

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.11.2025, поступившего на рассмотрение 13.11.2025, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

Сооружение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577	
Кадастровый номер:	50:18:0070445:105
Номер кадастрового квартала:	50:18:0070445
Дата присвоения кадастрового номера:	12.01.2015

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Местоположение:	Московская область, Можайский район, д. Павлищево		
Площадь:	данные отсутствуют		
Основная характеристика (для сооружения):	тип	значение	единица измерения
	протяженность	1077	в метрах
Назначение:	Теплоснабжение		
Наименование:	Теплотрасса		
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	данные отсутствуют		
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют		
Год завершения строительства:	1989		
Кадастровая стоимость, руб.:	2336014.84		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:18:0070445:50, 50:18:0070445:54		
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют		
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	 <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</p> <p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p> <p>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p>	инициалы, фамилия

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577			
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105	
Виды разрешенного использования:		данные отсутствуют	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Вакуленко Татьяна Александровна, дата завершения кадастровых работ: 24.12.2014	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Капральнова Наталья Ивановна, действующий(ая) на основании документа "" КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ИМУЩЕСТВОМ АДМИНИСТРАЦИИ МОЖАЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577							
Кадастровый номер:				50:18:0070445:105			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Акционерное общество "Финансово-проектная лизинговая компания Московской области", ИНН: 5024070944, ОГРН: 1055004213923		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 50:18:0070445:105-50/134/2021-4 13.12.2021 15:45:57		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

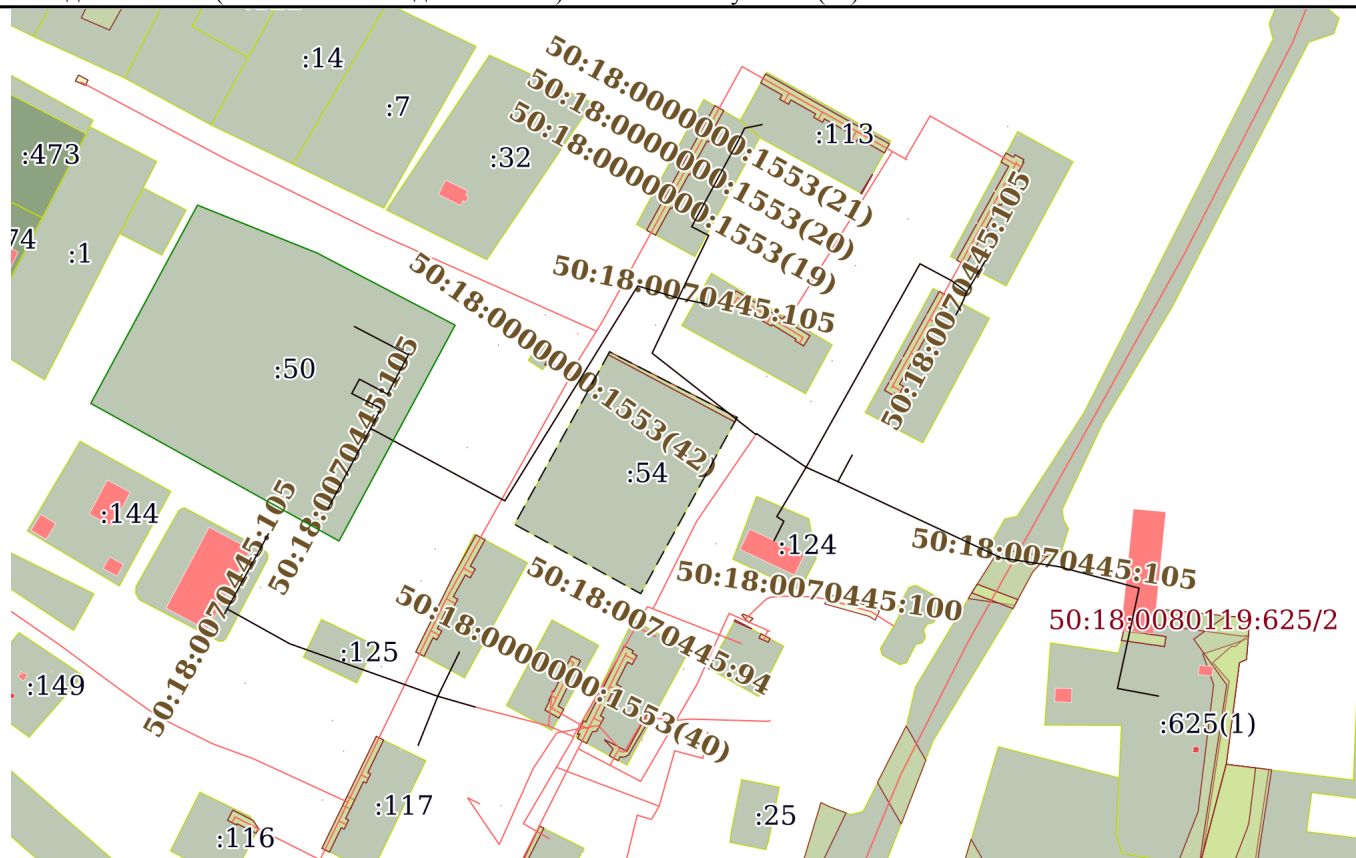
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577			
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:3000

