



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЭЛЕКТРОСТАЛЬ

МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.08.2026 № 1083/8

О приватизации имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области, по минимально допустимой цене в электронной форме

В соответствии со статьей 217 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 16 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральными законами от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией городского округа Электросталь Московской области от 29.06.2015 № 64-29-06/2015, Прогнозным планом приватизации муниципального имущества на 2026 год, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Электросталь Московской области от 27.11.2025 № 36/5, протоколом о продаже посредством публичного предложения имущества от 12.08.2026 № ППЭ-ЭС/26-3583, Администрация городского округа Электросталь Московской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Приватизировать муниципальное имущество - помещение, назначение: нежилое, кадастровый номер 50:16:0704011:594, общей площадью 159,9 кв.м, этаж № 1, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Электросталь, поселок Всеволодово, микрорайон Центральный, дом 02, помещение 2 по минимально допустимой цене, открытой по составу участников и по форме подачи предложений по цене, проводимой в электронной форме.

2. Установить минимально допустимую цену продажи нежилого помещения, указанного в пункте 1 настоящего постановления, в сумме 164 850 (сто шестьдесят четыре тысячи восемьсот пятьдесят) рублей (с учетом НДС), что составляет 5 (пять) процентов от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru/new/public:21000004710000026270).

3. Определить задаток в размере 1 (одного) процента от цены первоначального предложения, указанной в информационном сообщении о продаже посредством публичного предложения (номер извещения на сайте www.torgi.gov.ru/new/public:21000004710000026270), в размере 32 970 (тридцать две тысячи девятьсот семьдесят) рублей 00 копеек (с учетом НДС).

4. В качестве органа, уполномоченного на осуществление функций по организации и проведению продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, установить Комитет по конкурентной политике Московской области.

5. Установить следующие существенные условия договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления:

5.1 оплата по итогам продажи – единовременное внесение всей суммы стоимости имущества в срок и по реквизитам, указанным в договоре купли-продажи;

5.2 срок передачи объекта – не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты стоимости имущества.

6. Комитету имущества отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области:

6.1 подготовить необходимую документацию на имущество, указанное в пункте 1 настоящего постановления, внести соответствующие данные в подсистему АРИП ЕАСУЗ МО и передать подготовленные материалы для проведения продажи в Комитет по конкурентной политике Московской области;

6.2 опубликовать информационное сообщение о проведении продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области не менее чем за 50 дней до даты проведения продажи;

6.3 обеспечить участие представителей Комитета имущества отношений Администрации городского округа Электросталь Московской области в работе комиссии по проведению продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления;

6.4 обеспечить заключение договора купли-продажи имущества, указанного в пункте 1 настоящего постановления, с победителем продажи (Покупателем) или лицом, признанным единственным участником продажи, и совершить иные действия, связанные с переходом права собственности на него.

7. Признать постановление Администрации городского округа Электросталь Московской области от 01.07.2026 № 767/7 «О приватизации посредством публичного предложения в электронной форме имущества, находящегося в собственности городского округа Электросталь Московской области» утратившим силу.

8. Разместить настоящее постановление на официальном сайте городского округа Электросталь Московской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» по адресу: www.electrostal.ru.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Главы городского округа Электросталь Московской области Лаврова Р.С.

Глава городского округа

Ф.А. Ефанов

Рассылка: Коммунместву-2, Лаврову Р.С., отдел по связям с общественностью, в дело.

