



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

30.05.2024 № 11-13

О проведении аукциона в электронной форме,
на право заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии с ст.39.11, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 96-З от 29.05.2024, п.353 (50:17.12735),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, с ограничением по составу участников - только граждане, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:17:0020104:780, площадью 2032 кв.м, находящегося в государственной не разграниченной собственности, расположенного по адресу: Московская область, Павлово-Посадский городской округ, д. Заозерье, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)».

2. Установить:

- начальную цену предмета аукциона в размере 791900,88 рублей (семьсот девяносто одна тысяча девятьсот рублей 88 копеек) ежегодной арендной платы;

- размер задатка 791900,88 рублей (семьсот девяносто одна тысяча девятьсот рублей 88 копеек);

- шаг аукциона 23757,02 рублей (двадцать три тысячи семьсот пятьдесят семь рублей 02 копейки).

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления — 20 лет.

4. Земельный участок, указанный в п.1 настоящего постановления, частично расположен в охранной зоне газопроводов и систем газоснабжения, необходимо использовать земельный участок в соответствии с требованиями в соответствии с требованиями Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», Правил охраны газораспределительных сетей, утвержденных Постановлением Правительством Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

5. Установить организатором аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Извещение о проведении аукциона разместить и опубликовать в соответствии с

требованиями действующего законодательства.

7. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур направить настоящее постановление в Комитет по конкурентной политике Московской области, ИНН/КПП 5024139723/502401001, для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

8. Сектору аренды земельных участков управления земельно-имущественных отношений Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области (Козлова Е.Н.) по итогам аукциона осуществить заключение договора аренды земельного участка в установленном порядке.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления земельных-имущественных отношений Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области Дорина А.Ю.

Глава Павлово-Посадского городского
округа Московской области

Д.О. Семенов

