

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.02.2025, поступившего на рассмотрение 25.02.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:	50:33:0040243:629		
Номер кадастрового квартала:	50:33:0040243		
Дата присвоения кадастрового номера:	03.08.2020		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, р-н Ступинский, г. Ступино-6, пос. Белопесочное, в/г №6/1		
Площадь:	133414 +/- 154		
Кадастровая стоимость, руб.:	111399355.86		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:33:0030566:114		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	50:33:0040243:653, 50:33:0040243:672		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Туристическое обслуживание		
Сведения о кадастровом инженере:	Строева Елена Игоревна, СНИЛС	дата завершения кадастровых работ: 20.07.2020	
	Ачкасова Наталья Викторовна, СНИЛС (	, дата завершения кадастровых работ: 29.05.2023	
	Строева Елена Игоревна, СНИЛС	дата завершения кадастровых работ: 09.02.2024	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют		

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ		
	Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:33:0030566:114. Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:33:0040243:653, 50:33:0040243:672. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 03.08.2020; реквизиты документа-основания: проект зон санитарной охраны ВЗУ МУП "ПТО ЖКХ" г.п.Ступино от 01.01.2016 № бн выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Гидрологическое предприятие № 16"; экспертное заключение от 27.03.2017 № 123/66-4 выдан: Филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области"; санитарно-эпидемиологическое заключение от 26.06.2017 № 50.22.04.000.Т.000018.04.17 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 12.04.2018 № 142-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области.	
Получатель выписки:		КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16			
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование "Городской округ Ступино Московской области"
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:33:0040243:629-50/150/2020-1 03.08.2020 15:38:29
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

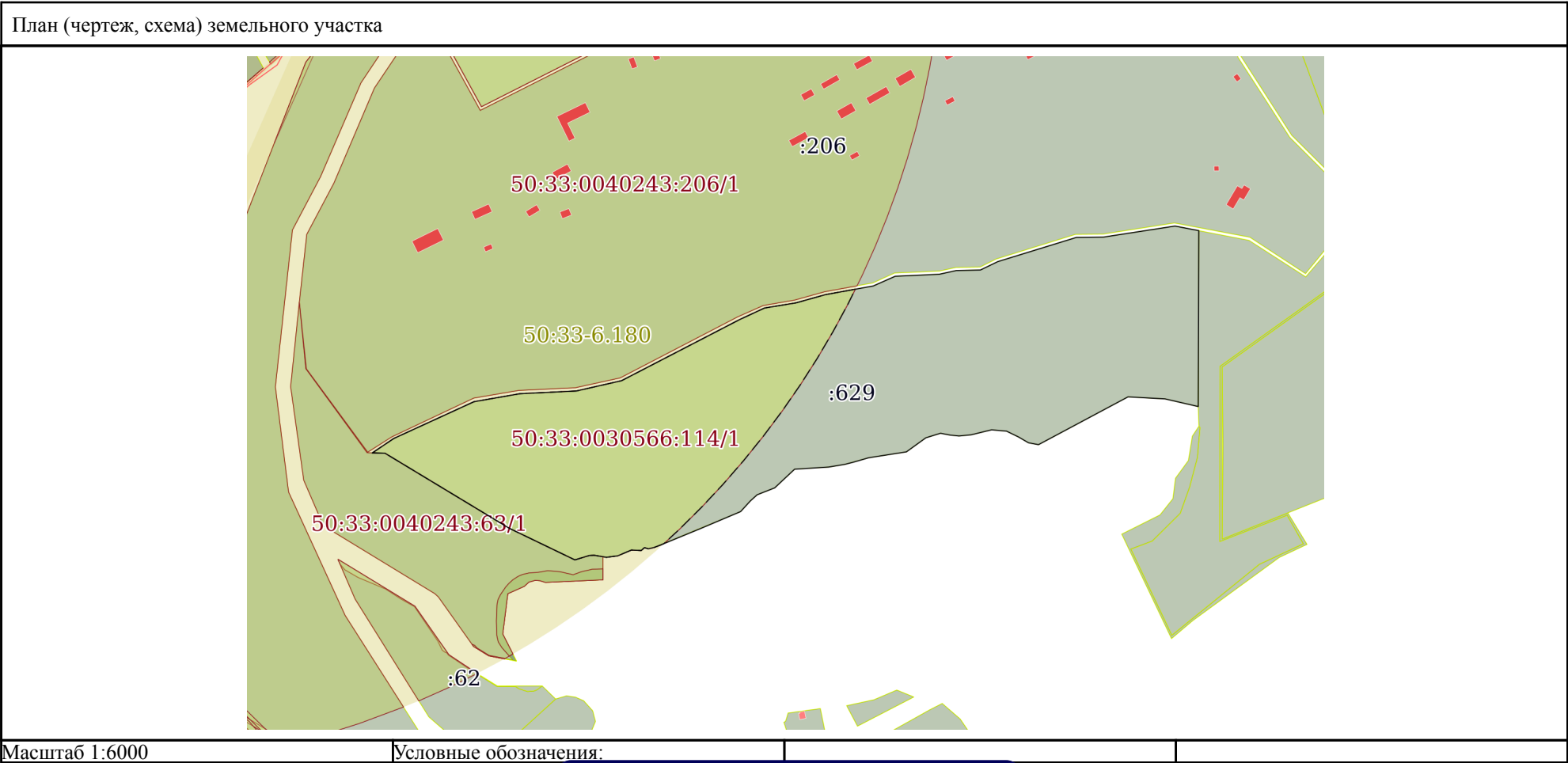
инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	



полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50		
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	282°59.0`	34.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	273°8.9`	37.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	241°53.9`	103.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	280°29.0`	10.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	300°17.5`	11.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	295°56.5`	13.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	275°7.6`	15.22	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	256°17.3`	21.43	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	264°34.3`	12.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	275°38.1`	9.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	280°50.1`	9.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	252°48.0`	15.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	234°7.4`	24.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	261°6.8`	38.78	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	253°51.2`	16.47	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	255°54.1`	8.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	260°31.9`	16.23	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	266°23.8`	34.84	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	226°49.5`	27.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	248°33.6`	19.12	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	227°46.7`	9.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	222°22.6`	14.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16

25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583

Кадастровый номер: 50:33:0040243:629

1	2	3	4	5	6	7	8
23	1.1.23	1.1.24	247°2.2'	44.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.24	1.1.25	247°37.6'	44.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.25	1.1.26	249°19.6'	6.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.26	1.1.27	256°51.6'	6.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.27	1.1.28	287°50.6'	3.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.28	1.1.29	229°9.0'	4.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.29	1.1.30	272°50.2'	9.9	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.30	1.1.31	247°1.0'	15.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.31	1.1.32	262°24.9'	11.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.32	1.1.33	280°23.3'	3.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.33	1.1.34	279°30.2'	9.08	данные отсутствуют	50:33:0040243:63	данные отсутствуют
34	1.1.34	1.1.35	266°27.6'	4.86	данные отсутствуют	50:33:0040243:63	данные отсутствуют
35	1.1.35	1.1.36	253°1.6'	15.24	данные отсутствуют	50:33:0040243:63	данные отсутствуют
36	1.1.36	1.1.37	295°44.3'	74.03	данные отсутствуют	50:33:0040243:63	данные отсутствуют
37	1.1.37	1.1.38	301°8.5'	30.94	данные отсутствуют	50:33:0040243:63	данные отсутствуют
38	1.1.38	1.1.39	301°8.3'	116.61	данные отсутствуют	50:33:0040243:63	данные отсутствуют
39	1.1.39	1.1.40	271°23.1'	12.82	данные отсутствуют	50:33:0040243:63	данные отсутствуют
