



МИНИСТЕРСТВО ЭКОЛОГИИ И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЯ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143407, Московская область, г. Красногорск, бульвар Строителей, дом 1
тел. (498) 602-21-21; факс: (498) 602-21-68

E-mail: minecology@mosreg.ru

24.04.2026

25Исх-20522

Администрация
Орехово-Зуевского городского
округа
Московской области

Министерство экологии и природопользования Московской области (далее – Министерство), рассмотрев обращение от 26.03.2026 № 137Исх-07-09-01-3004 по вопросу возможности продажи нежилого здания 50:47:0012704:467 на земельном участке 50:47:0012704:5, расположенном в границах третьего пояса зоны санитарной охраны (далее – ЗСО) подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, сообщает.

Испрашиваемый участок частично расположен в границах третьего пояса ЗСО подземных источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения АО «Карболит» (распоряжение Министерства от 13.03.20243 № 345-РМ).

Осуществление хозяйственной деятельности в границах третьего пояса ЗСО осуществляется с учетом п. 3.2.2. Постановления Главного государственного санитарного врача РФ от 14.03.2002 № 10 «О введении в действие санитарных правил и норм «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02».

Реализация государственного санитарно-эпидемиологического контроля (надзора) в границах зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, предоставление юридическим и физическим лицам разъяснений санитарно-эпидемиологического законодательства относятся к полномочиям Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области в соответствии с положением об Управлении Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Московской области, утвержденным приказом Роспотребнадзора от 22.06.2012 № 642.

Вместе с тем информируем, что согласно статье 27 Земельного кодекса Российской Федерации от 25.10.2001 № 136-ФЗ ограничиваются в обороте находящиеся в государственной или муниципальной собственности земельные участки исключительно в первом поясе зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.

Первый заместитель министра
экологии и природопользования
Московской области



В.А. Тюрин

К.В. Бальчиева, Тел. 8 (498) 602-20-44 (доб. 47483)