

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 23.12.2024, поступившего на рассмотрение 23.12.2024, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808	
Кадастровый номер:	50:14:0000000:143830
Номер кадастрового квартала:	50:14:0000000
Дата присвоения кадастрового номера:	26.03.2015
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская обл., Щелковский район, п. Монино, ВВА им. Ю.А.Гагарина
Площадь:	89729.17 +/- 110
Кадастровая стоимость, руб.:	235777750.84
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	50:14:0000000:158359, 50:14:0000000:120714, 50:14:0000000:143953
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:14:0040513:11
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	50:14:0000000:150883, 50:14:0040513:26, 50:14:0040513:27, 50:14:0040513:28, 50:14:0040513:29, 50:14:0040513:30, 50:14:0040513:31, 50:14:0040513:32, 50:14:0040513:33, 50:14:0040513:34, 50:14:0040513:35, 50:14:0040513:36, 50:14:0040513:37, 50:14:0040513:38, 50:14:0040513:39, 50:14:0040513:40, 50:14:0040513:41, 50:14:0040513:42, 50:14:0040513:43
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под размещение военно-воздушной академии
Сведения о кадастровом инженере:	Леонов Роман Сергеевич, СНИЛС 111111111111111111, дата завершения кадастровых работ: 02.03.2015
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		<p>Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:14:0000000:150883, 50:14:0040513:27, 50:14:0040513:28, 50:14:0040513:29, 50:14:0040513:30, 50:14:0040513:31, 50:14:0040513:32, 50:14:0040513:33, 50:14:0040513:34, 50:14:0040513:35, 50:14:0040513:356, 50:14:0040513:36, 50:14:0040513:37, 50:14:0040513:38, 50:14:0040513:39, 50:14:0040513:40, 50:14:0040513:41, 50:14:0040513:42, 50:14:0040513:43, 50:14:0040513:451, 50:14:0040513:452.</p> <p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 22.08.2023; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 12.07.2023 № 1131-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:14:0000000:150883, 50:14:0040513:26, 50:14:0040513:27, 50:14:0040513:28, 50:14:0040513:29, 50:14:0040513:30, 50:14:0040513:31, 50:14:0040513:32, 50:14:0040513:33, 50:14:0040513:34, 50:14:0040513:35, 50:14:0040513:36, 50:14:0040513:37, 50:14:0040513:38, 50:14:0040513:40, 50:14:0040513:41, 50:14:0040513:43.</p>	
Получатель выписки:		Курдина Нина Сергеевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЩЁЛКОВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование Городской округ Щёлково Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:14:0000000:143830-50/133/2024-1 16.11.2024 11:52:31
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

