



А Д М И Н И С Т Р А Ц И Я ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 20.07.2026 № 2378
г. Щёлково, Московская область

О проведении аукциона
в электронной форме на право
заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым
номером 50:14:0010212:1105

В соответствии со статьями 39.11, 39.12 и 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 10.12.2020 № 270/2020-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области в области земельных отношений», на основании Соглашения о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казённым учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Щёлково от 28.07.2015 № 73-2807/2015, руководствуясь Уставом городского округа Щёлково, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 17.07.2026 № 130-З (пункт 14), Администрация городского округа Щёлково постановляет:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:14:0010212:1105, государственная собственность на который не разграничена, площадью 6004 кв. м, расположенного по адресу: Российская

Федерация, Московская область, городской округ Щёлково, деревня Ерёмино, категория земель «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования «строительная промышленность».

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона в размере 1711485 (один миллион семьсот одиннадцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 23 копейки, определенную от кадастровой стоимости;

2.2. «Шаг аукциона» – 85574 (восемьдесят пять тысяч пятьсот семьдесят четыре) рубля 26 копеек;

2.3. Сумму задатка - 1711485 (один миллион семьсот одиннадцать тысяч четыреста восемьдесят пять) рублей 23 копейки;

2.4. Срок аренды – 13 (тринадцать) лет 2 (два) месяца;

2.5. В качестве Организатора аукциона, указанного в пункте 1 настоящего постановления, орган, уполномоченный на осуществление функций по организации и проведению аукциона – Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, является открытым по составу участников и форме подачи предложений о цене.

4. Управлению земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Московской области по итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка.

5. Назначить ответственным за исполнение настоящего постановления начальника Управления земельных отношений Администрации городского округа Щёлково Павлову В.Е.

6. Контроль за выполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы городского округа Щёлково Суслину Е.В.

Глава
городского округа Щёлково

А.А. Булгаков

