



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143700, Московская область, г.т. Шаховская, ул. 1-я Советская, 25, тел./факс (496372) 30-33, e-mail: info@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От А.С.Сидорова № 949

О проведении аукциона в электронной форме
по продаже земельного участка
с кадастровым номером 50:06:0070601:1173

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» от 07.06.1996г. № 23/96-ОЗ, Законом Московской области от 24.07.2014г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальными образованиями Московской области отдельными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 17.04.2026 за № 68-3 (п. 73, карточка 50:14.29557),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме по продаже земельного участка площадью 900 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0070601:1173, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Шаховская, деревня Высоково, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (присущий земельный участок).

2. Определить следующие условия проведения аукциона в электронной форме по продаже земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Установить начальную цену продажи земельного участка в размере равном кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 272 862,00 руб. (Двести семьдесят две тысячи восемьсот шестьдесят два рубля 00 копеек) * НДС не облагается.

2.2. Установить сумму задатка в размере 20% начальной цены продажи земельного участка, что составляет 54 572,40 руб. (Пятьдесят четыре тысячи пятьсот семьдесят два рубля 40 копеек), НДС не облагается.

2.3. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены продажи земельного участка, что составляет 8 185,86 руб. (Восемь тысяч сто восемьдесят пять рублей 86 копеек).

3. Аукцион по продаже земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, проводится с ограничением по составу участников (только для граждан) и открытый по форме подачи предложений о цене земельного участка.

4. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, Организатором аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская подготовить и передать необходимые документы на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, Организатору аукциона для организации и проведения аукциона по продаже земельного участка.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская по итогам аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства

7. Опубликовать информацию о проведении аукциона в действующим форме по продаже земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя Главы муниципального округа – Председателя Комитета по управлению имуществом <*> Д.Е. Ганину.

3.А. Галкин

Глава муниципального округа Шаховская

Разослано: КМН, РМН, РПН, прокуратура, Управление Росреестра по МО, Госземконтроль, депо.

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧ-К ОРГ. ОТДЕЛА
Ю.А.МАЗУРИНА

Мазурин