



АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143700, Московская область, пгт. Шаховская, ул. 1-я Советская, 25, тел./факс (49637)31-30-33, e-mail: shahov@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 24.09.2015 № 2101

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером: 50:06:0100301:177

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» от 07.06.1996г. № 23/96-ОЗ, Законом Московской области от 24.07.2014г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 24.09.2025 года № 179-3 (п. 272),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 118732 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0100301:177, относящегося к землям сельскохозяйственного назначения, местоположение: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Шаховская, вблизи д. Фалилеево, с видом разрешенного использования – Растениеводство, находящийся в собственности муниципального округа Шаховская Московской области.

2. Определить следующие условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления:

2.1. Установить начальную цену предмета аукциона в сумме 70 645,54 руб. (семьдесят тысяч шестьсот сорок пять рублей 54 копейки) НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

2.2. Установить сумму задатка в размере 100% начальной цены предмета аукциона, что составляет в сумме 70 645,54 руб. (семьдесят тысяч шестьсот сорок пять рублей 54 копейки), НДС не облагается.

2.3. «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 2 119,36 руб. (две тысячи сто девятнадцать рублей 36 копеек).

2.4. Срок аренды земельного участка 13 лет 2 месяца.

3. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка.

4. В границах земельного участка запрещено размещение объектов капитального строительства.

5. В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Шаховская по итогам аукциона обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства.

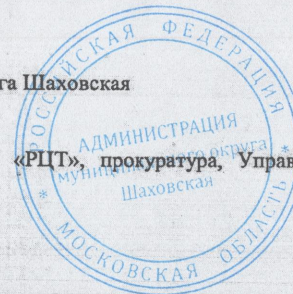
7. Опубликовать информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

8. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы муниципального округа – Председателя Комитета по управлению имуществом <*> Л.Е. Ганину.

Глава муниципального округа Шаховская

З.А. Гаджиев

Разослано: КУИ, ГКУ «РПТ», прокуратура, Управление Росреестра по МО, Госземконтроль, дело.



002144 *