

**МСЭД**

ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ НАРО-ФОМИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ул. Маршала Жукова Г.К., д.2, г. Наро-Фоминск,
Московская область, 143300

тел.: (8496) 343-51-81
e-mail: admnf@mosreg.ru

В/к 11.06.2016

Комитет по конкурентной политике Московской области

Администрация Наро-Фоминского городского округа Московской области с целью проведения аукциона на право заключения договора аренды в отношении следующего земельного участка:

- кадастровый номер 50:26:0120201:2610;
- площадь: 1201 кв. км;
- категория земель - «земли населенных пунктов»;
- вид разрешенного использования – «для индивидуального жилищного строительства»;
- местоположение: Московская область, Наро-Фоминский район, с/пос. Атепцевское, пос. Новая Ольховка, северо-западная часть поселка, (далее-Земельный участок), сообщает.

На земельном участке отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства.

В границах Земельного участка частично расположена пешеходная тропа, которая не является единственным проходом для граждан к территориям общего пользования.

Земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (далее – НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО.

Реконструкция и строительство объектов транспорта местного значения, размещение линейных объектов автомобильного транспорта местного значения в границах Земельного участка не планируется.

В выписке из Единого государственного реестра недвижимости в Разделе 4.1 Лист 8, в графе 2 табличной части слово «Весь» относится к площади описываемого ограничения с учетным номером 50:26:0120201:2610/1, реестровый номер границы 50.26.2.43 площадью 151 кв. м.

В соответствии со ст. 36 Градостроительного Кодекса Российской Федерации вид разрешенного использования земельного участка не является опасным для жизни или здоровья человека, для окружающей среды, объектов культурного наследия.

Процедура, предусмотренная в соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, (далее – ЗК РФ) в отношении указанного Земельного участка не проводилась.

Учитывая вышеизложенное, Земельный участок может быть предметом аукциона.

**Заместитель
Главы Наро-Фоминского
городского округа**

А.В. Ковалько

ММ