

ООО «МЕЖА»
ИНН 9729289570 ОГРН 1197746600380
(наименование ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

на Здание
(тип объекта учета)

Нежилое
(наименование объекта)

Адрес (местоположение) объекта

Субъект Российской Федерации Московская область

Административный район (округ) городской округ Луховицы

Город (пос.) п. Газопроводск

Район города -

Улица (пер.) Центральная

Дом № - Строение (корпус) стр. 11а

Штамп органа государственного технического учета
о внесении сведений в Единый государственный реестр
объектов капитального строительства

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	117:037-6317
Кадастровый номер	50:35:0000000:3695
Дата внесения сведений в реестр	

Паспорт составлен по состоянию на « 19 » октября 2021 г.

Директор



Кожевников А.С.)
(Ф. И. О.)

М. П.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование раздела, прилагаемых документов	№ стр.
1	Общие сведения	3
2	Состав объекта	4
3	Сведения о правообладателях объекта	5
4	Ситуационный план	6
5	Полэтажный план нежилого здания	7
6	Экспликация к поэтажному плану нежилого здания	9
7	Благоустройство здания	11
8	Отметки об обследованиях	11

1. Общие сведения

1	Назначение	нежилое
2	Фактическое использование	по назначению
3	Год постройки	1954
4	Общая площадь нежилого здания	975,1
5	Число этажей надземной части	2
6	Число этажей подземной части	-
7	Процент износа	39

1.1. Ранее присвоенные (справочно)

Адрес	
Инвентарный номер	117:037-6317
Условный номер	50-50-35/029/2010-123
Литера	

2. Состав объекта

№ на плане (литера)	Наименование зданий, сооружений	Год ввода в эксплуатацию/начала строительства	Материал стен	Параметр			Площадь застройки, кв. м	Высота, м	Строительный объем, куб. м	Инвентаризационная стоимость
				наименование параметра	единица измерения	всего				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
	Нежилое здание"	1954	Кирпичные (фундамент – бутовый ленточный, крыша – железная, перекрытия – железобетонные, деревянные)	Общая площадь	кв.м	975,1	-	-	4678	-

4. Ситуационный план



ООО «Межа»

Ситуационный план объекта индивидуального жилищного строительства

Директор (уполномоченное лицо)

Ф.И.О.

Кожевников А.С.

Дата

подпись

Адрес объекта

Московская область, городской округ
Луховицы, п. Газопроводск, ул.
Центральная, стр. 11а