40	1.1.40	1.1.41	56°5.9'	26.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
41	1.1.41	1.1.42	65°21.2'	89.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
42	1.1.42	1.1.43	80°7.1'	47.31	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
43	1.1.43	1.1.44	87°13.7'	57.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
44	1.1.44	1.1.45	77°10.6'	47.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
45	1.1.45	1.1.46	62°37.1'	134.92	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
46	1.1.46	1.1.47	65°5.5'	28.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
47	1.1.47	1.1.48	80°39.9'	32.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
48	1.1.48	1.1.49	74°24.1'	31.24	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
49	1.1.49	1.1.50	79°43.8'	49.19	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
50	1.1.50	1.1.51	66°7.9'	24.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
51	1.1.51	1.1.52	87°21.6'	44.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	369920.06	2230091.26	Угол забора	0.1
2	369927.83	2230057.56	Угол забора	0.1
3	369929.9	2230019.93	Угол забора	0.1
4	369881.32	2229928.95	Угол забора	0.1
5	369883.2	2229918.79	Угол забора	0.1
6	369889.1	2229908.69	Угол забора	0.1
7	369895.04	2229896.48	Угол забора	0.1
8	369896.4	2229881.32	Угол забора	0.1
9	369891.32	2229860.5	Угол забора	0.1
10	369890.15	2229848.19	Угол забора	0.1
11	369891.04	2229839.17	Угол забора	0.1
12	369892.91	2229829.4	Угол забора	0.1
13	369888.31	2229814.54	Угол забора	0.1
14	369873.99	2229794.74	Угол забора	0.1
15	369868	2229756.43	Угол забора	0.1
16	369863.42	2229740.61	Угол забора	0.1
17	369861.24	2229731.93	Угол забора	0.1
18	369858.57	2229715.92	Угол забора	0.1
19	369856.38	2229681.15	Угол забора	0.1
20	369837.39	2229660.91	Угол забора	0.1
21	369830.4	2229643.11	Угол забора	0.1
22	369824.03	2229636.09	Угол забора	0.1

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583

Кадастровый номер: 50:33:0040243:629

1	2	3	4	5
23	369813.3	2229626.3	Угол забора	0.1
24	369795.86	2229585.14	Угол забора	0.1
25	369779.09	2229544.4	Угол забора	0.1
26	369776.86	2229538.49	Угол забора	0.1
27	369775.45	2229532.45	Угол забора	0.1
28	369776.67	2229528.66	Угол забора	0.1
29	369773.73	2229525.26	Угол забора	0.1
30	369774.22	2229515.37	Угол забора	0.1
31	369768.35	2229501.53	Угол забора	0.1
32	369766.8	2229489.89	Угол забора	0.1
33	369767.46	2229486.29	Угол забора	0.1
34	369768.96	2229477.33	Угол забора	0.1
35	369768.66	2229472.48	Угол забора	0.1
36	369764.21	2229457.9	Угол забора	0.1
37	369796.36	2229391.21	Угол забора	0.1
38	369812.36	2229364.73	Угол забора	0.1
39	369872.66	2229264.92	Угол забора	0.1
40	369872.97	2229252.1	Угол забора	0.1
41	369887.62	2229273.9	Угол забора	0.1
42	369924.99	2229355.35	Угол забора	0.1
43	369933.11	2229401.96	Угол забора	0.1
44	369935.89	2229459.4	Угол забора	0.1
45	369946.34	2229505.31	Угол забора	0.1
46	370008.39	2229625.11	Угол забора	0.1
47	370020.19	2229650.52	Угол забора	0.1
48	370025.46	2229682.58	Угол забора	0.1
49	370033.86	2229712.67	Угол забора	0.1
50	370042.63	2229761.07	Угол забора	0.1
51	370052.48	2229783.33	Угол забора	0.1



