



АДМИНИСТРАЦИЯ
ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

27.05.2026 № 1007

О проведении аукциона в электронной форме,
на право заключения договора аренды
земельного участка

В соответствии с ст.39.11, ст.39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области № 93-3 от 26.05.2026 п.281 (50:17.16546),

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Провести аукцион в электронной форме, открытый по форме подачи предложений о цене, с ограничением по составу участников - только граждане, на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:17:0000000:71350, площадью 1500 кв.м, находящегося в государственной не разграниченной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, г.о. Павлово-Посадский, д Носырево, категория земель – «земли населенных пунктов», разрешенное использование – «для индивидуального жилищного строительства».

2. Установить:

- начальную цену предмета аукциона в размере 329 944,50 рубля (триста двадцать девять тысяч девятьсот сорок четыре рубля 50 копеек) ежегодной арендной платы;
- размер задатка 329 944,50 рубля (триста двадцать девять тысяч девятьсот сорок четыре рубля 50 копеек);
- шаг аукциона 9 898,33 рублей (девять тысяч восемьсот девяносто восемь рублей 33 копейки).

3. Установить срок аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления — 20 лет.

4. Установить организатором аукциона Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Извещение о проведении аукциона разместить и опубликовать в соответствии с требованиями действующего законодательства.

6. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур направить настоящее постановление в Комитет по конкурентной политике Московской области, ИНН/КПП 5024139723/502401001, для организации и проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.

7. Сектору аренды земельных участков управления земельных отношений Администрации Павлово-Посадского городского округа Московской области (Козлова Е.Н.) по итогам аукциона осуществить заключение договора аренды земельного участка в соответствии с требованиями действующего законодательства.

8. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы Павлово-Посадского городского округа Московской области Ордова И.С.

Временно исполняющий полномочия
Главы городского округа

Балашов С.В.



Ж.Н. Широкова
84964329900, доб.1206

Рассылка: Ордову И.С., МКУ «Правовое управление», в дело.