 2222 кв.м,
- категория земель: земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок),
- месторасположение: 143240, Российская Федерация, Московская область, Можайский муниципальный округ, деревня Поздняково.

На земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В Выписке из Единого государственного реестра недвижимости от 01.04.2026 г. № КУВИ-001/2026-43598633 на земельный участок в Разделе 4.1 Лист 11, в графе 2 табличной части слово «Весь» относится к площади описываемого ограничения с учетным номером 50:18:0040230:1436/1, реестровый номер границы: 50:18-6.85, площадью 783 кв.м, в Разделе 4.1 Лист 12, в графе 2 табличной части слово «Весь» относится к площади описываемого ограничения с учетным номером 50:18:0040230:1436/2, реестровый номер границы: 50:18-6.157, площадью 783 кв.м.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, в отношении указанного земельного участка не проводилась.

Учитывая вышеизложенное, земельный участок может быть предметом аукциона.

**Заместитель Главы Можайского
Муниципального округа**



М.М. Клиньских