

29.01.2024 № 658/СЗ/01

На исх. № Исх-106/2024 от 15.01.2024

И.о. председателя Комитета по
управлению имуществом
администрации городского округа
Солнечногорск Московской области
Павловой С.А.

На Ваше обращение, поступившее в филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» 15.01.2024 вх. № 255-ВХ/СЗ, сообщаем следующее.

По территории и вблизи земельного участка с кадастровым номером 50:09:0080203:1182 по адресу: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Лесная проходит стальной газопровод низкого давления ($P \leq 0,003$ МПа) Ду 80 мм, не принадлежащий АО «Мособлгаз».

Согласно ст. 28 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», на земельных участках, прилегающих к объектам систем газоснабжения, в целях безопасной эксплуатации таких объектов устанавливаются охранные зоны газопроводов.

Порядок определения и режим охранных зон объектов газового хозяйства установлен правилами охраны газораспределительных сетей, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 20.11.2000 № 878 (далее – правила охраны).

Согласно п. 7 правил охраны, для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охранные зоны:

– вдоль трасс наружных газопроводов – в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода.

Так, согласно п. 14 правил охраны, на земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;

- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;
- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
- д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
- е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
- ж) разводить огонь и размещать источники огня;
- з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 м;
- и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
- к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
- л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.

Строительство объектов вблизи вышеуказанного газопровода необходимо выполнять с соблюдением требований свода правил СП 62.13330.2011 (Газораспределительные системы. Актуализированная редакция СНиП 42-01-2002) (далее – свод правил).

Согласно приложению В свода правил, минимальное расстояние по горизонтали (в свету) от подземных газопроводов низкого давления до фундаментов зданий и сооружений составляет 2,0 м.

На основании вышеизложенного филиал АО «Мособлгаз» «Северо-Запад» не возражает против проведения аукциона на земельном участке с кадастровым номером 50:09:0080203:1182 по адресу: Московская область, г. Солнечногорск, ул. Лесная, при условии соблюдения требований правил охраны и свода правил.

С уважением,

заместитель директора –
главный инженер

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат 04B72B8F002FB071944CDF48A96835F6B6
Владелец Абрамычев Сергей Викторович
Действителен с 28.06.2023 по 28.09.2024

С.В. Абрамычев

Смышляев Алексей Александрович
+ 7 (498) 569-03-04, доб. 07268