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 3		Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583					
Кадастровый номер:			50:33:0040243:629		
1	2	3	4	5	
52	370054.55	2229828.22	Угол забора	0.1	
53	370058.29	2229845.32	Угол забора	0.1	
54	370058.85	2229869.92	Угол забора	0.1	
55	370067.39	2229887.62	Угол забора	0.1	
56	370091.99	2229967.51	Угол забора	0.1	
57	370092.31	2229995.07	Угол забора	0.1	
58	370103.52	2230067.6	Угол забора	0.1	
59	370098.85	2230091.84	-	-	
1	369920.06	2230091.26	Угол забора	0.1	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

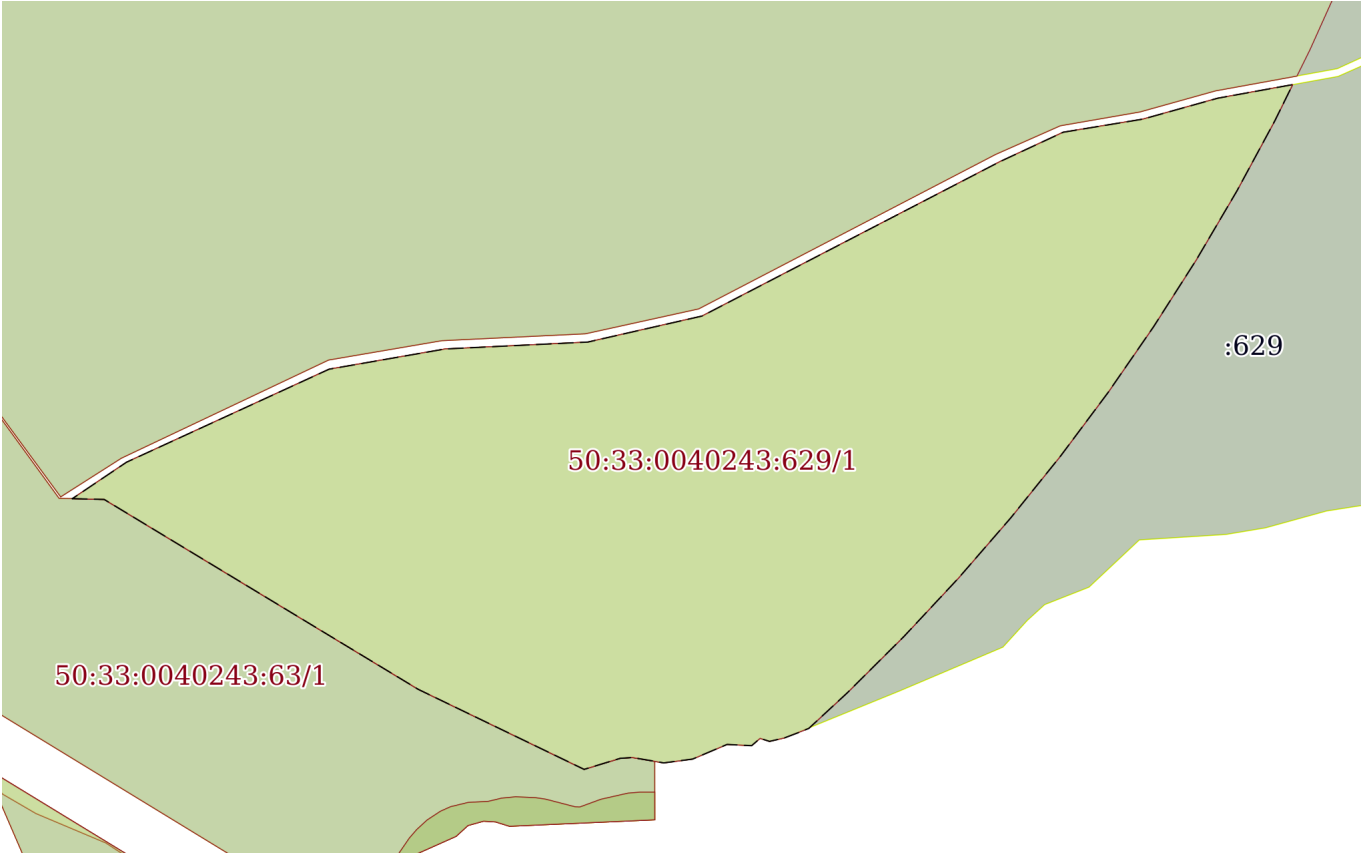
Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:33:0040243:629/1	
			
