



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КАШИРА

ул. Ленина, д.2, г.Кашира, Московская область, 142900,
тел. +7 (496) 692-87-77 E-mail: kashira@mosreg.ru
ОКПО 04034198, ОГРН 1025002514085, ИНН 5019008901, КПП 501901001

5.10.2020

№

D-29

В Комитет по конкурентной
политике
Московской области

Администрация городского округа Кашира Московской области
с целью проведения аукциона на право заключения договора
купли-продажи в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:37:0020215:1395,
- площадь: 556 кв.м.,
- категория земель: земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: Для индивидуального
жилищного строительства,
- местоположение: Российская Федерация, Московская область,
г.о. Кашира, д. Корыстово,
(далее – Земельный участок), сообщает.

В границах Земельного участка расположены следующие объекты,
а именно: разрушенный деревянный забор, металлические колышки
которые не являются объектом недвижимого имущества и не относятся
к объектам капитального строительства, не находятся в муниципальной
или государственной собственности, не принадлежат гражданам
или юридическим лицам.

В границах Земельного участка расположены следующие объекты,
а именно: часть деревянной бытовки, которая не имеет признаков
капитального строения и не отвечает требованиям, предъявленным
к недвижимому имуществу, в Едином государственном реестре
недвижимости сведения об объектах недвижимого имущества в границах
Земельного участка отсутствуют.

Расположенные в границах Земельного участка объекты не имеют
прочной связи с землей, и их конструктивные характеристики позволяют
демонтировать, перемещать объекты исследования без ущерба назначению
Земельного участка. Их демонтаж и перемещение без несоразмерного
ущерба его назначению, возможен.

Иные объекты (здания, строения, сооружения, объекты
незавершенного строительства) на Земельном участке отсутствуют.

Земельный участок не является земельным участком общего
пользования, не расположен в границах земель общего пользования,

территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

Изменения внесенные в Генеральный план городского округа Кашира Московской области, утвержденные Решением Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 19.12.2017 г. № 113-н (в редакции Решений Совета депутатов городского округа Кашира Московской области от 27.11.2018 г. № 92-н, от 30.07.2019 г. № 57-н) не затрагивают границы земельного участка.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка не проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Первый заместитель главы

Ю.А. Ананкина

Соловьева Дарья Александровна
+7 (496) 692-87-88