



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО

пл.Ленина, дом 2, г.Щёлково, Московская область, 141100
от 10.12.2025 № 158Исх-19383
на № от

тел.(496)566-99-66, факс (496)566-96-90

Комитет по конкурентной политике
Московской области

На земельном участке с кадастровым номером 50:14:0010403:1262, площадью 4081 кв. м, с видом разрешенного использования: «объекты дорожного сервиса», расположенным по адресу: Московская область, Щёлково р-н, рп Фряново, отсутствуют здания, строения, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Железобетонные опоры ЛЭП, кабель воздушной линии электропередач, размещены в соответствии с п. 3 ст. 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации без предоставления земельного участка и установления сервитута.

Туалеты нестационарного типа не имеют признаков капитального строения и не отвечают требованиям, предъявленным к недвижимому имуществу. Данные объекты не имеют прочной связи с землей, и их конструктивные характеристики позволяют демонтировать, перемещать объекты исследования без ущерба назначению земельного участка. Их демонтаж и перемещение без несоразмерного ущерба его назначению, возможен. В едином государственном реестре недвижимости сведения об объектах недвижимого имущества в границах земельного участка отсутствуют, не находятся в муниципальной или государственной собственности, не принадлежат гражданам или юридическим лицам.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

Первый заместитель Главы
городского округа Щёлково

Н.С. Курдина
8 (496) 566-80-18



Е.В. Суслина