Масштаб 1:3000		Условные обозначения:	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости	
1	2	3	
50:33:0040243:629/1	59006	50:33-6.180	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: проект зон санитарной охраны ВЗУ МУП "ПТО ЖКХ" г.п.Ступино от 01.01.2016 № бн выдан: Общество с ограниченной ответственностью "Гидрологическое предприятие № 16"; экспертное заключение от 27.03.2017 № 123/66-4 выдан: Филиал ФБУЗ "Центр гигиены и эпидемиологии в Московской области"; санитарно-эпидемиологическое заключение от 26.06.2017 № 50.22.04.000.Т.000018.04.17 выдан: Федеральная служба по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 12.04.2018 № 142-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): В пределах третьего пояса зоны санитарной охраны запрещается: 1. Бурение новых скважин и новое строительство, связанное с нарушением почвенного покрова, без согласования с центром государственного санитарно-эпидемиологического надзора, органами и учреждениями экологического и геологического контроля. 2. Закачка отработанных вод в подземные горизонты, подземное складирование твердых отходов и разработка недр земли. 3. Размещение складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов и минеральных удобрений, накопителей промстоков, шламохранилищ и других объектов, обуславливающих опасность химического загрязнения подземных вод; Реестровый номер границы: 50:33-6.180; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третий пояс зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения – скважин №№ 2101 и 2102, эксплуатирующих алексинско-протвинский водоносный горизонт; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 16
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583			
Кадастровый номер:		50:33:0040243:629	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:33:0040243:629/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	369872.97	2229252.1	-	-
2	369887.62	2229273.9	-	-
3	369924.99	2229355.35	-	-
4	369933.11	2229401.96	-	-
5	369935.89	2229459.4	-	-
6	369946.34	2229505.31	-	-
7	370008.39	2229625.11	-	-
8	370020.19	2229650.52	-	-
9	370025.46	2229682.58	-	-
10	370033.86	2229712.67	-	-
11	370039.32	2229742.81	-	-
12	370024.69	2229735.58	-	-
13	369996.55	2229720.35	-	-
14	369968.98	2229704.1	-	-
15	369942.03	2229686.86	-	-
16	369915.72	2229668.65	-	-
17	369890.1	2229649.48	-	-
18	369865.19	2229629.39	-	-
19	369841.03	2229608.41	-	-
20	369817.66	2229586.55	-	-
21	369795.1	2229563.86	-	-

полное наименование должности		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 16				
25.02.2025г. № КУВИ-001/2025-50577583				
Кадастровый номер:			50:33:0040243:629	
1	2	3	4	5
22	369780.67	2229548.24	-	-
23	369779.09	2229544.4	-	-
24	369776.86	2229538.49	-	-
25	369775.45	2229532.45	-	-
26	369776.67	2229528.66	-	-
27	369773.73	2229525.26	-	-
28	369774.22	2229515.37	-	-
29	369768.35	2229501.53	-	-
30	369766.8	2229489.89	-	-
31	369767.46	2229486.29	-	-
32	369768.96	2229477.33	-	-
33	369768.66	2229472.48	-	-
34	369764.21	2229457.9	-	-
35	369796.36	2229391.21	-	-
36	369812.36	2229364.73	-	-
37	369872.66	2229264.92	-	-
1	369872.97	2229252.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия