Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 26.10.2026, поступившего на рассмотрение 26.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659
Номер кадастрового квартала:	50:17:0021803
Дата присвоения кадастрового номера:	01.03.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская область, г.о. Павловский Посад , д Стремянниково
Площадь, м²:	4430 +/- 23.3
Кадастровая стоимость, руб.:	1892717.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	50:17:0021803:651
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Улично-дорожая сеть
Сведения о кадастровом инженере:	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Посредством данного земельного участка обеспечен доступ к земельному участку (земельным участкам) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 50:17:0021803:653, 50:17:0021803:654, 50:17:0021803:655, 50:17:0021803:656, 50:17:0021803:657, 50:17:0021803:658, 50:17:0021803:660, 50:17:0021803:661, 50:17:0021803:662, 50:17:0021803:663, 50:17:0021803:664, 50:17:0021803:665, 50:17:0021803:666, 50:17:0021803:667, 50:17:0021803:668, 50:17:0021803:669, 50:17:0021803:670. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Ордов Игорь Сергеевич, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ПАВЛОВО-ПОСАДСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

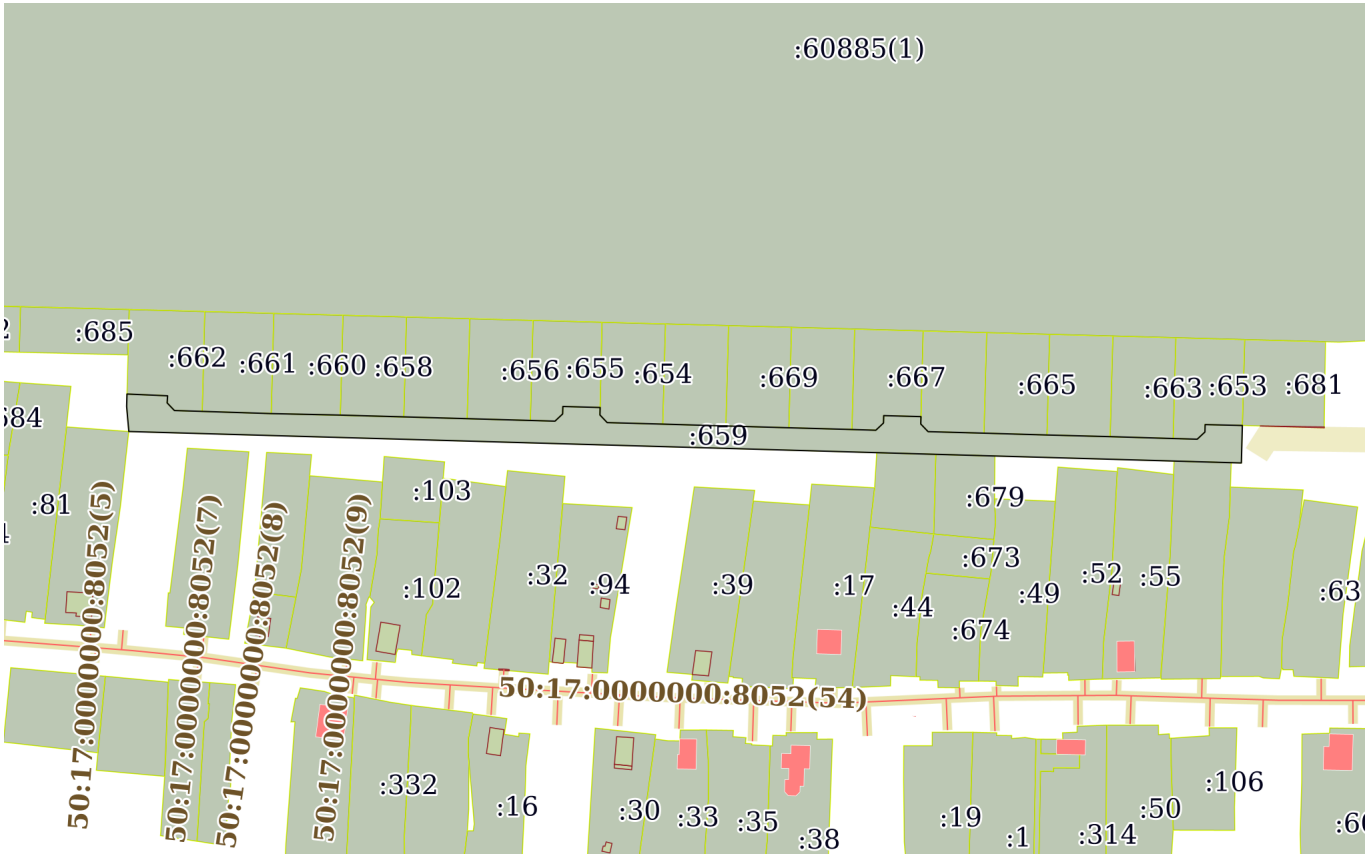
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:3000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°14.2`	27.81	данные отсутствуют	50:17:0021803:660	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	91°37.0`	25.53	данные отсутствуют	50:17:0021803:658	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	91°37.2`	25.47	данные отсутствуют	50:17:0021803:657	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	91°37.3`	25.45	данные отсутствуют	50:17:0021803:656	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	91°37.2`	9.9	данные отсутствуют	50:17:0021803:655	адрес отсутствует
6	1.1.6	1.1.7	46°43.1`	4.24	данные отсутствуют	50:17:0021803:655	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	1°32.0`	2.99	данные отсутствуют	50:17:0021803:655	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	91°34.0`	15	данные отсутствуют	50:17:0021803:655	адрес отсутствует
9	1.1.9	1.1.10	181°31.7`	3	данные отсутствуют	50:17:0021803:654	адрес отсутствует
10	1.1.10	1.1.11	136°31.7`	4.24	данные отсутствуют	50:17:0021803:654	адрес отсутствует
11	1.1.11	1.1.12	91°32.2`	22.37	данные отсутствуют	50:17:0021803:654	адрес отсутствует
12	1.1.12	1.1.13	91°41.7`	25.35	данные отсутствуют	50:17:0021803:670	
13	1.1.13	1.1.14	91°37.6`	25.37	данные отсутствуют	50:17:0021803:669	, , ,
14	1.1.14	1.1.15	91°35.0`	25.33	данные отсутствуют	50:17:0021803:668	адрес отсутствует
15	1.1.15	1.1.16	91°43.4`	9.64	данные отсутствуют	50:17:0021803:667	адрес отсутствует
16	1.1.16	1.1.17	46°37.2`	4.25	данные отсутствуют	50:17:0021803:667	адрес отсутствует

