

Главе муниципального округа Чехов
Собакину М.Н.

Уважаемый Михаил Николаевич!

На Ваш запрос от 22.05.2026 № 12 по вопросу предоставления информации о наличии сетей и охранных зон по адресу: Московская область, г.о. Чехов, земельный участок с кадастровым номером 50:31:0030415:2350, сообщая следующее.

Вблизи земельного участка с кадастровым номером 50:31:0030415:2350 площадью 957 кв.м., местоположение: Московская область, г.о. Чехов, д. Шарاپово, расположен газопровод низкого давления $P \leq 0,005$ МПа, эксплуатируемый филиалом АО «Мособлгаз» «Юг».

В соответствии со ст. 28 Федерального закона «О газоснабжении в Российской Федерации» от 31.03.1999 № 69-ФЗ, на земельных участках, имеющие объекты систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов. Владельцы указанных земельных участков при их хозяйственном использовании не могут строить какие бы то ни было здания, строения, сооружения в пределах установленных минимальных расстояний до объектов системы газоснабжения без согласования с организацией – собственником системы газоснабжения или уполномоченной ею организацией; такие владельцы не имеют права чинить препятствия организации – собственнику системы газоснабжения или уполномоченной ею организации в выполнении ими работ по обслуживанию и ремонту объектов системы газоснабжения, ликвидации последствий возникших на них аварий, катастроф.

Условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон газораспределительных сетей, регламентированы правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878.

Обращаем внимание, что при проектировании объектов необходимо учитывать минимальные расстояния от объектов газораспределительной сети 27.04.2026 № 4165/Ю/08 2 до различных сооружений, которые определены сводом правил СП 62.13330.2011 актуализированная редакция СНиП 42-01-2002 «Газораспределительные системы». Согласно СП 62.13330.2011 минимальное расстояние от газопровода низкого давления $P \leq 0,005$ МПа до зданий и сооружений должно составлять не менее 2,0 м.

С уважением,
начальник Столбовой РЭС



А.А. Новиков