



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

143700, Московская область, рп. Шаховская, ул. 1-я Советская, 25, тел./факс (49637)3-30-33, e-mail: shaho@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 16.01.2024 № 66

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 50:06:0030303:1418

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» от 07.06.1996г. № 23/96-ОЗ, Законом Московской области от 24.07.2014г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 16.01.2024 года № 6-3 (п. 166),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1389 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0030303:1418, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, д.Новоникольское, ул. Краснопрудная, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).
2. Определить следующие условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления:
 - 2.1. Установить начальную цену предмета аукциона в сумме 18 865,95 руб. (восемнадцать тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей 95 копеек) НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

040792 *

2.2. Установить сумму задатка в размере 100% начальной цены предмета аукциона, что составляет сумму 18 865,95 руб. (восемнадцать тысяч восемьсот шестьдесят пять рублей 95 копеек), НДС не облагается.

2.3. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 565,97 руб. (пятьсот шестьдесят пять рублей 97 копеек).

2.4. Срок аренды земельного участка 13 лет 2 месяца.

3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка.

4. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Шаховская подготовить и передать необходимые документы на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, Организатору аукциона для организации и проведения или единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.

6. Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Шаховская заключить с победителем или единственным участником аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Опубликовать информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности Заместителя Главы городского округа – Председателя Комитета по управлению имуществом <*> Л.Е. Ганину.

Глава городского округа Шаховская

З.А. Гаджиев

Разослано: КУИ, ГКУ «РЦТ», прокуратура, Управление Росреестра по МО, Госземконтроль, дело-2.

Копия верна
Начальник
организационного отдела

Ю.А. Мазурина

Мазурин