

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области
полное наименование органа регистрации прав
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 03.06.2024, поступившего на рассмотрение 03.06.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок				Раздел 1 Лист 1
Вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3		Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149182828				
Кадастровый номер:	50:04:0170207:2114			
Номер кадастрового квартала:	50:04:0170207			
Дата присвоения кадастрового номера:	29.02.2024			

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, го Дмитровский, с Костино
Площадь:	1092 +/- 12
Кадастровая стоимость, руб.:	935778.48
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)
Сведения о кадастровом инженере:	Серова Татьяна Анапольевна, № 21185, в А СРО "Кадастровые инженеры", СНИЛС / договор на выполнение кадастровых работ от 22.02.2024 № 26а, дата завершения кадастровых работ: 22.02.2024
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипной зоны:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00BВ05687401СВ38D2B3576ACD8425108
Выдатель: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149182828

Кадастровый номер:

50:04:0170207:2:114

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковым зеленым поясом, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О городском округе Московской области уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 00B805687401C338D25376ACD5C425108

Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ

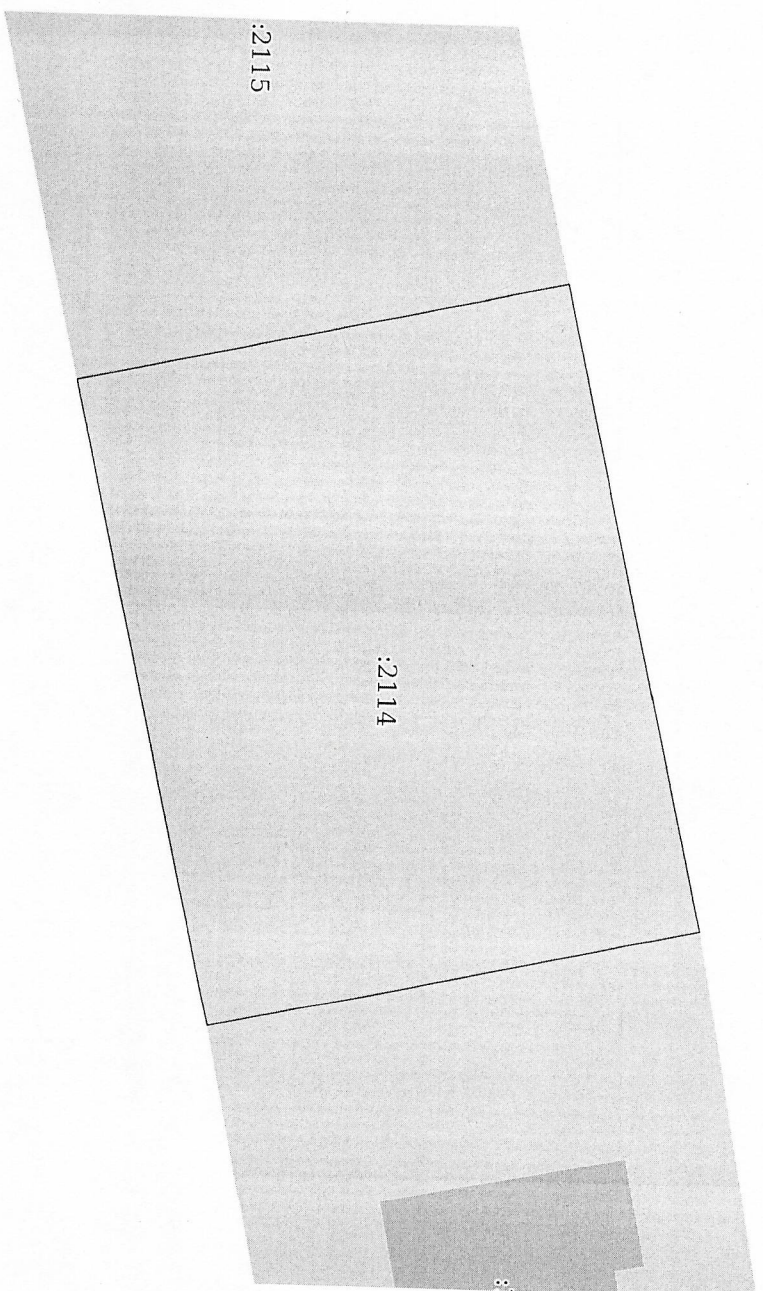
Инициалы, фамилия

Земельный участок				Лист 3	
Вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3			Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
03.06.2024г. № КУВН-001/2024-149182828					
Кадастровый номер:		50:04:0170207:2114			
со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.					
Получатель выписки:		КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ			

		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B376ACDCK425108	
		Выдан: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		Инициалы, фамилия	

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1		
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149182828		Всего разглетов: 4	
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: 6	
		50:04:0170207:2114	
План (чертеж, схема) земельного участка			



Maciutab 1:400

Условные обозначения:

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Полное наименование должности

Сертификат: 00BB056B7401CB38D2B3576ACDC8425108

Владельцу: ФЕДЕРАЛЬНАЯ ГОСУДАРСТВЕННАЯ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

инициалы, фамилия

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1		Всего листов раздела 3.1: 1	
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149182828		Всего разделов: 4	
Кадастровый номер:		Всего листов выписки: 6	
		50:04:0170207:2114	

Описание местоположения границ земельного участка				
№ п/п	Номер точки		Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности
	начальная	конечная		
1	2	3	4	6
1	1.1.1	1.1.2	77°25.9'	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	167°25.7'	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	257°25.9'	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	347°25.7'	данные отсутствуют

			7	8
			данные отсутствуют	данные отсутствуют
			50:04:0170208:158	данные отсутствуют
			данные отсутствуют	данные отсутствуют
			50:04:0170207:2115	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
			
		Сертификат: 00B8066B7401CB38D2B3576ACDC8425108	
		Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
		Действителен: с 27.06.2023 по 19.09.2024	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1		Всего разделов: 4
03.06.2024г. № КУВИ-001/2024-149182828		Всего листов выписки: 6	
Кадастровый номер:		50:04:0170207:2114	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м.		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	529574.21	2202486.29	Закрепление отсутствует	0.1
2	529582.47	2202523.34	Закрепление отсутствует	0.1
3	529554.4	2202529.6	Закрепление отсутствует	0.1
4	529546.14	2202492.55	Закрепление отсутствует	0.1
1	529574.21	2202486.29	Закрепление отсутствует	0.1

	
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
Сертификат: 00B866B7401C3B3D2B3576ACD8425108	
Выдана: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ	
Действителен с 27.06.2023 по 19.09.2024	
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