

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.11.2025, поступившего на рассмотрение 13.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577			
Кадастровый номер:	50:18:0070445:105		
Номер кадастрового квартала:	50:18:0070445		
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2015		

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Можайский район, д. Павлищево		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1077	в метрах
Назначение:	Теплоснабжение		
Наименование:	Теплотрасса		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1989		
Кадастровая стоимость, руб.:	2336014.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:18:0070445:50, 50:18:0070445:54		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A  
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577			
Кадастровый номер:	50:18:0070445:105		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о кадастровом инженере:	Вакуленко Татьяна Александровна, дата завершения кадастровых работ: 24.12.2014		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.		
Получатель выписки:	Капральнова Наталья Ивановна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия
-------------------------------	---	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9		
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577					
Кадастровый номер:	50:18:0070445:105				
1 Правообладатель (правообладатели):	1.1	Акционерное общество "Финансово-проектная лизинговая компания Московской области", ИНН: 5024070944, ОГРН: 1055004213923			
2 Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют			
3 Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:18:0070445:105-50/134/2021-4 13.12.2021 15:45:57			
4 Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют			
5 Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано				
6 Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано				
7 Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют				
8 Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют				
9 Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют				
10 Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют				
11 Правопримязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют				

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>	инициалы, фамилия
-------------------------------	--	-------------------

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение  
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577			
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

## – ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТО

**полное наименование должности**

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577			
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105	

## 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости

Система координат МСК-50, зона 1

Номер точки	Координаты, м			Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y	Радиус, м		H1	H2
1	2	3	4	5	6	7
1	448341.33	1282658.02	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448330.02	1282679.75	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448314.18	1282671.35	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	448320.18	1282660.06	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	448314.42	1282656.94	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	448308.42	1282668.71	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	448300.4	1282664.55	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	448271.31	1282718.53	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	448357.63	1282771.95	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	448352.77	1282788.3	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	448377.92	1282800.5	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	448381.44	1282793.65	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9		
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577									
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105							
13	448418.03	1282813.47	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
14	448421.03	1282814.91	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
15	448422.47	1282821.99	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	448258.08	1282623.47	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	448227.87	1282606.88	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	448213.88	1282632.04	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
4	448192.78	1282691.56	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
5	448188.48	1282706.58	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	448227.87	1282606.88	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	448225.9	1282605.8	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	448192.78	1282691.56	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	448210.57	1282700.26	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	448192.78	1282691.56	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	448173.05	1282683.64	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
1	448352.77	1282788.3	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
2	448330.62	1282777.74	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		
3	448297.93	1282819.47	-	0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

Полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 5.1

Всего листов раздела 5.1: 5

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 9

13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577

Кадастровый номер:

50:18:0070445:105

4	448298.31	1282819.72	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	448284.8	1282839.67	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	448366.55	1282885.46	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	448359.77	1282898.13	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	448355.24	1282904.27	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	448367.83	1282911.78	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	448300.4	1282664.55	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448268.13	1282647.36	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	448352.77	1282788.3	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448350.3	1282799.84	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	448284.8	1282839.67	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448264.96	1282827.88	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448263.12	1282830.72	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	448255.28	1282826.77	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	448284.8	1282839.67	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448279.02	1282852.45	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448289.7	1282858.19	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН

ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение вид объекта недвижимости								
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577								
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105						
1	448355.24	1282904.27	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448350.81	1282902.43	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448346.12	1282899.95	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	448279.02	1282852.45	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448248.4	1282918.04	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448244.88	1282941.21	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	448236.22	1282973.57	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	448195.93	1282964.85	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	448192.86	1282981.35	-		0.2		данные отсутствуют	данные отсутствуют
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости								
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м					данные отсутствуют			

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	--	--	-------------------

Сооружение вид объекта недвижимости						
Лист № 5 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5			Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577						
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105				
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства						
Система координат МСК-50, зона 1						
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости
	X	Y		H1	H2	
1	2	3	4	5	6	7
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

 <span style="font-size: small;">ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</span> <span style="font-size: small;">Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</span> <span style="font-size: small;">Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</span> <span style="font-size: small;">Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</span>		инициалы, фамилия	
полное наименование должности			