



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

28.05.2024 № 480/5

О проведении аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося
в собственности городского округа Электросталь Московской области

В соответствии со ст. 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продаж государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Электросталь Московской области от 29.06.2015 № 64-29-06/2015, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2024 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 21.12.2023 № 314/47 (в редакции от 28.02.2024 № 328/49), Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество: нежилое помещение, кадастровый номер 50:46:0000000:5133 общей площадью 99,2 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Карла Маркса д.26, пом.05, путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проводимом в электронной форме.

2. Установить начальную цену продажи имущества: нежилого помещения, кадастровый номер 50:46:0000000:5133 общей площадью 99,2 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Карла Маркса д.26, пом.05 – в сумме 3 142 656 (три миллиона сто сорок две тысячи шестьсот пятьдесят шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

3. Установить «шаг» аукциона в фиксированной сумме, составляющей 1(один) процент от начальной цены продажи имущества, для нежилого помещения, кадастровый номер 50:46:0000000:5133 общей площадью 99,2 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Карла Маркса д.26, пом.05 – в сумме 31 426 (тридцать одна тысяча четыреста двадцать шесть) рублей 56 копеек.

4. Определить задаток в размере 10 (десять) процентов от начальной цены продажи нежилого помещения, кадастровый номер 50:46:0000000:5133 общей площадью 99,2 кв.м., этаж № 01, адрес объекта: Московская область, город Электросталь, ул. Карла Маркса д.26, пом.05, в размере – 314 265 (триста четырнадцать тысяч двести шестьдесят пять) рублей 60 копеек.

5. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукционов по продаже имущества, указанного в п.1 настоящего постановления определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Установить существенные условия договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления:

6.1. оплата по итогам аукциона – единовременное внесение всей суммы стоимости имущества в срок и по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;

6.2. срок передачи объекта – не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты стоимости имущества.

7. Комитету имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области:

7.1. подготовить необходимые материалы на имущество, указанное в п.1 настоящего постановления, внести данные в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО и передать для проведения аукциона в Комитет по конкурентной политике Московской области;

7.2. опубликовать информационное сообщение о проведении аукциона по продаже имущества, указанного в п.1. настоящего постановления на официальном сайте не менее чем за 30 дней до проведения аукциона;

7.3. обеспечить участие представителей Комитета имущественных отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в работе комиссии по проведению аукциона по продаже имущества, указанного в п.1. настоящего постановления;

7.4. обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в п.1 настоящего постановления с победителем аукциона (Покупателем) и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него;

7.5. осуществить в установленном порядке передачу имущества, указанного в п.1. настоящего постановления, победителю аукциона (Покупателю) после его полной оплаты.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в сети «Интернет» (www.electrostal.ru).

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Электросталь Московской области Лаврова Р.С.



Подписано верно:

Начальник отдела

И.Ю.Волкова

Распечатка: Коммунальный отдел, Печниковой О.В., Лаврову Р.С., Никитиной Е.В., в дело.