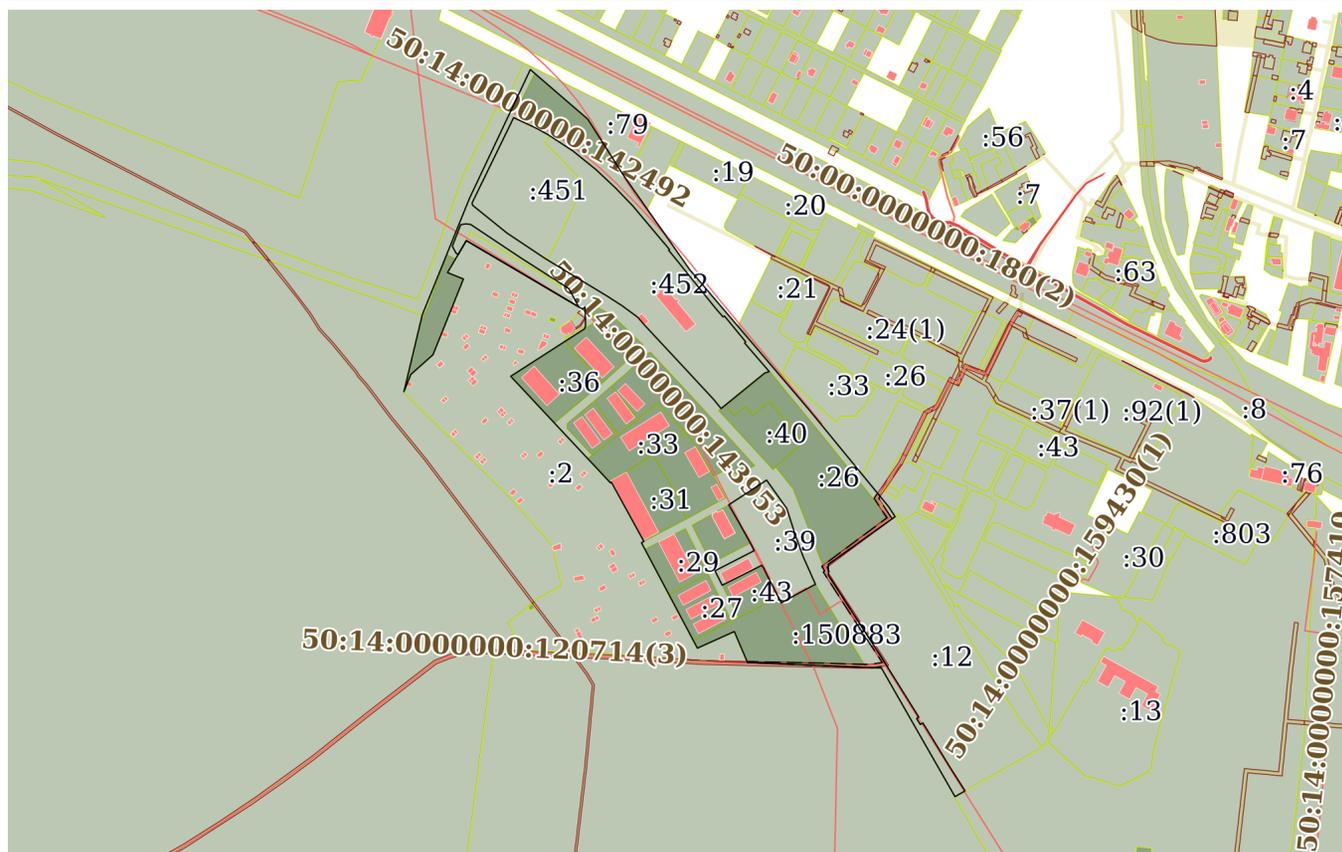
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер: 50:14:0000000:143830

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:8000 Условные обозначения:

