



АДМИНИСТРАЦИЯ ДМИТРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Советская, дом 2, Дмитров, Московская область, 141800

Тел. +7(49622)1-98-05 e-mail: dmit@mosreg.ru

26.06.2026 № 10711/06-63
На № _____ от _____

Комитет по конкурентной
политике Московской области

Администрация Дмитровского муниципального округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:04:0000000:98905,
- площадь: 2200 +/- 16 кв.м.,
- категория земель: Земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства,
- местоположение: Московская область, Дмитровский городской округ, г.Яхрома, ул.Восточная, (далее – Земельный участок), сообщает.

В границах Земельного участка расположены следующие объекты, а именно: деревянный столб, которые не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам или юридическим лицам.

В границах Земельного участка расположены инженерные коммуникации, размещенные в соответствии со ст.39.36 ЗК РФ, а именно: в границах земельного участка расположен водопровод на ул. Подолинскую, построенный за счет средств собственников частных домовладений.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на Земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее - НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

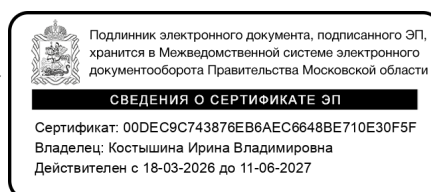
Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка – проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы
Дмитровского муниципального округа
Московской области



И. В. Костышина

Чернышова И. Г.
84962219805