



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143700, Московская область, рп. Шаховская, ул. 1-я Советская, 25, тел./факс (49637)3-30-33, e-mail: shaho@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 17.12.2024 № 3442

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 50:06:0090702:901

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» от 07.06.1996г. № 23/96-ОЗ, Законом Московской области от 24.07.2014г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 17.12.2024 года № 239-3 (п. 74),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1 501 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0090702:901, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, обл. Московская, г.о. Шаховская, д.Костино, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).
- Определить следующие условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления:
 - Установить начальную цену предмета аукциона в сумме 15 617,60 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот семнадцать рублей 60 копеек) НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

- Установить сумму задатка в размере 100% начальной цены предмета аукциона, что составляет сумму 15 617,60 руб. (пятнадцать тысяч шестьсот семнадцать рублей 60 копеек), НДС не облагается.
- «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 468,52 руб. (четыреста шестьдесят восемь рублей 52 копейки).
- Срок аренды земельного участка 20 лет.
- Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести с ограничением по составу участников (только для граждан) и открытый по форме подачи предложений о цене земельного участка.
- В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.
- Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Шаховская подготовить и передать необходимые документы на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, Организатору аукциона для организации и проведения или единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Шаховская заключить с победителем или единственным участником аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
- Опубликовать информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на Заместителя Главы городского округа – Председателя Комитета по управлению имуществом <*> Л.Е. Ганину.

Глава городского округа Шаховская

З.А. Гаджиев

Разослано: КУИ, ГКУ «РЦТ», прокуратура, Управление Росреестра по МО, Госземконтроль, дело-2.

Копия верна
Начальник
организационного отдела

Ю.А. Мазурина