	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	
полное наименование должности	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	13°26.2'	85.21	данные отсутствуют	50:14:0040517:467(2)	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	22°4.0'	135.46	данные отсутствуют	50:14:0000000:158592	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	25°18.6'	153.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	130°46.0'	81.9	данные отсутствуют	50:14:0040514:79	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	147°38.2'	70.17	данные отсутствуют	50:14:0040514:79	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	50:14:0040513:28	данные отсутствуют
7	1.1.6	1.1.7	145°1.3'	6.66	данные отсутствуют	50:14:0040514:79	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.8	144°54.8'	39.51	данные отсутствуют	50:14:0000000:805	данные отсутствуют
9	1.1.8	1.1.9	144°55.3'	79.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.10	139°33.4'	198.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.10	1.1.11	140°37.9'	91.28	данные отсутствуют	50:14:0040514:29(2)	данные отсутствуют
12	1.1.11	1.1.12	140°35.5'	28.23	данные отсутствуют	50:14:0000000:804, 50:14:0040514:29(2)	данные отсутствуют
13	1.1.12	1.1.13	140°36.8'	16.63	данные отсутствуют	50:14:0040514:29(2)	данные отсутствуют
14	1.1.13	1.1.14	147°11.2'	12.33	данные отсутствуют	50:14:0040514:29(2)	данные отсутствуют
15	1.1.14	1.1.15	234°28.2'	88.45	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
16	1.1.14	1.1.14			данные отсутствуют	50:14:0040514:14	адрес отсутствует
17	1.1.15	1.1.16	179°51.1'	11.65	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
18	1.1.16	1.1.17	147°8.0'	106.62	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
19	1.1.17	1.1.18	148°0.3'	74.91	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
20	1.1.18	1.1.19	240°29.1'	2.78	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
21	1.1.19	1.1.20	148°54.4'	7.59	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5	6	7	8
22	1.1.20	1.1.21	57°58.6'	3.24	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
23	1.1.21	1.1.22	147°57.7'	9.24	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
24	1.1.22	1.1.23	148°34.3'	47.1	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
25	1.1.23	1.1.24	147°29.5'	29.98	данные отсутствуют	50:14:0040513:12	адрес отсутствует
26	1.1.24	1.1.25	240°13.9'	12.49	данные отсутствуют	50:14:0000000:112253(1)	данные отсутствуют
27	1.1.25	1.1.26	330°10.9'	9.61	данные отсутствуют	50:14:0040518:4	podlasova86@mail.ru; адрес отсутствует
28	1.1.26	1.1.27	330°13.6'	150.07	данные отсутствуют	50:14:0040518:4	podlasova86@mail.ru; адрес отсутствует
29	1.1.27	1.1.28	272°22.9'	144.61	данные отсутствуют	50:14:0040518:4	podlasova86@mail.ru; адрес отсутствует
30	1.1.28	1.1.29	336°55.7'	36.26	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
31	1.1.29	1.1.30	245°44.1'	43.68	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
32	1.1.30	1.1.31	332°2.0'	128.63	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
33	1.1.31	1.1.32	60°1.1'	3	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.33	331°13.7'	72.97	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
35	1.1.33	1.1.34	226°36.0'	1.27	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.35	316°52.6'	157.38	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
37	1.1.35	1.1.36	57°15.1'	94.63	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
38	1.1.36	1.1.37	21°56.2'	3.16	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.37	1.1.38	358°26.3'	20.56	данные отсутствуют	50:14:0040513:5	Московская область, Щелковский район, р.п.Монино, ул.Маршала Красовского, д.8, кв.8
40	1.1.38	1.1.39	232°48.4'	3.54	данные отсутствуют	50:14:0040513:5	Московская область, Щелковский район, р.п.Монино, ул.Маршала Красовского, д.8, кв.8
41	1.1.39	1.1.40	300°30.1'	145.32	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
42	1.1.40	1.1.41	210°29.7'	40	данные отсутствуют	50:14:0040513:2	данные отсутствуют
43	1.1.40	1.1.40			данные отсутствуют	50:14:0040513:453, 50:14:0040513:42	данные отсутствуют
44	1.1.41	1.1.42	111°54.3'	18.5	данные отсутствуют	50:14:0040513:41, 50:14:0040513:2	данные отсутствуют
45	1.1.42	1.1.43	201°53.9'	88	данные отсутствуют	50:14:0040513:41, 50:14:0040513:2	данные отсутствуют
46	1.1.43	1.1.44	228°19.1'	32	данные отсутствуют	50:14:0040513:41, 50:14:0040513:2	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5	6	7	8
47	1.1.44	1.1.1	201°53.8`	20	данные отсутствуют	50:14:0040513:41, 50:14:0040513:2	данные отсутствуют
48	1.2.45	1.2.46	150°59.9`	25.35	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
49	1.2.46	1.2.47	152°43.7`	9.08	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
