



**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ПАВЛОВСКИЙ ПОСАД
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

29.09.2023 № 1970

О проведении аукциона в электронной форме,
на право заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии с ст.39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 182-З от 28.09.2023, п.202 (50:17.11454),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:17:0020105:581, площадью 48 кв.м, находящегося в государственной не разграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, городской округ Павловский Посад, деревня Кузнецы, категория земель — «земли населенных пунктов», вид разрешенного использования — «хранение автотранспорта».

2. Установить:

- начальную цену предмета аукциона в размере 9656,12 рублей (девять тысяч шестьсот пятьдесят шесть рублей 12 копеек) ежегодной арендной платы;
- размер задатка в размере 9656,12 рублей (девять тысяч шестьсот пятьдесят шесть рублей 12 копеек);
- шаг аукциона 289,68 рублей (двести восемьдесят девять рублей 68 копеек).

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления — 2 года 6 месяцев.

4. Установить на весь земельный участок, указанный в п.1 настоящего постановления, ограничения: санитарный разрыв от сооружений для хранения легкового автотранспорта до объектов застройки, необходимо использовать земельный участок в соответствии с требованиями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03.

5. В границах земельного участка расположена опора ЛЭП, необходимо использовать земельный участок в соответствии с требованиями Постановления Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», беспрепятственно допускать представителей

собственников, а также представителей организации, осуществляющей эксплуатацию указанного объекта, в целях обеспечения его безопасности.

6. Установить организатором аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.

7. Извещение о проведении аукциона разместить и опубликовать в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур направить настоящее постановление в Комитет по конкурентной политике Московской области, ИНН/КПП 5024139723/502401001, для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

9. Сектору аренды земельных участков отдела земельных отношений комитета земельно-имущественных отношений Администрации городского округа Павловский Посад Московской области (Козлова Е.Н.) по итогам аукциона осуществить заключение договора аренды земельного участка в установленном порядке.

10. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы Администрации городского округа Павловский Посад Московской области Ефанова Ф.А.

Исполняющий полномочия
Главы городского округа
Павловский Посад



Ф.А.Ефанов