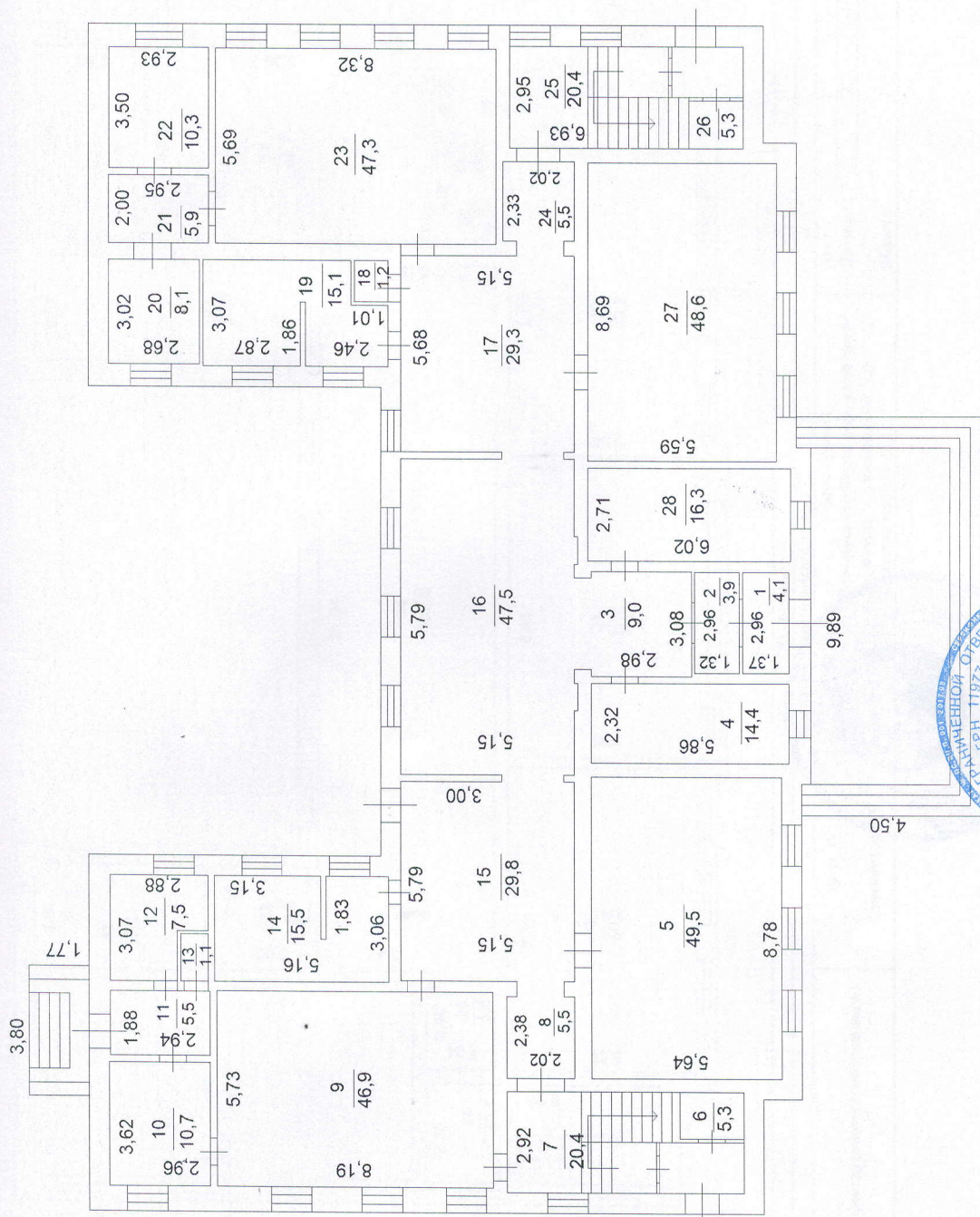
Лист 1

Листов 1

Масштаб 1:1000

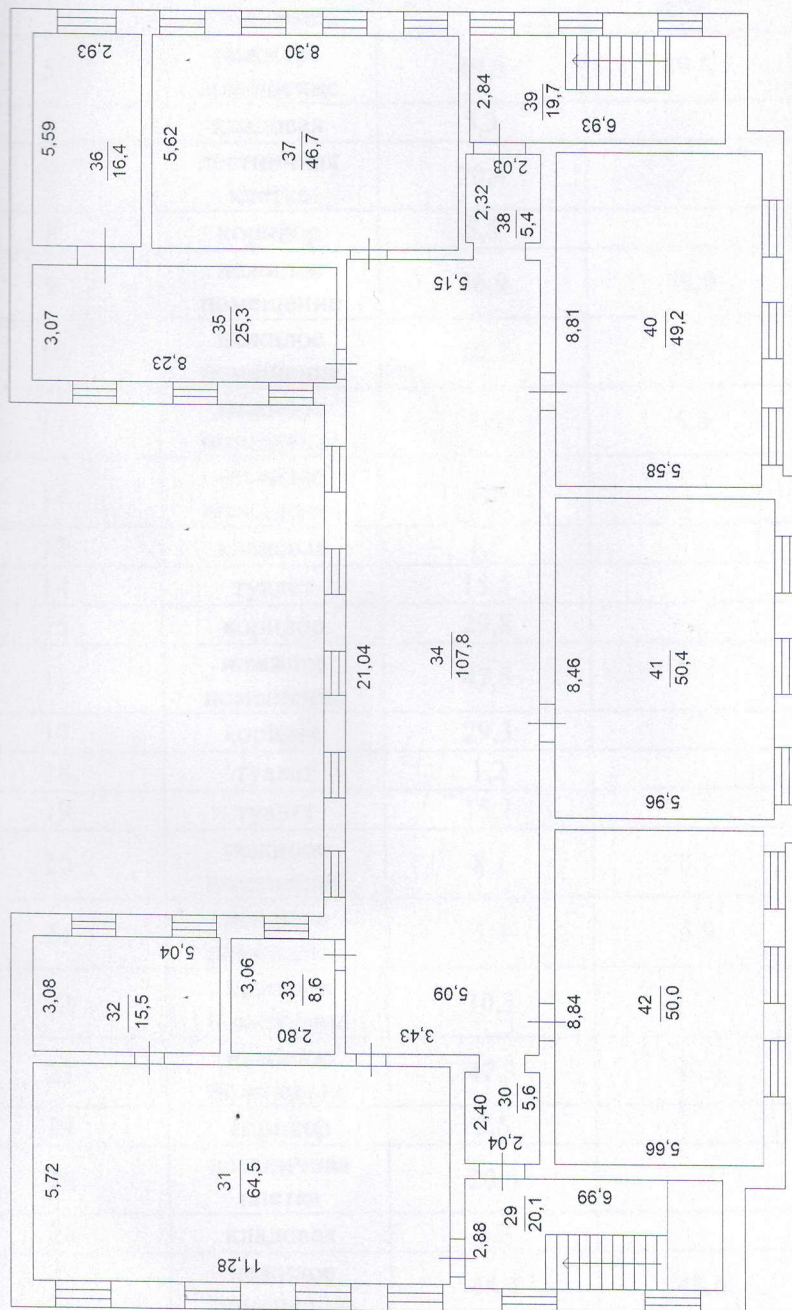


1 этаж



Директор (уполномоченное лицо)	Ф. И. О.	Адрес объекта	Лист
	Кожевников А.С.	Москва область, городской округ Жуковский, п. Газопроводск, ул. Центральная, стр. 11а	1
	подпись	Дата	Листов
			2
			Масштаб
			1:200

4. поэтажный план 2 этаж



ООО «Межа»		Поэтажный план нежилого здания	
Директор (уполномоченное лицо)	Ф. И. О. Кожевников А.С.		Адрес объекта
			Дата
			Лист
			Московская область, городской округ Духовицы, п. Газопроводск, ул. подпись
			Листов
			2
			Масштаб
			1:200



5. Экспликация к поэтажному плану нежилого здания

№ по плану	Назначение помещения	Общая площадь	В т.ч., площадь		Высота
			основная	вспомогательная	
1	2	3	4	5	6
1	нежилое помещение	4,1		4,1	
2	нежилое помещение	3,9		3,9	
3	коридор	9,0		9,0	
4	нежилое помещение	14,4	14,4		
5	нежилое помещение	49,5	49,5		
6	кладовая	5,3		5,3	
7	лестничная клетка	20,4		20,4	
8	коридор	5,5		5,5	
9	нежилое помещение	46,9	46,9		
10	нежилое помещение	10,7	10,7		
11	нежилое помещение	5,5	5,5		
12	нежилое помещение	7,5		7,5	
13	кладовая	1,1		1,1	
14	туалет	15,5		15,5	
15	коридор	29,8		29,8	
16	нежилое помещение	47,5		47,5	
17	коридор	29,3		29,3	
18	туалет	1,2		1,2	
19	туалет	15,1		15,1	
20	нежилое помещение	8,1	8,1		
21	нежилое помещение	5,9	5,9		
