

**МСЭД**

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЕГОРЬЕВСК

ул. Карла Маркса, д. 25/19
г. Егорьевск, Московская обл., 140301

тел. +7 (49640) 4-22-54 *1472
E-mail: egrv_kuiagoe@mosreg.ru

22.09.2026

113-01-003Писх/6014

В Комитет по конкурентной политике
Московской области

Администрация муниципального округа Егорьевск Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора купли-продажи в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер: 50:30:0020308:1083
- площадь: 808 кв.м,
- категория земель: земли населенных пунктов,
- вид разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства,
- местоположение: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, д. Парыкино.

В границах Земельного участка расположена накатанная дорога, которая не является единственным проездом для граждан к территориям общего пользования..

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка не проводилась.

Изменения, согласно решению Совета депутатов городского округа Егорьевск от 28.12.2017 года № 778/70 «Об утверждении внесения изменений в Генеральный план городского округа Егорьевск Московской области» не затрагивают границы земельного участка с кадастровым номером 50:30:0020308:1083, площадью 808 кв. м, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, м.о. Егорьевск, д. Парыкино, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

Заместитель председателя
Комитета по управлению имуществом администрации
муниципального округа Егорьевск

И.Н.Казакова

И. М. Черных
8(496-40)42254 доб.1988