



АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГОРОДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

18.12.2023 № 5506

г. Ногинск

Об условиях приватизации муниципального имущества

В целях осуществления приватизации муниципального имущества Богородского городского округа, руководствуясь Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного и муниципального имущества в электронной форме», Уставом Богородского городского округа Московской области, решением Совета депутатов Богородского городского округа от 13.11.2018 № 50/6 «Об утверждении Положения «О порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности Богородского городского округа», решением Совета депутатов Богородского городского округа от 29.11.2022 № 708 «Об утверждении Прогнозного плана приватизации муниципального имущества Богородского городского округа на 2023 год» (в редакции Решений Совета депутатов Богородского городского округа от 28.02.2023 № 753, от 30.05.2023 № 797, 20.06.2023 № 824, от 25.07.2023 № 837)

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приватизировать имущество, находящееся в собственности Богородского городского округа, путем продажи на аукционе в электронной форме, открытом по составу участников и форме подачи предложений по цене, согласно перечню имущества, выставляемого на аукцион на продажу (прилагается).

2. Учитывая отчет об определении рыночной стоимости, установить начальную цену предмета аукциона в размере рыночной стоимости имущества, определенной в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

3. Установить в качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению аукционов, Комитет по конкурентной политике Московской области.

4. Комитету по управлению имуществом администрации Богородского городского округа подготовить проект договора купли-продажи с победителем аукциона, установив цену имущества по результатам аукциона в сроки, установленные законодательством.

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Богородские вести» и в срок не позднее 1 рабочего дня с момента регистрации настоящего постановления обеспечить размещение (опубликование) на официальном сайте Богородского городского округа Московской области с электронным адресом <http://bogorodsky-okrug.ru>.

6. Комитету по управлению имуществом администрации Богородского городского округа опубликовать настоящее постановление на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов с электронным адресом <https://torgi.gov.ru>.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации Богородского городского округа Щаулина А.А.

Исполняющий обязанности
главы Богородского
городского округа



А.А. Щаулин

Приложение
к постановлению администрации
Богородского городского округа
от 18.10. 2023 № 5306

Перечень имущества, выставляемого на аукцион на продажу.

№ пп	Местоположение и характеристика объекта аукциона	Начальная цена (рублей)	Шаг аукциона (рублей)	Сумма задатка в размере 10% (рублей)	Особые условия и ограничения
1	Нежилое здание и земельный участок под ним: - здание, назначение: нежилое, наименование: нежилое, площадь 261,2 кв.м, количество этажей: 1, в том числе подземных 0, кадастровый номер 50:16:0401001:1580, адрес: Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ, с. Мамонтово, ул. Набережная, дом 62; - земельный участок, кадастровый номер 50:16:0401001:1496, площадью 3201 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов,	5 703 187,00, в том числе НДС – 122 197,83: - 733 187,00, в том числе НДС 20% - 122 197,83	57 031,87	570 318,70	1) Земельный участок с кадастровым номером 50:16:0401001:1496 расположен: Водоохранная зона реки Шерна: 3201,15 кв.м. 2) Земельный участок с кадастровым номером 50:16:0401001:1496 расположен: Прибрежная защитная полоса реки Шерна: 368,62 кв.м. Использовать земельный участок с кадастровым номером

	вид разрешенного использования: бытовое обслуживание, адрес: Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ, с. Мамонтово, ул. Набережная, земельный участок 62.	- 4 970 000,00 (НДС не облагается)			50:16:0401001:1496 в соответствии с требованиями: - Водного кодекса Российской Федерации.
--	--	---------------------------------------	--	--	---

Первый заместитель главы
администрации Богородского
городского округа



А.А. Щаулин