

## полное наименование органа регистрации прав

### Сведения о характеристиках объекта недвижимости

Раздел 1 Лист 1

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ |

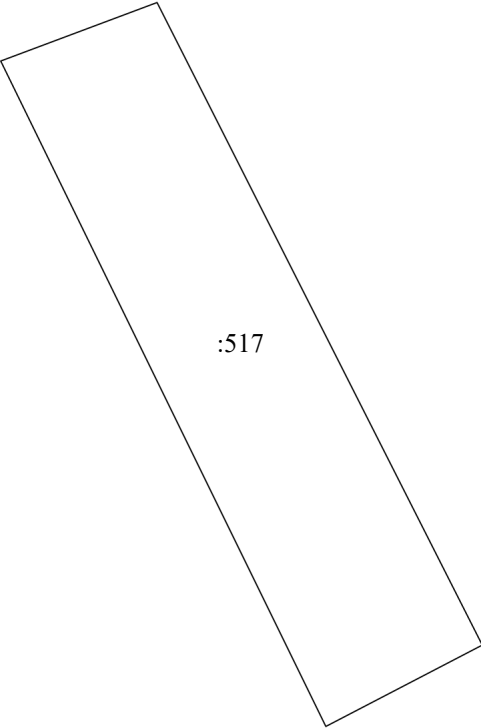
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                           |                    |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------|-------------------------|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                           |                    |                         |
| Лист № 2 раздела 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Всего листов раздела 1: 3 | Всего разделов: 4  | Всего листов выписки: 6 |
| 08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273546011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                    |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | 50:05:0130305:517  |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:                                                                                                                                                                                                                             |                           | данные отсутствуют |                         |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют |                         |
| Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют |                         |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           | данные отсутствуют |                         |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           | данные отсутствуют |                         |
| Условный номер земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                           | данные отсутствуют |                         |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: |                           | данные отсутствуют |                         |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:                                                                                                                                                                                                  |                           | данные отсутствуют |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

|                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                         |
| Лист № 3 раздела 1                                                                                                                          | Всего листов раздела 1: 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273546011                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 50:05:0130305:517 |                         |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация Сергиево-Посадского городского округа Московской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком. |                   |                         |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:                                                             | данные отсутствуют                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                   |                         |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                                                                                      | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |                         |
| Особые отметки:                                                                                                                             | Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.                                                    |                   |                         |
| Получатель выписки:                                                                                                                         | Коновалов Илья Владимирович, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ СЕРГИЕВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |
|-------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                           |                   |                         |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Всего листов раздела 3: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273546011                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                           | 50:05:0130305:517 |                         |
| План (чертеж, схема) земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                           |                   |                         |
| <div></div>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:900                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Условные обозначения:     |                   |                         |
| <div><div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50<br/>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br/>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br/>Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025</p></div><div><div>полное наименование должности</div><div>инициалы, фамилия</div></div></div> |                           |                   |                         |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                         |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.1                   | Всего листов раздела 3.1: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273546011 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:05:0130305:517 |                         |

| Описание местоположения границ земельного участка |             |          |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
|---------------------------------------------------|-------------|----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п                                             | Номер точки |          | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
|                                                   | начальная   | конечная |                   |                              |                                   |                                     |                                                                 |
| 1                                                 | 2           | 3        | 4                 | 5                            | 6                                 | 7                                   | 8                                                               |
| 1                                                 | 1.1.1       | 1.1.2    | 333°58.1`         | 89.37                        | данные отсутствуют                | 50:05:0130305:518                   | данные отсутствуют                                              |
| 2                                                 | 1.1.2       | 1.1.3    | 69°28.6`          | 20.14                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |
| 3                                                 | 1.1.3       | 1.1.4    | 153°9.8`          | 86.9                         | данные отсутствуют                | 50:05:0130305:515                   | данные отсутствуют                                              |
| 4                                                 | 1.1.4       | 1.1.1    | 242°30.4`         | 21.27                        | данные отсутствуют                | данные отсутствуют                  | данные отсутствуют                                              |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

|                                        |                             |                   |                         |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Земельный участок                      |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 3.2                   | Всего листов раздела 3.2: 1 | Всего разделов: 4 | Всего листов выписки: 6 |
| 08.11.2024г. № КУВИ-001/2024-273546011 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:05:0130305:517 |                         |

|                                                          |               |            |                                   |                                                                                                       |
|----------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Сведения о характерных точках границы земельного участка |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Система координат МСК-50, зона 2                         |               |            |                                   |                                                                                                       |
| Номер точки                                              | Координаты, м |            | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
|                                                          | X             | Y          |                                   |                                                                                                       |
| 1                                                        | 2             | 3          | 4                                 | 5                                                                                                     |
| 1                                                        | 536052.02     | 2242299.08 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 2                                                        | 536061.84     | 2242317.95 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 3                                                        | 536139.38     | 2242278.72 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 4                                                        | 536132.32     | 2242259.86 | -                                 | 0.1                                                                                                   |
| 1                                                        | 536052.02     | 2242299.08 | -                                 | 0.1                                                                                                   |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия