Градостроительный план земельного участка №

Р Ф - 5 0 - 3 - 2 3 - 0 - 0 0 - 2 0 2 6 - 7 7 8 9 8 - 0

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

заявления администрации городского округа Лобня

от 03 сентября 2026 г. № Р001-8778573156-114665223

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с указанием Ф.И.О. заявителя – физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя – юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Московская область

(субъект Российской Федерации)

городской округ Лобня

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	***501348.16***	***2189441.75***
2	***501346.18***	***2189467.05***
3	***501316.37***	***2189465.03***
4	***501318.60***	***2189438.71***

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случаях, предусмотренных частями 1.1 и 1.2 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории ***50:41:0040115:912***

Площадь земельного участка ***772 кв. м***

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Проект планировки территории не утвержден

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Документация по планировке территории не утверждена

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Информация о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории

-

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о комплексном развитии территории и (или) заключен договор о комплексном развитии территории)

Градостроительный план подготовлен

Комитетом по архитектуре и градостроительству Московской области

(Ф.И.О., должность уполномоченного лица, наименование органа)

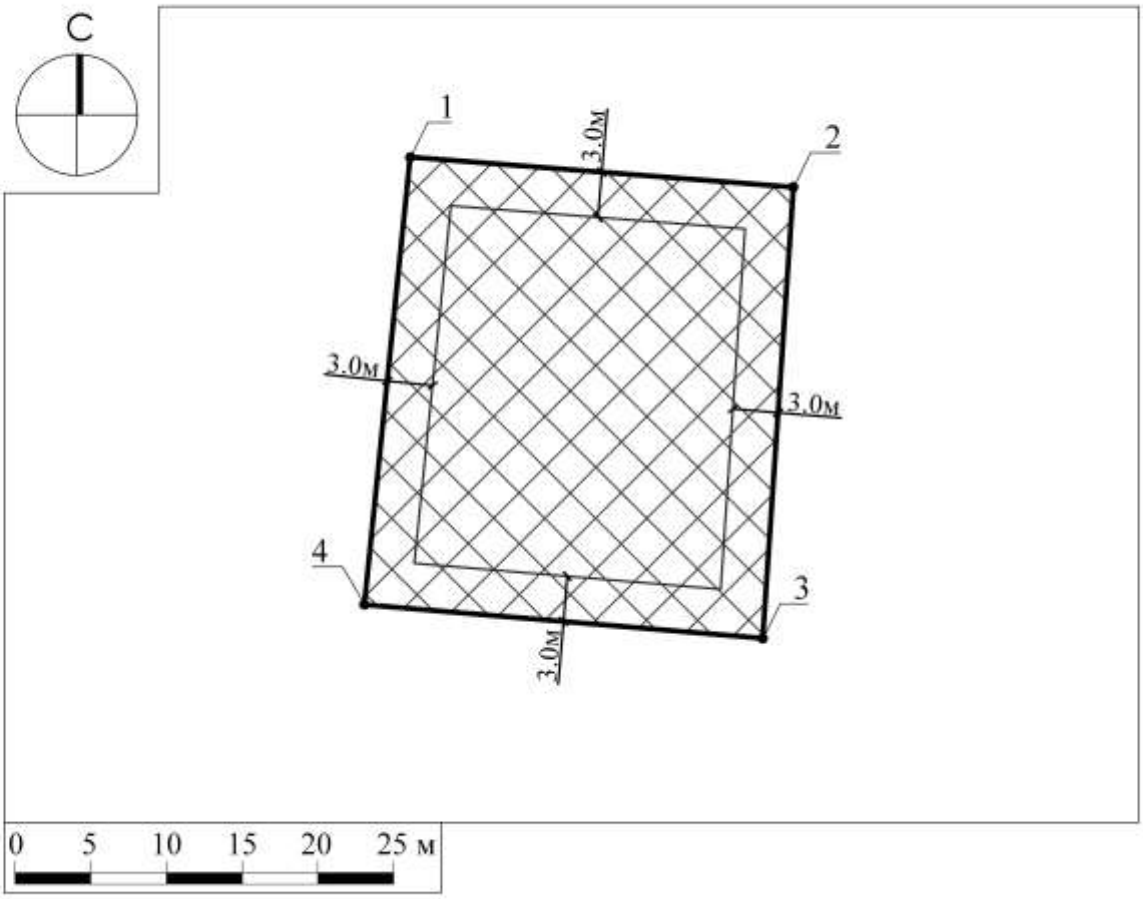
М.П. (при наличии) _____ (подпись) / ***Лаврентьева Н.В.*** / (расшифровка подписи)

Дата выдачи 22.09.2026 (ДД.ММ.ГГГГ)

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 0086 4FA4 7332 BECC 41F0 355E 9E9B CEF5 B3
Владелец: Лаврентьева Наталья Васильевна
Действителен с: 20.08.2026 по 13.11.2027

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

границы зон, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства [1]

граница земельного участка

1 номер поворотной точки границ земельного участка

0-3м минимальные отступы от границ земельного участка, в пределах которых разрешается строительство объектов капитального строительства (согласно видам разрешенного использования) [2]

Земельный участок полностью расположен в территории, в границах которой предусматриваются требования к архитектурно-градостроительному облику объектов капитального строительства (Тип 1). [2]

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат:
00c7c7c3241228484517c5982e508a7c76
Владелец: Шевченко Марина Вадимовна
Действителен: с 20.07.2026 г. по 13.10.2027 г.

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Зам. ген. дир.	Шевченко М.В.			Московская область, городской округ Лобня			
Зам. нач. сект.	Кудряшова А.И.						
				Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						1	3
				Чертеж градостроительного плана	МОСОБЛГЕОТРЕСТ Основан в 1971		

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

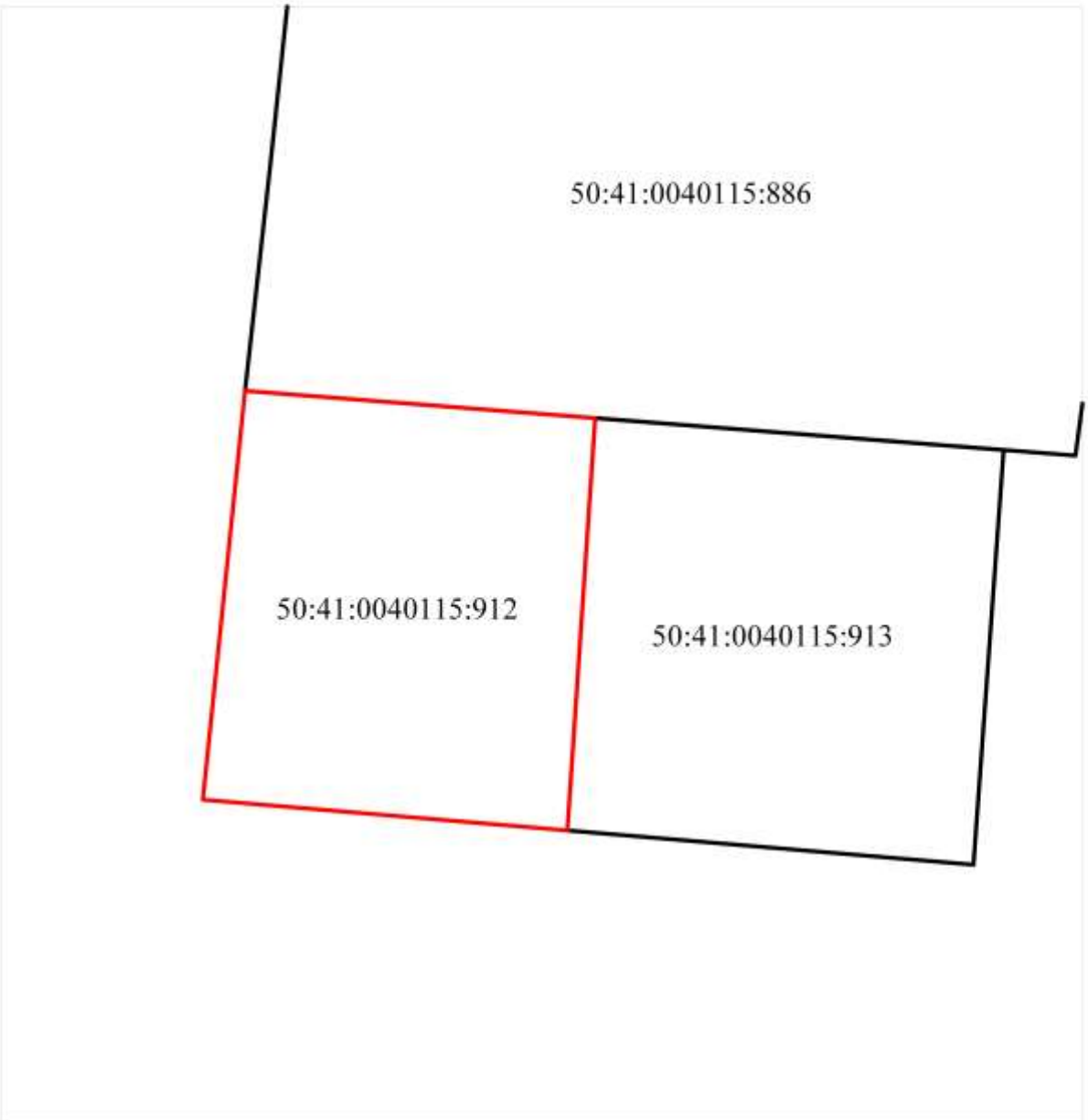
Градостроительный план земельного участка выдается в целях обеспечения информацией, необходимой для архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции объектов капитального строительства в границах земельного участка.

Площадь земельного участка 772 кв.м.

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан при отсутствии топографической съемки.
2. Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан в сентябре 2026 года ГБУ МО "Мособлгеотрест".
3. Точка подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения согласно информации о технических условиях эксплуатирующих организаций.

Выполнено в М 1:500.

Схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (Ситуационный план)



Условные обозначения

граница рассматриваемого участка

границы смежных участков

Должность	Ф.И.О.	Подпись	Дата				
Зам. ген. дир.	Шевченко М.В.			Московская область, городской округ Лобня			
Зам. нач. сект.	Кудряшова А.И.						
				Градостроительный план земельного участка	Стадия	Лист	Листов
						3	3
				Ситуационный план	МОСОБЛГЕОТРЕСТ Основан в 1971		

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-2 - зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами. Зона застройки индивидуальными и блокированными жилыми домами Ж-2 установлена для обеспечения формирования жилых районов из отдельно стоящих индивидуальных жилых домов и блокированных жилых домов. В состав зоны Ж-2 могут включаться территории, предназначенные для ведения садоводства.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться в части, не противоречащей утвержденным режимам зон охраны объектов культурного наследия.

Градостроительный регламент территориальной зоны должен применяться с учетом требований СП 2.1.4.2625-10 "Зоны санитарной охраны источников питьевого водоснабжения г. Москвы" (утв. постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 30.04.2010 № 45) и других нормативных правовых актов по установлению зон санитарной охраны источников питьевого водоснабжения.

В соответствии со статьей 25 Закона Российской Федерации от 21.02.1992 №2395-1 "О недрах", строительство объектов капитального строительства на земельных участках, расположенных за границами населенных пунктов, размещение подземных сооружений за границами населенных пунктов разрешается только после получения заключения федерального органа управления государственным фондом недр (Роснедра) или его территориального органа (Центрнедра) об отсутствии (наличии) полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки.

Установлен градостроительный регламент.

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего, в соответствии с федеральными законами, порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лобня Московской области утверждены постановлением Главы городского округа Лобня Московской области от 27.10.2021 г. № 1292 "Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лобня" (в редакции постановления Администрации городского округа Лобня Московской области от 09.06.2026 г. № 942-ПА).

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- ***для индивидуального жилищного строительства 2.1*;***
- ***блокированная жилая застройка 2.3;***
- ***хранение автотранспорта 2.7.1;***
- ***размещение гаражей для собственных нужд 2.7.2;***
- ***коммунальное обслуживание 3.1;***
- ***предоставление коммунальных услуг 3.1.1;***
- ***административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2;***
- ***социальное обслуживание 3.2;***
- ***дома социального обслуживания 3.2.1;***

- ***оказание социальной помощи населению 3.2.2;***
- ***оказание услуг связи 3.2.3;***
- ***бытовое обслуживание 3.3;***
- ***амбулаторно-поликлиническое обслуживание 3.4.1;***
- ***дошкольное, начальное и среднее общее образование 3.5.1;***
- ***культурное развитие 3.6;***
- ***объекты культурно-досуговой деятельности 3.6.1;***
- ***амбулаторное ветеринарное обслуживание 3.10.1;***
- ***деловое управление 4.1;***
- ***магазины 4.4****;***
- ***общественное питание 4.6;***
- ***спорт 5.1;***
- ***площадки для занятий спортом 5.1.3;***
- ***связь 6.8;***
- ***автомобильный транспорт 7.2;***
- ***трубопроводный транспорт 7.5;***
- ***обеспечение внутреннего правопорядка 8.3;***
- ***историко-культурная деятельность 9.3;***
- ***земельные участки (территории) общего пользования 12.0;***
- ***улично-дорожная сеть 12.0.1;***
- ***благоустройство территории 12.0.2;***
- ***ведение огородничества 13.1;***
- ***земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе 14.0;***

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- ***стационарное медицинское обслуживание 3.4.2;***
- ***среднее и высшее профессиональное образование 3.5.2;***
- ***общественное управление 3.8;***
- ***государственное управление 3.8.1;***
- ***представительская деятельность 3.8.2;***
- ***обеспечение научной деятельности 3.9;***
- ***обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях 3.9.1;***
- ***рынки 4.3;***
- ***банковская и страховая деятельность 4.5;***
- ***гостиничное обслуживание 4.7;***
- ***служебные гаражи 4.9;***
- ***автомобильные мойки 4.9.1.3;***
- ***стоянка транспортных средств 4.9.2;***
- ***обеспечение занятий спортом в помещениях 5.1.2;***
- ***ведение садоводства 13.2*;***

вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка:

- ***коммунальное обслуживание 3.1;***
- ***связь 6.8;***
- ***обеспечение внутреннего правопорядка 8.3.***

**** - Земельный участок предназначен для возведения одного жилого дома, а также размещения вспомогательных построек, необходимых для его обслуживания, а именно: индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.***

******* - Для видов разрешенного использования 4.4 (Магазины) отступы от многоквартирных домов 50 м, если иное не подтверждено требованиями технических регламентов.***

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь			Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Длина, м	Ширина, м	Площадь, $м^2$ или га					
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	***3(-)[3]***	-	-	-

Основные виды разрешенного использования:

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Требования к архитектурно-градостроительному облику*****[4]
			min	max			
1	***Для индивидуального жилищного строительства***	***2.1****	***400***	***500 000***	***40%***	***3***	***Не подлежат установлению***
2	***Блокированная жилая застройка***	***2.3***	***200***	***3 000***	***1 эт. - 59,0% 2 эт. - 50,8% 3 эт. - 44,1%***	***3 (0**)***	***Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)***
3	***Хранение автотранспорта***	***2.7.1***	***500 (15***)***	***20 000 (50***)***	***75% (100%***)***	***3 (0***)***	***Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)***
4	***Размещение гаражей для собственных нужд***	***2.7.2***	***500 (15***)***	***20 000 (50***)***	***75% (100%***)***	***3 (0***)***	***Не подлежат установлению***
5	***Коммунальное обслуживание***	***3.1***	***20***	***100 000***	***75%***	***3***	***Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)***
6	***Предоставление коммунальных услуг***	***3.1.1***	***20***	***100 000***	***75%***	***3***	***Не подлежат установлению***

7	*Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг*	*3.1.2*	*100*	*100 000*	*75%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
8	*Социальное обслуживание*	*3.2*	*500*	*100 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
9	*Дома социального обслуживания*	*3.2.1*	*500*	*2 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
10	*Оказание социальной помощи населению*	*3.2.2*	*500*	*2 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
11	*Оказание услуг связи*	*3.2.3*	*500*	*2 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
12	*Бытовое обслуживание*	*3.3*	*100*	*100 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
13	*Амбулаторно-поликлиническое обслуживание*	*3.4.1*	*500*	*1 000 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
14	*Дошкольное, начальное и среднее общее образование*	*3.5.1*	*Не подлежат установлению*			*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
15	*Культурное развитие*	*3.6*	*500*	*100 000*	*50%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
16	*Объекты культурно-досуговой деятельности*	*3.6.1*	*500*	*100 000*	*50%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
17	*Амбулаторное ветеринарное обслуживание*	*3.10.1*	*500*	*10 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
18	*Деловое управление*	*4.1*	*500*	*5 000*	*55%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
19	*Магазины*	*4.4*****	*200*	*10 000*	*50%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
20	*Общественное питание*	*4.6*	*200*	*5 000*	*50%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
21	*Спорт*	*5.1*	*500*	*100 000*	*75%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
22	*Площадки для занятий спортом*	*5.1.3*	*500*	*100 000*	*75%*	*3*	*Не подлежат установлению*
23	*Связь*	*6.8*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
24	*Автомобильный транспорт*	*7.2*	*Не распространяется*				*Не подлежат установлению*
25	*Трубопроводный транспорт*	*7.5*	*Не распространяется*				*Не подлежат установлению*
26	*Обеспечение внутреннего правопорядка*	*8.3*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*

27	*Историко-культурная деятельность*	*9.3*	*Не распространяется*				*Не подлежат установлению*
28	*Земельные участки (территории) общего пользования*	*12.0*	*Не распространяется*				*Не подлежат установлению*
29	*Улично-дорожная сеть*	*12.0.1*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
30	*Благоустройство территории*	*12.0.2*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
31	*Ведение огородничества*	*13.1*	*100*	*390*	*0%*	*Не подлежат установлению*	*Не подлежат установлению*
32	*Земельные участки, входящие в состав общего имущества собственников индивидуальных жилых домов в малоэтажном жилом комплексе*	*14.0*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*

Условно разрешенные виды использования:

№ п/п	Наименование ВРИ	Код (числовое обозначение ВРИ)	Предельные размеры земельных участков (кв. м)		Максимальный процент застройки, в том числе в зависимости от количества надземных этажей	Минимальные отступы от границ земельного участка (м)	Требования к архитектурно-градостроительному облику***** [4]
			min	max			
1	*Стационарное медицинское обслуживание*	*3.4.2*	*2 000*	*1 000 000*	*50%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
2	*Среднее и высшее профессиональное образование*	*3.5.2*	*5 000*	*100 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
3	*Общественное управление*	*3.8*	*500*	*100 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
4	*Государственное управление*	*3.8.1*	*500*	*100 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
5	*Представительская деятельность*	*3.8.2*	*500*	*100 000*	*60%*	*3*	*Не подлежат установлению*
6	*Обеспечение научной деятельности*	*3.9*	*2 500*	*100 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
7	*Обеспечение деятельности в области гидрометеорологии и смежных с ней областях*	*3.9.1*	*Не подлежат установлению*				*Не подлежат установлению*
8	*Рынки*	*4.3*	*1 000*	*50 000*	*45%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
9	*Банковская и страховая деятельность*	*4.5*	*500*	*5 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*

10	*Гостиничное обслуживание*	*4.7*	*500*	*100 000*	*60%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
11	*Служебные гаражи*	*4.9*	*200*	*20 000*	*75%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
12	*Автомобильные мойки*	*4.9.1.3*	*100*	*10 000*	*45%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
13	*Стоянка транспортных средств*	*4.9.2*	*200*	*20 000*	*75%*	*3*	*Не подлежат установлению*
14	*Обеспечение занятий спортом в помещениях*	*5.1.2*	*500*	*100 000*	*75%*	*3*	*Устанавливаются (ст. 44 настоящих Правил)*
15	*Ведение садоводства*	*13.2**	*400*	*500 000*	*40%*	*3*	*Не подлежат установлению*

**** - Земельный участок предназначен для возведения одного жилого дома, а также размещения вспомогательных построек, необходимых для его обслуживания, а именно: индивидуальных гаражей и хозяйственных построек.***

***** - Минимальные отступы от границ земельного участка (м) устанавливаются в соответствии с ч. 13 ст. 11 настоящих Правил.***

****** - Существующие объекты гаражного назначения, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан, имеющих одну или более общих стен с другими объектами гаражного назначения, предназначенные для хранения личного автотранспорта граждан.***

******* - Для видов разрешенного использования 4.4 (Магазины) отступы от многоквартирных домов 50 м, если иное не подтверждено требованиями технических регламентов.***

******** - Требования к архитектурно-градостроительному облику распространяются на объекты капитального строительства и территории, полностью или частично размещаемые в пределах частей земельных участков, расположенных в границах территорий (Тип 1, Тип 2), в соответствии с картой градостроительного зонирования с установлением территорий, в границах которых предусматриваются требования к архитектурно- градостроительному облику объектов капитального строительства.***

Максимальный класс опасности (по санитарной классификации) объектов капитального строительства, размещаемых на территории участков зоны - V.

Иные показатели по параметрам застройки зоны Ж-2: территории объектов обслуживания населения; требования и параметры по временному хранению индивидуальных транспортных средств, размещению гаражей и открытых автостоянок, требования и параметры к доле озелененной территории земельных участков, регламентируются и устанавливаются нормативами градостроительного проектирования.

Установка и реконструкция ограждений (заборов) должна производиться в соответствии с требованиями статьи 27 Закона Московской области от 30.12.2014 № 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области".

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (нет)							
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства			Требования к размещению объектов капитального строительства	
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ ***Не имеется*** ***Не имеется***

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

инвентаризационный или кадастровый номер ***Не имеется***

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ ***Информация отсутствует*** ***Информация отсутствует***

(согласно чертежу(ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, общая площадь, площадь застройки)

Информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре ***Информация отсутствует*** от ***Информация отсутствует***

(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории								
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры		
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности								
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9
-	-	-	-	-	-	-	-	-

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе, если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок расположен во втором поясе зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения.[1]

Содержание ограничений: [1]

1. При разработке документов регионального планирования норматив летней рекреационной нагрузки на территории 2 пояса ЗСО гидроузлов не должен превышать (в тыс. человек на 1 кв. км) по Истринской ГТС – 80, Иваньковской ГТС – 200, по водораздельным водохранилищам канала им. Москвы – 150.

2. При разработке проектов региональной планировки, генпланов поселений, предоставлении земельных участков для нового строительства жилых, промышленных и сельскохозяйственных объектов, а также при реконструкции существующих объектов в пределах территории ЗСО следует учитывать ограничения плотности застройки и заселения, а также повышения уровня благоустройства поселений, с целью предотвращения отрицательного влияния на качество воды источников питьевого водоснабжения.

3. При отводе участков под строительство учреждений отдыха (пансионаты, загородные базы и др.) следует исходить из плотности отдыхающих на территории предприятий не более 15 - 20 чел. на 1 га земельного участка для организации отдыха.