50	1.2.47	1.2.48	242°48.3`	47.57	данные отсутствуют	50:14:0040513:356	адрес отсутствует
51	1.2.48	1.2.49	153°30.5`	17.31	данные отсутствуют	50:14:0040513:356	адрес отсутствует
52	1.2.49	1.2.50	63°21.3`	47.81	данные отсутствуют	50:14:0040513:356	адрес отсутствует
53	1.2.50	1.2.51	145°54.7`	3.59	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
54	1.2.51	1.2.52	154°22.1`	9.62	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
55	1.2.52	1.2.53	152°11.6`	9.9	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
56	1.2.53	1.2.54	153°18.8`	14.83	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
57	1.2.54	1.2.55	153°12.4`	7.83	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
58	1.2.55	1.2.56	60°33.6`	10.97	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
59	1.2.56	1.2.57	61°8.5`	13.3	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
60	1.2.57	1.2.58	61°47.2`	14.76	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
61	1.2.58	1.2.59	63°26.1`	3.02	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
62	1.2.59	1.2.60	335°57.8`	32.43	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
63	1.2.60	1.2.61	339°56.8`	23.74	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
64	1.2.61	1.2.62	342°6.2`	31.3	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
65	1.2.62	1.2.63	324°33.9`	37.53	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
66	1.2.63	1.2.64	236°51.3`	48.7	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
67	1.2.64	1.2.45	150°2.0`	22.08	данные отсутствуют	50:14:0040513:39	данные отсутствуют
68	1.3.65	1.3.66	120°30.1`	140.63	данные отсутствуют	50:14:0040513:42, 50:14:0040513:2	данные отсутствуют
69	1.3.66	1.3.67	331°49.7`	22.18	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
70	1.3.67	1.3.68	302°35.3`	62.9	данные отсутствуют	50:14:0040513:453	данные отсутствуют
71	1.3.68	1.3.69	303°40.7`	63.78	данные отсутствуют	50:14:0040513:453	данные отсутствуют
72	1.3.69	1.3.70	276°42.6`	5.14	данные отсутствуют	50:14:0040513:453	данные отсутствуют
73	1.3.70	1.3.71	260°53.4`	5.62	данные отсутствуют	50:14:0040513:453	данные отсутствуют
74	1.3.71	1.3.72	201°25.6`	24.91	данные отсутствуют	50:14:0040513:453	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5	6	7	8
75	1.3.72	1.3.73	151°34.2`	8.38	данные отсутствуют	50:14:0040513:453	данные отсутствуют
76	1.3.73	1.3.74	120°26.0`	2.78	данные отсутствуют	50:14:0040513:453	данные отсутствуют
77	1.3.74	1.3.65	30°29.8`	17.22	данные отсутствуют	50:14:0040513:453, 50:14:0040513:2	данные отсутствуют
78	1.4.75	1.4.76	205°59.9`	102.27	данные отсутствуют	50:14:0040513:451	адрес отсутствует
79	1.4.76	1.4.77	169°23.6`	2.55	данные отсутствуют	50:14:0040513:451	адрес отсутствует
80	1.4.77	1.4.78	128°55.7`	47.66	данные отсутствуют	50:14:0040513:451	адрес отсутствует
81	1.4.78	1.4.79	123°41.6`	49.84	данные отсутствуют	50:14:0040513:451	адрес отсутствует
82	1.4.79	1.4.80	121°12.2`	77.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
83	1.4.80	1.4.81	122°49.3`	19.74	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
84	1.4.81	1.4.82	126°23.6`	20.65	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
85	1.4.82	1.4.83	139°15.5`	10.66	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
86	1.4.83	1.4.84	136°59.8`	60.47	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
87	1.4.84	1.4.85	137°8.2`	49.91	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
88	1.4.85	1.4.86	141°1.1`	12.27	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
89	1.4.86	1.4.87	50°32.2`	5.57	данные отсутствуют	50:14:0040513:40, 50:14:0040513:452	Москва г, ул. Бахрушина, д. 1, стр. 1, кв. 25; адрес отсутствует
90	1.4.87	1.4.88	50°50.9`	54.96	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
91	1.4.88	1.4.89	71°17.4`	5.27	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
92	1.4.89	1.4.90	319°8.6`	40.52	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
93	1.4.90	1.4.91	40°25.6`	1.77	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
94	1.4.91	1.4.92	320°32.0`	36.15	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
95	1.4.92	1.4.93	230°29.0`	1.78	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
96	1.4.93	1.4.94	318°57.4`	11.79	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
97	1.4.94	1.4.95	321°3.7`	71.25	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
98	1.4.95	1.4.96	320°46.1`	9.85	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
99	1.4.96	1.4.97	50°34.3`	1.17	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
100	1.4.97	1.4.98	320°36.2`	9.34	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
101	1.4.98	1.4.99	232°7.5`	0.11	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
102	1.4.99	1.4.100	319°57.2`	51.83	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.1

