

**Акт осмотра земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация,
Московская область, м.о. Чехов, г.Чехов,
с кадастровым номером 50:31:0040124:549.**

Ведущим специалистом осуществлен выезд с целью натурного осмотра земельного участка общей площадью 620 кв. м. Осмотр проведен без применения специальных измерительных приборов, в светлое время суток.

Справка о земельном участке с кадастровым номером 50:31:0040124:549

План мероприятийПечатная форма

Информация об участке

Кадастровый номер:
50:31:0040124:549

Адрес:
Российская Федерация, Московская область,
м.о. Чехов, г. Чехов

Площадь земельного участка:
620 м²

Категория земель:
Земли населенных пунктов

Разрешённое использование в ЕГРН:
Для индивидуального жилищного
строительства

Границы городских округов:
Муниципальный округ Чехов

Границы населенных пунктов:
Город Чехов

Хочу здесь строить.

Получить консультацию

Пересечения с ЗОЖИТ и территориями

Пересечения по данным ИСОГД:

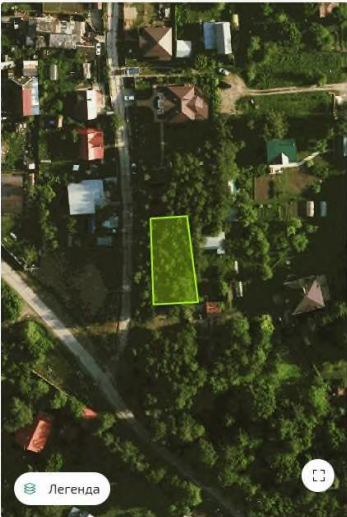
1. Приаэродромная территория
Аэродром Москва (Волосово).
Площадь пересечения: 620 м²
Процент пересечения: 100%

Что это значит

Пересечения с территориальными
зонами и их основные ВРИ (в
соответствии с ДЗЗ)

Зона: Ж-2а (Зона застройки
индивидуальными жилыми домами)
Площадь наложения: 620,36 м²
Процент наложения: 100%

Осн. виды разрешенного использования



Легенда

При осмотре установлено, что испрашиваемый земельный участок расположен в муниципальном округе Чехов, г.Чехов.



Земельный участок не огорожен, не запользован, покрыт древесно-травянистой растительностью.

Усматриваемые объекты – опора и кабели воздушной ЛЭП, ограждения смежных земельных участков и объектов капитального строительства за ними, накатанная дорога и выезд смежного земельного участка расположены вне границ испрашиваемого земельного участка.



В границах обследуемого земельного участка строений нет. На момент осмотра инженерные коммуникации отсутствуют.

Земельный участок имеет трапециевидную форму.



Доступ к земельному участку свободный, возможен по землям общего пользования г.Чехов.

Ведущий специалист

Handwritten signature of O.A. Razumova in black ink.

О.А. Разумова

30.09.2026