

АКТ
осмотра земельного участка

был проведен осмотр земельного участка по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Пушкинский, деревня Фёдоровское, с кадастровым номером 50:13:0030106:1092, площадью 1183 кв. м, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства».

Лицо, проводившее осмотр:

- консультант отдела торгов и реализации имущественных прав Комитета имущественных отношений Администрации Городского округа Пушкинский Московской области Янаки Марина Викторовна.

В ходе проведения осмотра установлено:

земельный участок частично огорожен деревянным забором и забором сетка-рабица. Заборы расположены за границами земельного участка.

Объекты, отраженные на фотоматериалах: здания, строения, иные заборы, парник, бочка - расположены за границами земельного участка.

В границах земельного участка расположены следующие объекты, а именно: строительные материалы, строительный мусор, металлический столбик с веревками, садовый шланг, которые не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам или юридическим лицам.

В границах земельного участка частично расположена деревянная бытовка, которая не имеет признаков капитального строения и не отвечает требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу, в Едином государственном реестре недвижимости сведения об объектах недвижимого имущества в границах земельного участка отсутствуют.

Расположенный в границах земельного участка объект не имеет прочной связи с землей, и его конструктивные характеристики позволяют демонтировать, перемещать объекты исследования без ущерба назначению земельного участка. Его демонтаж и перемещение без несоразмерного ущерба его назначению возможен.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства) на земельном участке отсутствуют.

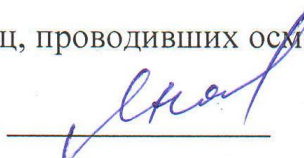
Объекты, отраженные в сведениях Информационной системы обеспечения градостроительной деятельности, фактически не расположены в границах земельного участка.

Доступ на земельный участок свободный, неограниченный, возможен с южной стороны земельного участка с территории общего пользования.

В границах земельного участка произрастает древесно-кустарниковая растительность.

Приложение: фотографии.

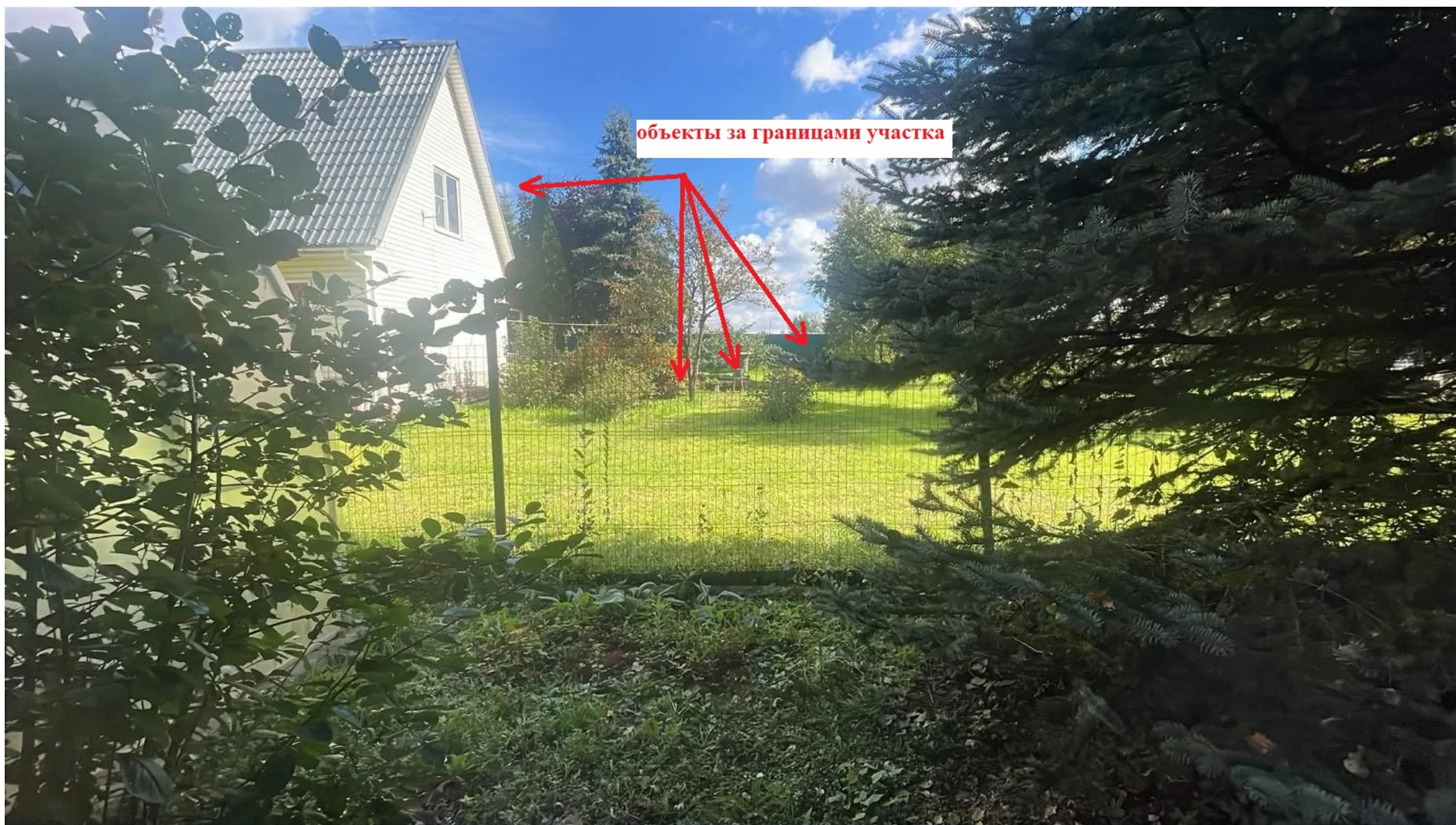
Подпись лиц, проводивших осмотр земельного участка:

Янаки М.В. 

парник, забор сетка-рабица
за границами участка

металлический столбик с
веревками в границах участка





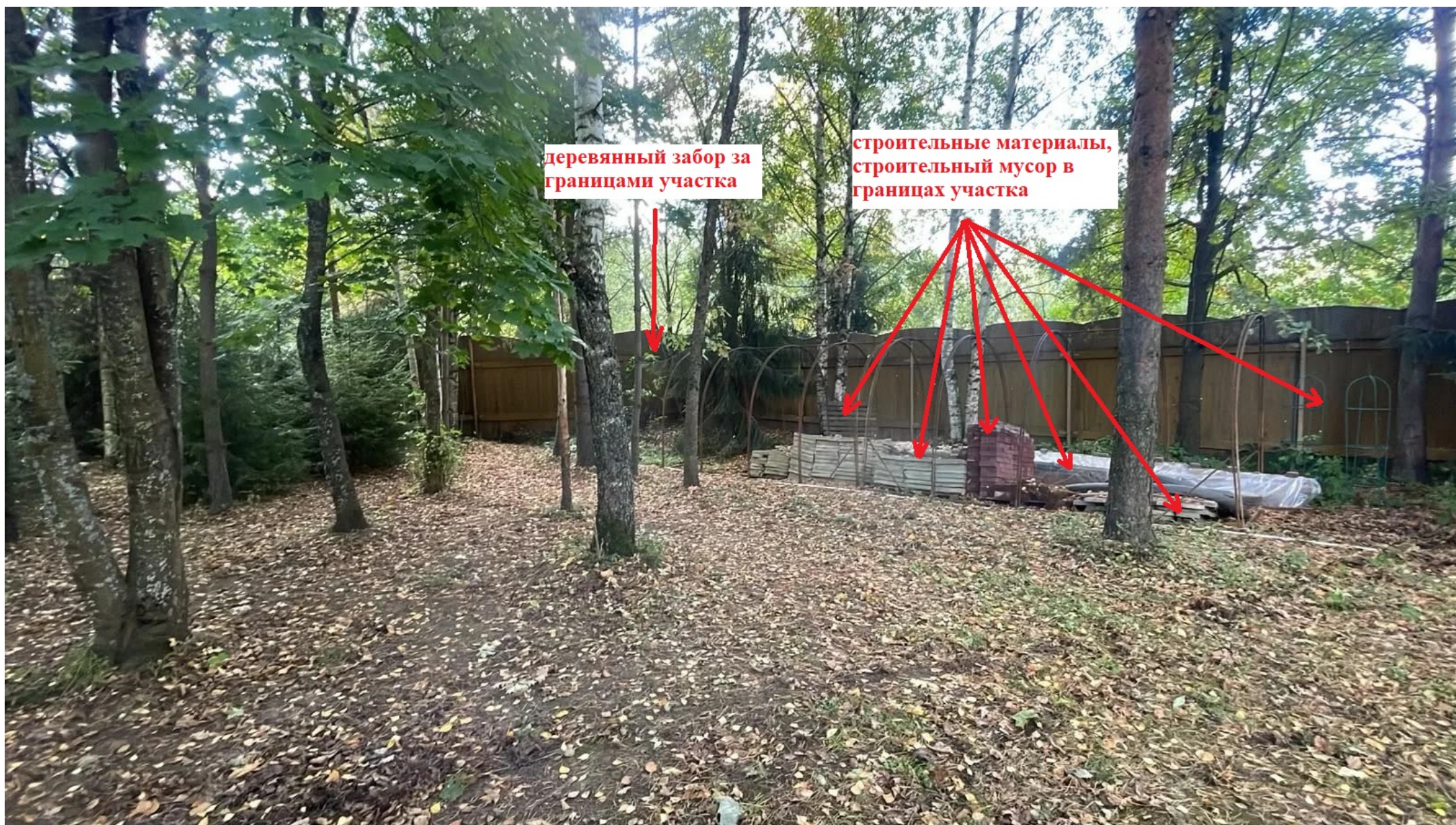












деревянный забор за границами участка

строительные материалы,
строительный мусор в
границах участка



деревянная бытовка
частично в границах
участка

объекты за границами
участка

шланг в границах
участка

объекты за границами участка



Геоинформационная система

Информация об объекте Поиск по адресу и кад номеру (*МОБТИ, =id, ==ogr_fi

