

Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ**

г. Наро-Фоминск, ул. Маршала Жукова Г.К., д.5

(место составления акта)

«05» ноября 2024 г.

(дата составления акта)

15:00

(время составления акта)

**АКТ ОБСЛЕДОВАНИЯ (ОСМОТРА)**

**1. По адресу/адресам:** *Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о.,*

(место проведения обследования (осмотра))

*д. Смолино*

*КН 50:26:0090705:810*

**2. На основании:** *поручения председателя Комитета по управлению имуществом*

(вид документа с указанием реквизитов – номера, даты)

**3. Акт составлен:** *Отделом муниципального контроля Комитета по управлению имуществом Администрации Наро-Фоминского городского округа*

(орган муниципального земельного контроля)

**4. Лицо (а) проводившее обследование (осмотр):**

(Ф.И.О., должность)

*Галкина Елена Викторовна – главный эксперт отдела земельных отношений*

*Комитета по управлению имуществом*

**5. В присутствии:**

(Ф.И.О. свидетелей, привлеченных специалистов)

**В ходе обследования (осмотра) установлено:**

*Испрашиваемый участок с КН 50:26:0090705:810 (категория земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - для индивидуального жилищного строительства, площадь – 1901 кв.м) расположен по адресу: Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский г.о., д. Смолино.*

*Испрашиваемый участок не огражден по периметру, граничит по восточной стороне с ЗУ с КН 50:26:0090705:774 (Категории земель - Земли населенных пунктов, ВРИ - Для индивидуального жилищного строительства), по остальным сторонам примыкает – к неразграниченным землям.*

*Испрашиваемая территория заросла сорной и древесно-кустарниковой растительностью; строения в границах ЗУ отсутствуют, расположен бетонный столб (опора ЛЭП).*

*Доступ на испрашиваемую территорию на момент осмотра не ограничен, возможен с южной стороны по неразграниченным землям с ЗУ с КН 50:26:0090705:404 (ВРИ - земельные участки (территории) общего пользования).*

**6. В ходе обследования (осмотра) обнаружены факты, свидетельствующие о признаках нарушений законодательства, выраженные в:**

---

(описание выявленных признаков нарушений с указанием характера нарушений)

**7. По сведениям Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним, земельные участки принадлежат на праве**

---

(вид права, сведения о юридическом лице, индивидуальном предпринимателе, физическом лице)

**8. Прилагаемые документы: фототаблица на 1 л., схематический чертеж на 1 л..**

**9. Подписи лиц, осуществивших обследование (осмотр)**

**присутствовавших при обследовании (осмотре)**



Комитет по управлению имуществом  
Администрации Наро-Фоминского городского округа

(наименование органа местного самоуправления или уполномоченного им органа, осуществляющего муниципальный контроль)

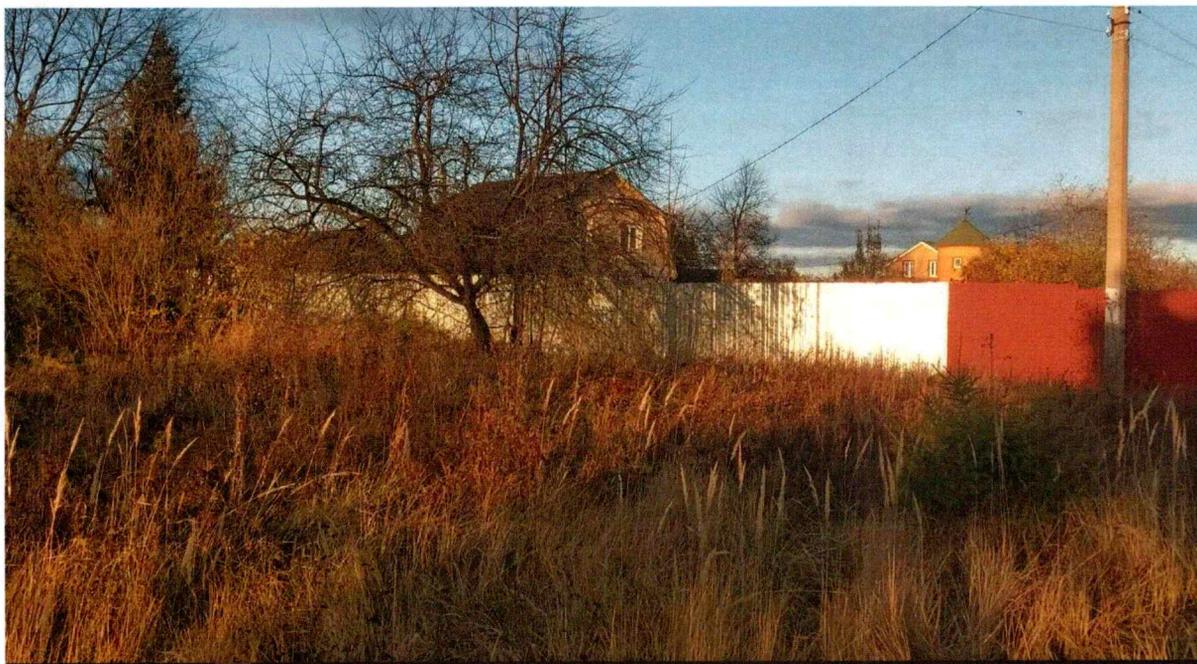
**МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОНТРОЛЬ  
ФОТОТАБЛИЦА**

приложение к акту  
от «05» ноября 2024 г.

(наименование юридического лица, индивидуального предпринимателя, Ф.И.О. физического лица)

*Российская Федерация, Московская область, Наро-Фоминский городской округ,  
д. Смолино КН 50:26:0090705:810*

(адрес земельного участка)



A handwritten signature in blue ink, consisting of a stylized 'E' and 'B'.

(подпись)

*Галкина Е.В.*

(Ф.И.О.)

# СХЕМАТИЧЕСКИЙ ЧЕРТЕЖ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

приложение к акту  
от «05» ноября 2024 г.



[Основные сведения](#) [Карта](#) [Аналитическая информация](#)

Код связи с картой

16981785331

Информационная карта Земельного участка Росреестра

Кадастровый номер ЗУ

**50:26:0090705:810** [НАЙТИ КОНТУР В ГКН](#) [ПЕРЕЙТИ НА КАРТУ](#)

Дата постановки на учет (дата внесения номера в ГКН)

25.09.2024

Кадастровая стоимость

958 693,31 руб

Площадь

1901 кв.м. Уточненная

Категории земель

**Земли населенных пунктов**

Вид использования ЗУ по справочнику

**Для индивидуальной жилой застройки**

Вид использования ЗУ по документу

**для индивидуального жилищного строительства**

(подпись)

*Галкина Е.В.*

(Ф.И.О.)