Условные обозначения:



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 5	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 9
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577			
Кадастровый номер:		50:18:0070445:105	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 1						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	448341.33	1282658.02	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	448330.02	1282679.75	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	448314.18	1282671.35	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	448320.18	1282660.06	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	448314.42	1282656.94	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	448308.42	1282668.71	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	448300.4	1282664.55	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	448271.31	1282718.53	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	448357.63	1282771.95	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	448352.77	1282788.3	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	448377.92	1282800.5	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	448381.44	1282793.65	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	<div><p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p><p>Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A</p><p>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ</p><p>Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026</p></div>	инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577							
Кадастровый номер:			50:18:0070445:105				
13	448418.03	1282813.47	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	448421.03	1282814.91	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	448422.47	1282821.99	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448258.08	1282623.47	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448227.87	1282606.88	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	448213.88	1282632.04	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	448192.78	1282691.56	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	448188.48	1282706.58	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448227.87	1282606.88	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448225.9	1282605.8	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448192.78	1282691.56	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448210.57	1282700.26	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448192.78	1282691.56	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448173.05	1282683.64	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448352.77	1282788.3	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448330.62	1282777.74	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	448297.93	1282819.47	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577							
Кадастровый номер:			50:18:0070445:105				
4	448298.31	1282819.72	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	448284.8	1282839.67	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	448366.55	1282885.46	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	448359.77	1282898.13	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
8	448355.24	1282904.27	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	448367.83	1282911.78	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448300.4	1282664.55	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448268.13	1282647.36	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448352.77	1282788.3	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448350.3	1282799.84	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448284.8	1282839.67	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448264.96	1282827.88	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	448263.12	1282830.72	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	448255.28	1282826.77	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448284.8	1282839.67	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448279.02	1282852.45	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	448289.7	1282858.19	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577							
Кадастровый номер:			50:18:0070445:105				
1	448355.24	1282904.27	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448350.81	1282902.43	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	448346.12	1282899.95	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	448279.02	1282852.45	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	448248.4	1282918.04	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	448244.88	1282941.21	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	448236.22	1282973.57	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	448195.93	1282964.85	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	448192.86	1282981.35	-	0.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ


Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Сооружение							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 5		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 9	
13.11.2025г. № КУВИ-001/2025-207748577							
Кадастровый номер:				50:18:0070445:105			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат МСК-50, зона 1							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 0091AAF5A599507BC7E6D39D2DFA052F9A	
	Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 16.09.2025 по 10.12.2026	