

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.09.2026, поступившего на рассмотрение 22.09.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Здание			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233	
Кадастровый номер:	50:33:0020430:818
Номер кадастрового квартала:	50:33:0020430
Дата присвоения кадастрового номера:	24.10.2023

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Московская обл, г.о. Ступино, деревня Беспятово, ул Центральная
Площадь, м²:	647.7
Назначение:	Нежилое
Наименование:	Нежилое здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	3, в том числе подземных 1
Материал наружных стен:	Кирпичные
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	1972
Кадастровая стоимость, руб.:	12379382.97
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	50:33:0020430:393
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233			
Кадастровый номер:		50:33:0020430:818	
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о кадастровом инженере:		Строева Елена Игоревна, договор на выполнение кадастровых работ от 17.02.2023 №150исх-И2-21/512, дата завершения кадастровых работ: 09.10.2023	
Сведения о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции и (или) о признании жилого помещения, в том числе жилого дома, непригодным для проживания:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.	
Получатель выписки:		Ларина Юлия Дмитриевна, действующий(ая) на основании документа "" АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА СТУПИНО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

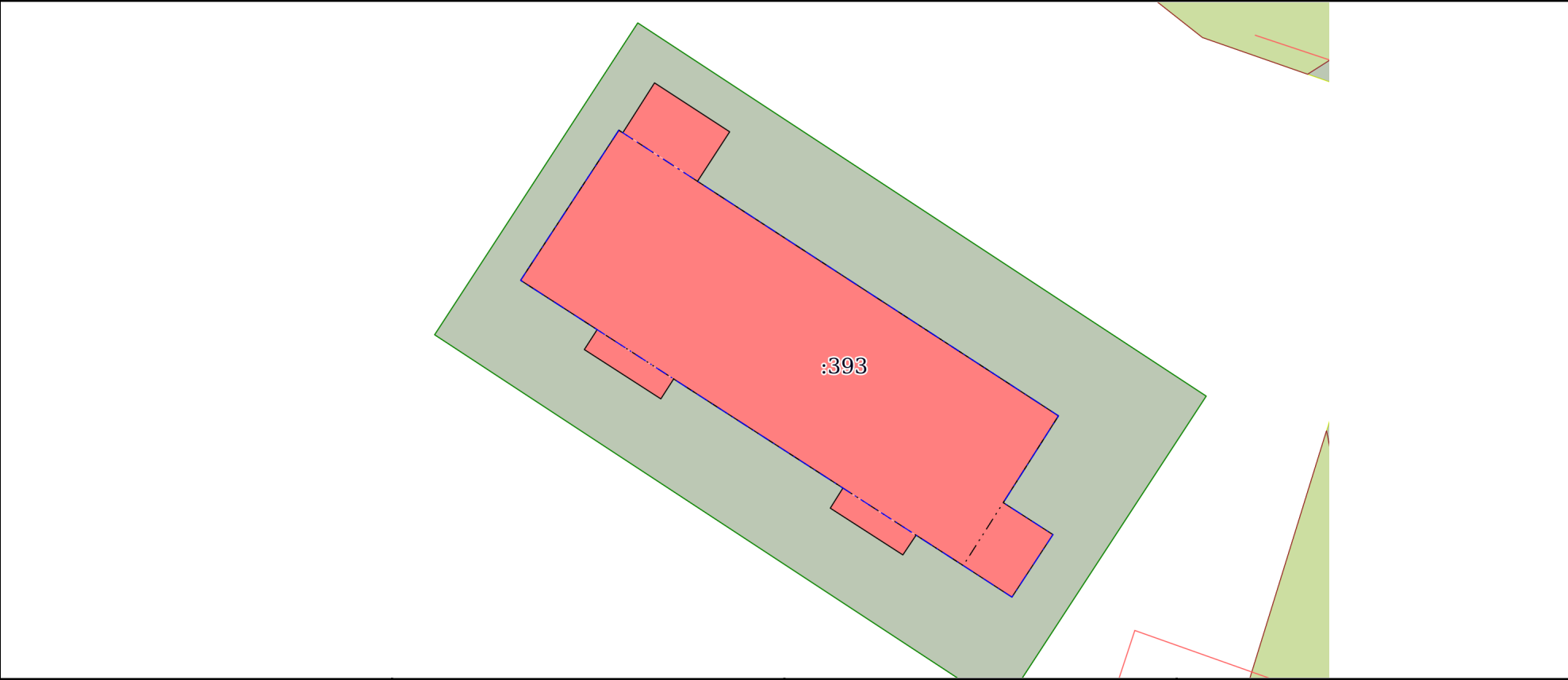
Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 1		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233							
Кадастровый номер:				50:33:0020430:818			
1	Правообладатель (правообладатели):			1.1	Муниципальное образование "городской округ Ступино Московской области"		
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:			1.1.1	данные отсутствуют		
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:			2.1	Собственность 50:33:0020430:818-50/150/2025-2 17.02.2025 15:37:48		
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:			3.1	данные отсутствуют		
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:			не зарегистрировано			
5	Договоры участия в долевом строительстве:			не зарегистрировано			
6	Заявленные в судебном порядке права требования:			данные отсутствуют			
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица			данные отсутствуют			
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:			данные отсутствуют			
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:			данные отсутствуют			
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:			данные отсутствуют			
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:			отсутствуют			

		 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027			
полное наименование должности					
		инициалы, фамилия			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233			
Кадастровый номер:		50:33:0020430:818	

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
---------------	-----------------------	--	--

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Здание			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 5.1	Всего листов раздела 5.1: 4	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 8
22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233			
Кадастровый номер:		50:33:0020430:818	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат МСК-50, зона 2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			H1	H2
	2	3	4	5	6	7
1	410232.76	2242908.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	410218.28	2242931.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	410210.69	2242926.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	410225.15	2242903.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	410232.76	2242908.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
1	410225.15	2242903.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	410232.76	2242908.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	410232.63	2242909	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	410235.16	2242910.61	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	410232.68	2242914.42	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	410230.17	2242912.79	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	410218.28	2242931.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233							
Кадастровый номер:			50:33:0020430:818				
8	410213.88	2242928.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
9	410212.26	2242930.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	410209.09	2242928.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
11	410210.69	2242926.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
12	410212.23	2242923.87	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
13	410211.23	2242923.2	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
14	410213.6	2242919.52	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
15	410214.62	2242920.16	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
16	410220.15	2242911.58	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
17	410219.14	2242910.93	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
18	410221.64	2242907.05	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
19	410222.65	2242907.7	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	410225.15	2242903.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	410232.76	2242908.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	410218.28	2242931.09	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
3	410213.88	2242928.29	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
4	410212.26	2242930.81	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 3 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233							
Кадастровый номер:			50:33:0020430:818				
5	410209.09	2242928.73	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
6	410210.69	2242926.26	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
7	410225.15	2242903.82	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
1	410232.76	2242908.8	-	0.1	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости							
Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			
Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м				данные отсутствуют			



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Здание							
вид объекта недвижимости							
Лист № 4 раздела 5.1		Всего листов раздела 5.1: 4		Всего разделов: 4		Всего листов выписки: 8	
22.09.2026г. № КУВИ-001/2026-128893233							
Кадастровый номер:				50:33:0020430:818			
3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства							
Система координат 50.2							
Номера характерных точек контура	Координаты, м		Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м		Кадастровые номера иных объектов недвижимости, с контурами которых пересекается контур данного объекта недвижимости	
	X	Y		H1	H2		
1	2	3	4	5	6	7	
данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ		
	Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443			
	Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ			
	РОСКАДАСТР			
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027				
инициалы, фамилия				