4. Не допускается размещение земельных участков под дачное, садово-огородное, индивидуальное жилищное строительство, очистные сооружения канализации, автозаправочных станций (АЗС) легковых автомобилей на расстоянии менее 100 метров от уреза воды источника питьевого водоснабжения при нормальном подпорном уровне для водохранилищ и при летне-осенней межени для основных водотоков и притоков первого порядка. При строительстве и реконструкции объектов отдыха и спорта необходимо соблюдать требование, чтобы все строения располагались на расстоянии не менее 100 метров от уреза воды. В зонах рекреации в полосе 100 м от уреза воды не допускается капитальная застройка, за исключением размещения, реконструкции и капитального ремонта линейных объектов федерального, регионального и местного значения; допускается установка малых архитектурных форм. Размещение, реконструкция и капитальный ремонт линейных объектов федерального, регионального и местного значения осуществляется при условии выполнения мероприятий по предупреждению загрязнения источника водоснабжения. В случае размещения и реконструкции автомобильных дорог должно быть обеспечено наличие водоотвода поверхностного стока с дорожного полотна с последующей его очисткой на локальных очистных сооружениях в соответствии с гигиеническими нормативами.

5. На территории 2 пояса ЗСО гидроузлов не допускается размещение объектов, обуславливающих опасность химического и микробного загрязнения почвы, грунтовых вод и воды источника водоснабжения: - кладбищ, скотомогильников (на существующих кладбищах не допускается расширение территории; разрешается захоронение в родственные могилы в соответствии с санитарными правилами и нормами по размещению, устройству и содержанию кладбищ, зданий и сооружений похоронного назначения); - складов горюче-смазочных материалов, ядохимикатов, минеральных удобрений; накопителей промстоков, шламохранилищ, полигонов и накопителей твердых промышленных отходов (ТПО) и полигонов твердых бытовых отходов (ТБО); - полей ассенизации, полей фильтрации, земледельческих полей орошения, полей подземной фильтрации; - животноводческих и птицеводческих комплексов, ферм, силосных траншей и навозохранилищ; - применение пестицидов, органических и минеральных удобрений; - изменение технологии действующих предприятий, связанное с увеличением техногенной нагрузки на источник водоснабжения; - на территории шириной не менее 500 м от уреза воды не допускаются сплошные рубки леса, выполняющего функции защиты природных и иных объектов, за исключением: рубок, проводимых в целях ухода за лесными насаждениями; рубок в случаях, если выборочные

рубки не обеспечивают замену лесных насаждений, утрачивающих свои средообразующие, водоохранные, санитарно-гигиенические, оздоровительные и иные полезные функции, на лесные насаждения, обеспечивающие сохранение целевого назначения защитных лесов и выполняемых ими полезных функций; рубок для осуществления геологического изучения недр, разведки и добычи полезных ископаемых в целях организации питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения; рубок для использования водохранилищ и иных искусственных водных объектов, а также гидротехнических сооружений, речных портов, причалов; рубок для строительства, реконструкции, эксплуатации линий электропередачи, линий связи, дорог, трубопроводов и других линейных объектов, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов.

6. Не допускается расположение стойбищ, выпас скота в пределах прибрежной полосы шириной не менее 500 м, а также распашка земли в пределах прибрежной полосы 100 метров.

7. Санитарный режим поселений на территории 2-го пояса ЗСО гидроузлов должен соответствовать требованиям санитарных правил. Города и поселки должны иметь системы городской канализации с блоками механической, биологической и третичной очистки городских сточных вод, а также системы ливневой канализации с отводом стоков на очистные сооружения.

8. Сброс очищенных промышленных, городских и бытовых сточных вод в источник питьевого водоснабжения в акватории 2 пояса ЗСО гидроузлов допускается при условии доведения качества сточной воды до уровня требований к качеству воды водных объектов первой категории водопользования в соответствии с гигиеническими нормативами. Сброс очищенных сточных вод в водные объекты, расположенные во 2 поясе ЗСО источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения, допускается при условии оборудования объектов, осуществляющих такой сброс, сооружениями, обеспечивающими охрану водных объектов от загрязнения, засорения, заиления и истощения вод, а также при условии соответствия качества сточных, в том числе дренажных, вод требованиям, предусмотренным Водным кодексом Российской Федерации, законодательством в области охраны окружающей среды, законодательством в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

9. При водоснабжении объекта индивидуального жилищного и дачного строительства из шахтного колодца или водоразборных колонок без домовой распределительной сети допускается устройство герметичных выгребов при условии обеспечения регулярного вывоза отходов спецавтотранспортом на сливные станции.

10. Пользование акваторией источника питьевого водоснабжения в пределах 2-го пояса ЗСО гидроузлов для купания, туризма, водного спорта и рыбной ловли допускается в установленных местах (зонах рекреации) при соблюдении гигиенических требований к охране поверхностных вод, а также нагрузки на территорию пляжа не более 1000 чел./га, на акваторию - не более 500 чел./га.

11. Суда, курсирующие по акватории ЗСО, дебаркадеры и брандвахты должны быть оборудованы устройствами для сбора фановых, подсланевых вод и твердых отходов. Накопленные сточные воды и твердые отходы передаются либо на фекально-перекачивающие станции, либо на специальные очистные суда.

12. Использование химических методов борьбы с эвтрофикацией водных объектов допускается при условии применения препаратов, безопасность которых подтверждена.

Земельный участок полностью расположен в приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево) - подзона 3, сектор 3.1.[5] В секторе 3.1 запрещается размещение объектов, предельная абсолютная высота которых определяется в соответствии с ФАП-262 и равна 342 м.[5]

Земельный участок полностью расположен в шестой подзоне приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево).[6] В пределах шестой подзоны приаэродромной территории запрещается размещение объектов размещения отходов, захоронения, хранения, обезвреживания таких отходов (скотомогильников,

мусоросжигательных и мусороперерабатывающих заводов, полигонов по захоронению и сортировке бытового мусора и отходов).[5]

Информация о получении согласования при строительстве/реконструкции объектов капитального строительства, в том числе с учетом указанных в настоящем разделе ограничений, направляется к настоящему градостроительному плану земельного участка дополнительно.

Проектирование и строительство складских объектов выполняются в соответствии с типовыми правилами роботизации складских объектов, размещаемых на территории Московской области, утвержденных Постановлением Правительства Московской области от 30.04.2026 г. № 483-ПП.

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Второй пояс зоны санитарной охраны источника питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения	-	-	-
Приаэродромная территория аэродрома Москва (Шереметьево) - подзона 3, сектор 3.1	-	-	-
Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)	-	-	-

7. Информация о границах публичных сервитутов

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Приказ Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 25 апреля 2017 г. № 738/пр "Об утверждении видов элементов планировочной структуры". Городской округ Лобня, 50:41:0040115

9. Информация о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), определяемая с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, муниципального округа, городского округа (при их наличии), в состав которой входят сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения) к таким сетям, а также сведения об организации, представившей данную информацию

Информацию о технических условиях см. приложение

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Закон Московской области от 30.12.2014 г. № 191/2014-ОЗ "О регулировании дополнительных вопросов в сфере благоустройства в Московской области"

11. Информация о красных линиях: **-**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

12. Информация о требованиях к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства:

№	Требования к архитектурно-градостроительному облику объекта капитального строительства	Показатель
1	2	3
1	***Устанавливаются ст. 44 утвержденных правил землепользования и застройки территории***	***Устанавливаются ст. 44 утвержденных правил землепользования и застройки территории***

[1] - Распоряжение Министерства экологии и природопользования Московской области от 16.12.2024 г. № 49с.

[2] - Правила землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лобня Московской области, утвержденные постановлением Главы городского округа Лобня Московской области от 27.10.2021 г. № 1292 "Об утверждении правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лобня" (в редакции постановления Администрации городского округа Лобня Московской области от 09.06.2026 г. № 942-ПА).

[3] - Предельное количество этажей включает все надземные этажи.

[4] - Информация из текста Правил землепользования и застройки территории (части территории) городского округа Лобня Московской области, утвержденных постановлением Главы городского округа Лобня Московской области от 27.10.2021 г. № 1292 (в редакции постановления Администрации городского округа Лобня Московской области от 09.06.2026 г. № 942-ПА).

[5] - Приказ Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 17.04.2020 г. № 395-П " Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)".

[6] - Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости от 03.09.2026 г. № КУВИ-001/2026-119276611; Приказ Федерального агентства воздушного транспорта (Росавиация) Министерства транспорта Российской Федерации от 17.04.2020 г. № 395-П " Об установлении приаэродромной территории аэродрома Москва (Шереметьево)".

Приложения

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Холодное водоснабжение
Номер	136-26
Дата выдачи	10-09-2026
Наименование РСО	УМП «Лобненский Водоканал»
ИНН РСО	5025000315
Адрес РСО	г. Лобня, ул. Чехова, д. 15
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВКЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
ИНН	
Дата заявки	03-09-2026
Номер заявки	908814/2590408
Номер заявления	P001-8778573156-114665223
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:41:0040115:912
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Московская область, городской округ Лобня, город Лобня, микрорайон Луговая, улица Луговая
Назначение объекта	Для индивидуального жилищного строительства
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Существует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Возможно подключение объекта по индивидуальной плате
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	10-09-2027

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

1. Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
    2. направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
    3. заключение договора о подключении;
    4. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    5. выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
    6. подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
2. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
3. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Директор

Погадаев А.Г.