Всего листов раздела 3.1: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5	6	7	8
103	1.4.100	1.4.101	316°6.1`	26.48	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
104	1.4.101	1.4.102	313°18.1`	29.82	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
105	1.4.102	1.4.103	308°53.1`	31.73	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
106	1.4.103	1.4.104	303°12.1`	30.95	данные отсутствуют	50:14:0040513:452	адрес отсутствует
107	1.4.104	1.4.105	299°50.3`	7.52	данные отсутствуют	50:14:0040513:451	адрес отсутствует
108	1.4.105	1.4.106	297°40.9`	10.1	данные отсутствуют	50:14:0040513:451	адрес отсутствует
109	1.4.106	1.4.75	295°8.1`	24.91	данные отсутствуют	50:14:0040513:451	адрес отсутствует



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478513.62	2231042.14	-	-
2	478596.5	2231061.94	-	-
3	478722.04	2231112.83	-	-
4	478860.84	2231178.47	-	-
5	478807.36	2231240.5	-	-
6	478748.09	2231278.06	-	-
7	478742.63	2231281.88	-	-
8	478710.3	2231304.59	-	-
9	478645.35	2231350.2	-	-
10	478494.47	2231478.81	-	-
11	478423.9	2231536.71	-	-
12	478402.09	2231554.63	-	-
13	478389.24	2231565.18	-	-
14	478378.88	2231571.86	-	-
15	478327.48	2231499.88	-	-
16	478315.83	2231499.91	-	-
17	478226.28	2231557.77	-	-
18	478162.75	2231597.46	-	-
19	478161.38	2231595.04	-	-
20	478154.88	2231598.96	-	-
21	478156.6	2231601.71	-	-
22	478148.77	2231606.61	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5
23	478108.58	2231631.17	-	-
24	478083.3	2231647.28	-	-
25	478077.1	2231636.44	-	-
26	478085.44	2231631.66	-	-
27	478215.7	2231557.14	-	-
28	478221.71	2231412.65	-	-
29	478255.07	2231398.44	-	-
30	478237.12	2231358.62	-	-
31	478350.73	2231298.3	-	-
32	478352.23	2231300.9	-	-
33	478416.19	2231265.78	-	-
34	478415.32	2231264.86	-	-
35	478530.19	2231157.28	-	-
36	478581.38	2231236.87	-	-
37	478584.31	2231238.05	-	-
38	478604.86	2231237.49	-	-
39	478602.72	2231234.67	-	-
40	478676.48	2231109.46	-	-
41	478642.01	2231089.16	-	-
42	478635.11	2231106.32	-	-
43	478553.46	2231073.5	-	-
44	478532.18	2231049.6	-	-
1	478513.62	2231042.14	-	-
1	478372.53	2231403.48	-	-
2	478391.66	2231392.45	-	-
3	478418.29	2231433.23	-	-
4	478387.71	2231454.99	-	-
5	478357.92	2231464.61	-	-
6	478335.62	2231472.75	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5
7	478306	2231485.96	-	-
8	478304.65	2231483.26	-	-
9	478297.67	2231470.25	-	-
10	478291.25	2231458.6	-	-
11	478285.86	2231449.05	-	-
12	478292.85	2231445.52	-	-
13	478306.1	2231438.86	-	-
14	478314.86	2231434.24	-	-
15	478323.53	2231430.08	-	-
16	478326.5	2231428.07	-	-
17	478305.06	2231385.34	-	-
18	478320.55	2231377.62	-	-
19	478342.29	2231419.93	-	-
20	478350.36	2231415.77	-	-
1	478372.53	2231403.48	-	-
1	478676.48	2231109.46	-	-
2	478661.64	2231100.72	-	-
3	478663.05	2231098.32	-	-
4	478670.42	2231094.33	-	-
5	478693.61	2231103.43	-	-
6	478694.5	2231108.98	-	-
7	478693.9	2231114.08	-	-
8	478658.53	2231167.16	-	-
9	478624.65	2231220.16	-	-
10	478605.1	2231230.63	-	-
1	478676.48	2231109.46	-	-
1	478809.05	2231160.5	-	-
2	478798.47	2231183.05	-	-
3	478793.78	2231191.99	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5
4	478790.04	2231198.51	-	-
5	478773.09	2231224.41	-	-
6	478753.17	2231249.11	-	-
7	478732.72	2231270.81	-	-
8	478713.64	2231289.17	-	-
9	478673.96	2231322.52	-	-
10	478674.03	2231322.61	-	-
11	478666.81	2231328.54	-	-
12	478666.07	2231327.64	-	-
13	478658.44	2231333.87	-	-
14	478603.02	2231378.65	-	-
15	478594.13	2231386.39	-	-
16	478595.26	2231387.76	-	-
17	478567.35	2231410.74	-	-
18	478566	2231409.59	-	-
19	478535.35	2231436.1	-	-
20	478533.66	2231431.11	-	-
21	478498.96	2231388.49	-	-
22	478495.42	2231384.19	-	-
23	478504.96	2231376.47	-	-
24	478541.54	2231342.52	-	-
25	478585.76	2231301.28	-	-
26	478593.84	2231294.32	-	-
27	478606.09	2231277.7	-	-
28	478616.79	2231261.11	-	-
29	478657.02	2231194.69	-	-
30	478684.67	2231153.22	-	-
31	478714.62	2231116.14	-	-
32	478717.13	2231115.67	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 3.2

