

АКТ ОСМОТРА
земельного участка

Администрация муниципального округа Луховицы Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи провела выездное обследование в отношении земельного участка:

- кадастровый номер: 50:35:0010102:934;
- площадь 716 кв.м;
- категория земель: земли населенных пунктов;
- вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок);
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Луховицы, деревня Лисьи Норы (далее – Земельный участок).

Лицо, проводившее обследование: Дорофеева С.А. - главный специалист Отдела муниципального земельного контроля Управления имущественных и земельных отношений администрации муниципального округа Луховицы Московской области.

В ходе визуального обследования земельного участка установлено:
Земельный участок не огорожен, имеется свободный, неограниченный доступ.

На Земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам. Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на Земельном участке не расположены.

В границах Земельного участка расположены объекты, а именно: строительный мусор и стройматериалы, отображенные на ИСОГД МО и на фотоматериалах, которые не являются объектами недвижимого имущества и не относятся к объектам капитального строительства, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам или юридическим лицам.

Отображенные объекты на фотоматериалах, а именно: жилой дом, сарай, деревянный туалет, деревянный забор, расположены за границами Земельного участка.

Усматриваемый на ИСОГД МО забор в границах Земельного участка фактически отсутствует.

На Земельном участке отсутствуют видимые инженерные коммуникации.

В отношении данного Земельного участка отсутствуют препятствия для выставления на торги.









Подпись лица, проводившего проверку: СА / С.А. Дорофеева