ГЛАВА

Талдомского городского округа Московской области

141900, Московская область, г.Талдом, пл. К. Маркса, д.12 тел. 8 (49620) 6-36-32; тел. 8 (49620) 3-33-20
ИНН 5078001721 ОГРН 1025007830693 e-mail: tald_okrug@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 02.10.2026 № 1818

О проведении в электронной форме
аукциона по продаже земельного участка
с кадастровым номером 50:01:0050125:792
расположенного по адресу: Российская Федерация,
Московская область, Талдомский городской округ, д.Танино

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 24.07.2014 № 107/2014-03 «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Законом Московской области от 07.06.1996 № 23/96-03 «О регулировании земельных отношений в Московской области», приказом Минэкономразвития России от 13.09.2011 № 475 «Об утверждении перечня документов, необходимых для приобретения прав на земельный участок», постановлением Правительства Российской Федерации от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Уставом Талдомского городского округа, Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, ГКУ МО «Региональный центр торгов» и Администрацией Талдомского городского округа Московской области от 18.06.2019 г. № 298-1806/2019, руководствуясь сводным заключением Министерства имущественных отношений Московской области от «01» октября 2026 года – протокол № 184-З п. 227,

постановляю:

1. Провести аукцион в электронной форме, ограниченный по составу участников (только для граждан) и открытый по форме подачи предложений о цене, по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, Талдомский городской округ, д.Танино, площадью 470 кв. м, с кадастровым номером 50:01:0050125:792, категория земель – земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – ведение садоводства.

2. Установить:

2.1. Начальную цену предмета аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления в размере 100 (сто) процентов от кадастровой стоимости земельного участка – 172 212 (сто семьдесят две тысячи двести двенадцать) рублей 70 копеек, НДС не облагается.

2.2. «Шаг аукциона» 5 166 (пять тысяч сто шестьдесят шесть) рублей 38 копеек, что составляет 3 (три) процента начальной цены предмета аукциона.

2.3. Размер задатка для участия в аукционе 17 221 (семнадцать тысяч двести двадцать один) рубль 27 копеек, НДС не облагается, что составляет 10 (десять) процентов начальной цены предмета аукциона.

3. Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Талдомского городского округа Московской области от 18.06.2019 г. № 298-1806/2019, установить, что организацию и проведение аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка, указанного в п.1 настоящего постановления, осуществляет Комитет по конкурентной политике Московской области (далее – Организатор аукциона).

4. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области направить настоящее постановление и необходимые документы на земельный участок Комитету по конкурентной политике Московской области для организации и проведения аукциона по продаже земельного участка.

5. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области опубликовать информацию о проведении аукциона, указанного в п.1 настоящего постановления, в соответствии с действующим законодательством.

6. Комитету по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области по итогам аукциона обеспечить заключение договора купли-продажи в соответствии с требованиями действующего законодательства.

7. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на председателя Комитета по управлению имуществом администрации Талдомского городского округа Московской области Никитухина Н.Н.

Глава Талдомского городского округа
Московской области Ю.В. Крупенин

Администрация Талдомского городского округа Московской области
Общий отдел

ПОДЛИННЫЙ ЭКЗЕМПЛЯР ДОКУМЕНТА
НАХОДИТСЯ В АДМИНИСТРАЦИИ
ТАЛДОМСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА

02 ОКТ 2026

КОПИЯ ВЕРНА
НАЧАЛЬНИК ОБЩЕГО ОТДЕЛА
ГРИДЫШ О.Э.

Исп. Суворова М.И.
Разослано: 1 экз. – в дело, 2 экз.- КУИ