Всего листов раздела 3.2: 5

Всего разделов: 8

Всего листов выписки: 20

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер:

50:14:0000000:143830

1	2	3	4	5
1	478809.05	2231160.5	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

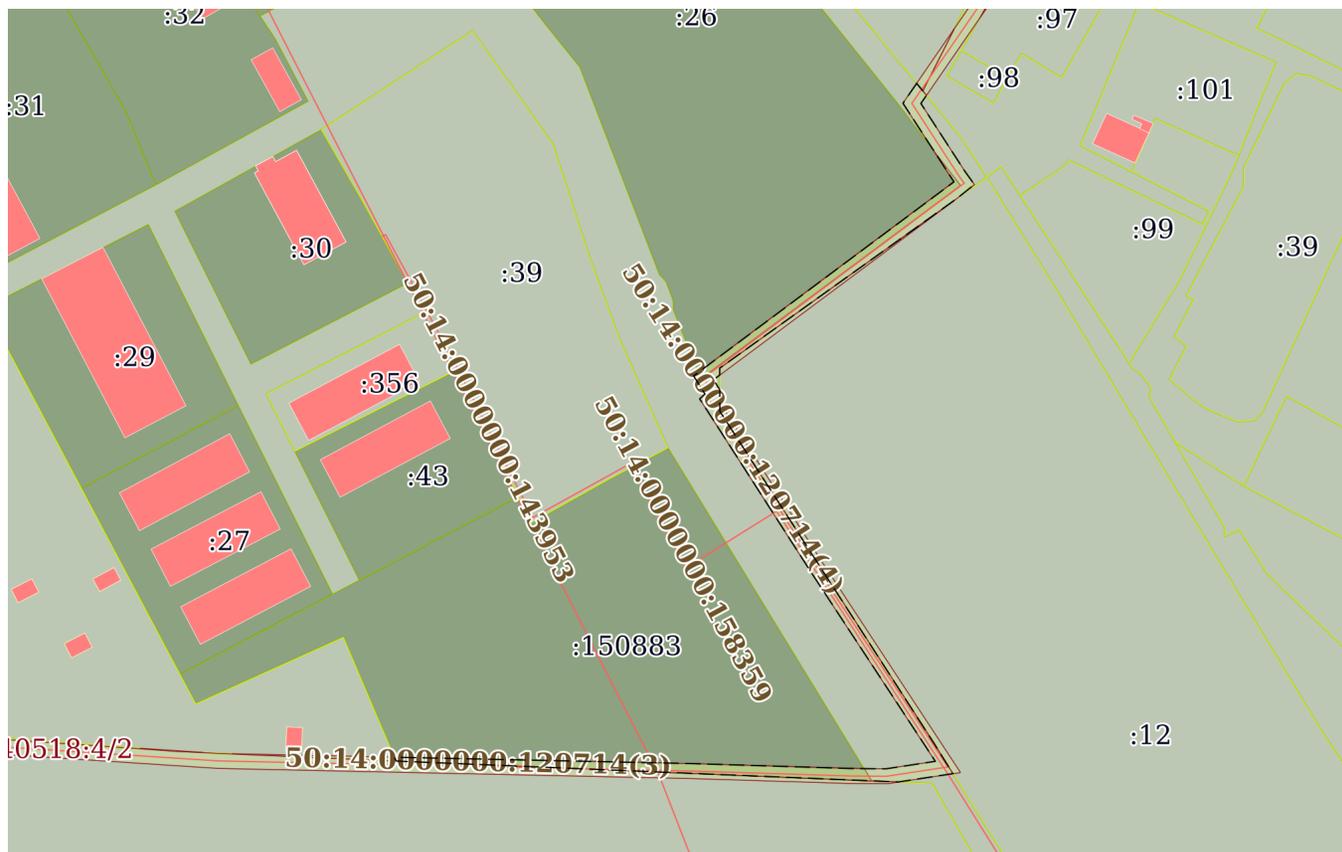
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 50:14:0000000:143830/1



