



## АДМИНИСТРАЦИЯ РУЗСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143100, Московская область, г. Руза, ул. Солнцева, дом 11, тел./факс 8 (49627) 51-700  
e-mail: ruza\_region\_ruza@mosreg.ru, ruza\_og\_argo@mosreg.ru, www.ruzaregion.ru  
ИНН 5075003287, КПП 507501001, ОГРН 1025007589199, ОКПО 05373941

от 02.07.2026 № Мех-236

№ \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

В Комитет по конкурентной политике  
Московской области

Администрация Рузского муниципального округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:19:0050419:895,
- площадь: 1125 кв.м.,
- категория земель: Земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок),
- местоположение: Московская область, м.о. Рузский, д. Орешки (далее – Земельный участок), сообщает.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

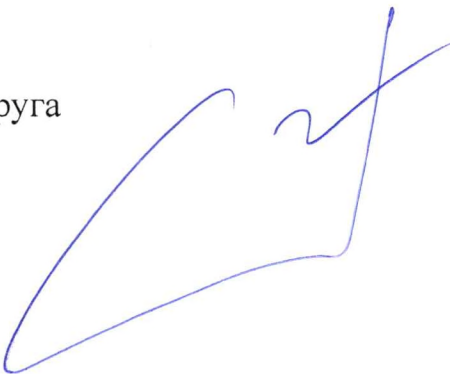
В границах Земельного участка расположена грунтовая дорога, которая не является единственным проездом для граждан к территориям общего пользования.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель Главы  
Рузского муниципального округа



С.А. Куненков