22	нежилое помещение	10,3		10,3	
23	нежилое помещение	47,3	47,3		
24	коридор	5,5		5,5	
25	лестничная клетка	20,4		20,4	
26	кладовая	5,3		5,3	
27	нежилое помещение	48,6	48,6		
28	нежилое помещение	16,3	16,3		
29	лестничная клетка	20,1		20,1	
30	коридор	5,6		5,6	
31	нежилое помещение	64,5	64,5		

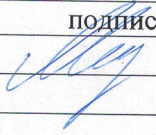
32	нежилое помещение	15,5	15,5		
33	нежилое помещение	8,6	8,6		
34	коридор	107,8		107,8	
35	нежилое помещение	25,3	25,3		
36	нежилое помещение	16,4	16,4		
37	нежилое помещение	46,7	46,7		
38	коридор	5,4		5,4	
39	лестница	19,7		19,7	
40	нежилое помещение	49,2	49,2		
41	нежилое помещение	50,4	50,4		
42	нежилое помещение	50,0	50,0		
ИТОГО		975,1	579,8	395,3	
Итого по этажу 1		489,9	253,2	236,7	
Итого по этажу 2		485,2	326,6	158,6	
Итого по зданию		975,1	579,8	395,3	

6. Благоустройство нежилого здания

№ на плане (литера)	Водопровод (кв. м)		Канализация (кв. м)		Отопление (кв. м)	
	центральный	автономный	центральная	автономная	центральное	автономное
1	2	3	4	5	6	7
	963,7		963,7			963,7

Горячее водоснабжение (кв. м)		Газоснабжение (кв. м)		Электро-снабжение (кв. м)	Другие элементы благоустройства
центральное	автономное	центральное	автономное		
8	9	10	11	12	13
	963,7	963,7		963,7	

7. Отметки об обследованиях

Дата обследования	Выполнил		Проверил	
	Ф. И. О.	подпись	Ф. И. О.	подпись
10.10.2021	Марченко А.Ю.		Кожевников А.С.	