Масштаб 1:2000 Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности		инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808			
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:14:0000000:143830/1	1122	<p>вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об утверждении границ охранных зон газораспределительных сетей, расположенных в Московской области от 12.07.2023 № 1131-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погреба, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям. Охранная зона установлена бессрочно.; Реестровый номер границы: 50:14-6.1218; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона объекта «Сооружение: газопровод среднего давления», кадастровый номер 50:14:0000000:120714; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций</p>

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025	инициалы, фамилия
полное наименование должности		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 20
----------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808

Кадастровый номер: 50:14:0000000:143830

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:14:0000000:143830/1				
Система координат				

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	478404.11	2231552.97	-	-
2	478402.09	2231554.63	-	-
3	478400.9	2231555.61	-	-
4	478398.71	2231554.1	-	-
5	478380.49	2231565.94	-	-
6	478376.88	2231568.53	-	-
7	478373.35	2231564.09	-	-
8	478372.88	2231563.46	-	-
9	478327.48	2231499.88	-	-
10	478325.61	2231499.88	-	-
11	478324.35	2231498.19	-	-
12	478321.62	2231499.9	-	-
13	478318.69	2231499.9	-	-
14	478318.49	2231499.68	-	-
15	478318.14	2231499.9	-	-
16	478315.83	2231499.91	-	-
17	478226.28	2231557.77	-	-
18	478218.32	2231562.74	-	-
19	478216.08	2231548.02	-	-
20	478221.71	2231412.65	-	-
21	478222.74	2231412.21	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 20				
23.12.2024г. № КУВИ-001/2024-310643808				
Кадастровый номер:		50:14:0000000:143830		
1	2	3	4	5
22	478221.03	2231492.08	-	-
23	478219.7	2231535.12	-	-
24	478219.62	2231544.71	-	-
25	478221.64	2231558.01	-	-
26	478272.25	2231524.69	-	-
27	478319.2	2231494.47	-	-
28	478320.48	2231495.89	-	-
29	478325.37	2231492.84	-	-
30	478377.62	2231563.03	-	-
31	478398.77	2231549.28	-	-
32	478404.11	2231552.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 009F0BDC181A023B64597F1E2579BEFB50

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 02.08.2024 по 26.10.2025

полное наименование должности

инициалы, фамилия