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659

1	2	3	4	5	6	7	8
17	1.1.17	1.1.18	1°32.9`	2.96	данные отсутствуют	50:17:0021803:667	адрес отсутствует
18	1.1.18	1.1.19	91°34.0`	15	данные отсутствуют	50:17:0021803:667	адрес отсутствует
19	1.1.19	1.1.20	181°43.8`	2.98	данные отсутствуют	50:17:0021803:666	адрес отсутствует
20	1.1.20	1.1.21	136°8.8`	4.24	данные отсутствуют	50:17:0021803:666	адрес отсутствует
21	1.1.21	1.1.22	91°33.4`	22.46	данные отсутствуют	50:17:0021803:666	адрес отсутствует
22	1.1.22	1.1.23	91°40.3`	25.38	данные отсутствуют	50:17:0021803:665	адрес отсутствует
23	1.1.23	1.1.24	91°29.4`	25.38	данные отсутствуют	50:17:0021803:664	адрес отсутствует
24	1.1.24	1.1.25	91°43.0`	25.38	данные отсутствуют	50:17:0021803:663	адрес отсутствует
25	1.1.25	1.1.26	91°36.2`	9.65	данные отсутствуют	50:17:0021803:653	адрес отсутствует
26	1.1.26	1.1.27	47°6.0`	4.25	данные отсутствуют	50:17:0021803:653	адрес отсутствует
27	1.1.27	1.1.28	1°20.8`	2.98	данные отсутствуют	50:17:0021803:653	адрес отсутствует
28	1.1.28	1.1.29	91°20.3`	14.98	данные отсутствуют	50:17:0021803:653	адрес отсутствует
29	1.1.29	1.1.30	181°32.7`	4.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.29	1.1.29			данные отсутствуют	50:17:0021803:681	данные отсутствуют
31	1.1.30	1.1.31	181°33.8`	10.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.31	1.1.32	271°37.2`	447.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.32	1.1.33	355°1.0`	10.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.32	1.1.32			данные отсутствуют	50:17:0021803:88	адрес отсутствует
35	1.1.33	1.1.34	1°36.4`	4.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.34	1.1.35	92°29.3`	16.36	данные отсутствуют	50:17:0021803:662	адрес отсутствует
37	1.1.35	1.1.36	183°48.1`	2.87	данные отсутствуют	50:17:0021803:662	адрес отсутствует
38	1.1.36	1.1.37	136°20.2`	4.24	данные отсутствуют	50:17:0021803:662	адрес отсутствует
39	1.1.37	1.1.38	91°44.6`	11.18	данные отсутствуют	50:17:0021803:662	адрес отсутствует
40	1.1.38	1.1.1	91°50.3`	27.74	данные отсутствуют	50:17:0021803:661	адрес отсутствует

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК-50

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	467385.78	2267167.58	-	0.1
2	467385.18	2267195.38	-	0.1
3	467384.46	2267220.9	-	0.1
4	467383.74	2267246.36	-	0.1
5	467383.02	2267271.8	-	0.1
6	467382.74	2267281.7	-	0.1
7	467385.65	2267284.79	-	0.1
8	467388.64	2267284.87	-	0.1
9	467388.23	2267299.86	-	0.1
10	467385.23	2267299.78	-	0.1
11	467382.15	2267302.7	-	0.1
12	467381.55	2267325.06	-	0.1
13	467380.8	2267350.4	-	0.1
14	467380.08	2267375.76	-	0.1
15	467379.38	2267401.08	-	0.1
16	467379.09	2267410.72	-	0.1
17	467382.01	2267413.81	-	0.1
18	467384.97	2267413.89	-	0.1
19	467384.56	2267428.88	-	0.1
20	467381.58	2267428.79	-	0.1
21	467378.52	2267431.73	-	0.1
22	467377.91	2267454.18	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8

26.10.2026г. № КУВИ-001/2026-146242117	
Кадастровый номер:	50:17:0021803:659

1	2	3	4	5
23	467377.17	2267479.55	-	0.1
24	467376.51	2267504.92	-	0.1
25	467375.75	2267530.29	-	0.1
26	467375.48	2267539.94	-	0.1
27	467378.37	2267543.05	-	0.1
28	467381.35	2267543.12	-	0.1
29	467381	2267558.1	-	0.1
30	467376.55	2267557.98	-	0.1
31	467365.92	2267557.69	-	0.1
32	467378.57	2267110.34	-	0.1
33	467388.66	2267109.46	-	0.1
34	467393.65	2267109.6	-	0.1
35	467392.94	2267125.94	-	0.1
36	467390.08	2267125.75	-	0.1
37	467387.01	2267128.68	-	0.1
38	467386.67	2267139.85	-	0.1
1	467385.78	2267167.58	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия