

Государственное унитарное предприятие Московской области  
"Московское областное бюро технической инвентаризации"

Западный филиал ГУП МО "МОБТИ"

Тучковское отделение

(наименование организации, осуществляющей техническую инвентаризацию)

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ПОМЕЩЕНИЯ

*нежилое*

назначение помещения

**Адрес (местоположение) объекта недвижимости:**

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	
	Наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б	
Номер помещения (бокса)	13	
Иное описание местоположения	Рузский район, городское поселение Тучково, поселок Тучково, улица Партизан, д.27а, пом.№13	

Инвентарный номер	254:074-17404 / 13
Кадастровый номер	

Технический паспорт составлен по состоянию на

21 мая 2014 г.

дата обследования объекта в натуре



## I. Сведения о правообладателях

№ п/п	Субъект права: для граждан - фамилия, имя, отчество, паспорт, ИНН; для юридических лиц - наименование по уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
2			

## II. Экспликация к поэтажным планам

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещения	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Б	1	13	13	помещение	22,5	2,80	
		<b>Итого</b>	<b>по пом. гражданское нежилое № 13</b>		22,5		

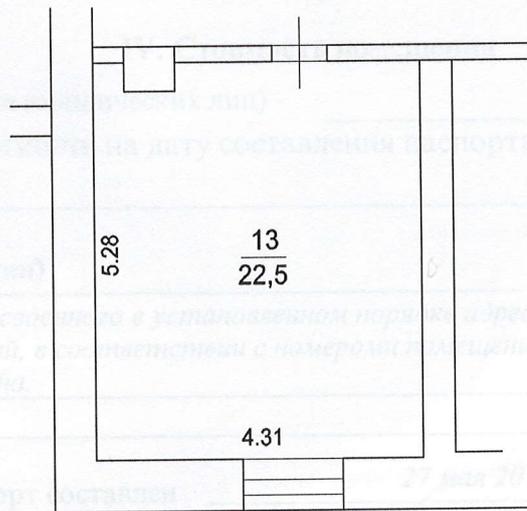
Изготовлено 27.05.2014  
 Подготовлено на 21.05.2014  
 Подпись: Волынов В.И.  
 Подпись: Минеев И.А.

# План этажа

Масштаб 1:100

Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
Пол	стяжечный бетон
Стены	кирпичные
Двери	дерево
Окна	дерево
Потолок	гипсокартон
Колонны	металлические

1 этаж



Лит "Б"

Исполнил

Проверил

Руководитель комплексной производственной группы №2

Величко В.И.

Минаев И.А.

Минаев И.А.

Дата выдачи

## Экспликация

Общая площадь: 22,5 кв.м

Изготовлено 27.05.2014 г.

По состоянию на 21.05.2014 г.

Изготовил Величко В.И.

Проверил Минаев И.А.

### III. Техническое описание помещения

Год постройки здания 1958

Этажность здания 1

Физический износ здания 58%

№ п/п	Наименование конструктивного элемента	Описание элемента (материал, конструкция, или система, отделка и прочее)
1	Наружные стены	силикатный кирпич
2	Перегородки	кирпичные
3	Перекрытия	железобетонное
4	Полы	а) в помещениях - линолеум
5	Проемы оконные	двойные створные
6	Проемы дверные	простые
7	Отделка стен	а) в помещениях - штукатурка, окрашено
8	Отделка потолков	а) в помещениях - побелка
9	Вид отопления	централизованное
10	Наличие	а) водоснабжения - да б) электроснабжения - да в) канализации - да г) горячего водоснабжения - да д) ванн или душа, сауны или бассейна - нет

### IV. Стоимость помещения

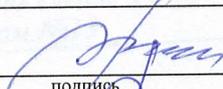
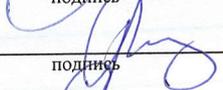
Балансовая стоимость (для юридических лиц) \_\_\_\_\_ руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) \_\_\_\_\_ руб.

#### Комментарии (особые отметки)

В связи с отсутствием присвоенного в установленном порядке адреса помещениям, указано описание местоположения помещений, в соответствии с номерами помещений на плане этажа. Балансовая стоимость не предоставлена.

Паспорт составлен \_\_\_\_\_ 27 мая 2014 г.

Исполнил	 подпись	_____ Величко В.И. Фамилия, имя, отчество
Проверил	 подпись	_____ Минаев И.А. Фамилия, имя, отчество
<b>Руководитель комплексной производственной группы №2</b>	 подпись	_____ Минаев И.А. Фамилия, имя, отчество

Дата выдачи " 16 " \_\_\_\_\_ июня \_\_\_\_\_ 2014 г.