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Тип сети	Водоотведение
Номер	137-26
Дата выдачи	10-09-2026
Наименование РСО	УМП «Лобненский Водоканал»
ИНН РСО	5025000315
Адрес РСО	г. Лобня, ул. Чехова, д. 15
ИНФОРМАЦИЯ О ЗАЯВКЕ	
Наименование	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
ИНН	
Дата заявки	03-09-2026
Номер заявки	908814/2590409
Номер заявления	P001-8778573156-114665223
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:41:0040115:912
Адрес земельного участка	Российская Федерация, Московская область, городской округ Лобня, город Лобня, микрорайон Луговая, улица Луговая
Назначение объекта	Для индивидуального жилищного строительства
ИНФОРМАЦИЯ ПО ПОДКЛЮЧЕНИЮ ОБЪЕКТА	
Сведения о наличии или об отсутствии технической возможности подключения	Отсутствует
Сведения о максимальной нагрузке в возможных точках подключения (технологического присоединения)	Отсутствует техническая возможность
Срок, в течение которого правообладатель земельного участка может обратиться к исполнителю в целях заключения договора о подключении, предусматривающего предоставление ему подключаемой мощности (нагрузки) в пределах максимальной мощности (нагрузки) в возможных точках присоединения*	-

* Срок не может составлять менее 3 месяцев со дня представления исполнителем информации о возможности подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения.

Прочие условия:

1. Подключение к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения осуществляется в следующем порядке:
    1. направление исполнителю запроса о выдаче технических условий (при необходимости) и выдача таким лицам технических условий в случаях и в порядке, которые установлены Правилами;
    2. направление заявителем исполнителю заявления о подключении;
    3. заключение договора о подключении;
    4. выполнение сторонами договора о подключении мероприятий по подключению, предусмотренных условиями договора о подключении;
    5. выполнение мероприятий по подключению, предусмотренных договором о подключении;
    6. подписание заявителем и исполнителем акта о подключении.
2. В случае осуществления самовольного подключения (тех. присоединения) к сетям тепло-, водоснабжения и водоотведения заявитель может быть привлечен к ответственности в соответствии со статьями 7.19 и 7.20 КоАП РФ.
3. Информацию о плате за подключение можно уточнить на сайте https://ktc.mosreg.ru/ в разделе: Документы/Нормотворчество/Распоряжения.

Директор

Погадаев А.Г.

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«ТЕПЛОЭНЕРГЕТИЧЕСКАЯ КОМПАНИЯ - 10»

141002, Московская область, г.о. Лобня, г. Лобня, ул. Чехова, д. 15, помещ. 18
ОГРН 1225000028791, ИНН/ КПП 5029268730/504701001

ИНФОРМАЦИЯ О ВОЗМОЖНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ

(технологического присоединения)
объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

РЕКВИЗИТЫ	
Вид ресурса	Теплоснабжение
Номер	314-26
Дата выдачи	**08.09.2026 г.**
Срок действия	-
ЗАЯВИТЕЛЬ	
Наименование (Ф.И.О)	АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ЛОБНЯ
ИНН	5025004567
РЕСУРСОСНАБЖАЮЩАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ	
Наименование РСО	ООО «ТЭК-10»
ИНН	5025004567
Адрес РСО	141730, Московская область, г.о. Лобня, г. Лобня, ул. Чехова, 15, д. 15, пом. 18
ИНФОРМАЦИЯ ОБ ОБЪЕКТЕ	
Кадастровый номер земельного участка	50:41:0040115:912
Адрес земельного участка	Московская область, городской округ Лобня, город Лобня, микрорайон Луговая, улица Луговая
Функциональное назначение объекта	Для индивидуального жилищного строительства
ТЕХНИЧЕСКИЕ ПАРАМЕТРЫ В ТОЧКЕ ПОДКЛЮЧЕНИЯ	
Возможная точка подключения	Проектируемы тепловой источник
Максимальная нагрузка в возможной точке подключения, Гкал/ч	-
Диаметр подающего трубопровода на отопление и вентиляции, мм	-
Диаметр обратного трубопровода на отопление и вентиляцию, мм	-
Полный напор в подающем трубопроводе, м вод.ст.	75*
Полный напор в обратном трубопроводе, м вод.ст.	45*
Расчетный температурный график на отопление и вентиляцию, °С	100/70*
Прочие условия подключения	Строительство индивидуального теплового источника

Примечание: Данные сведения о технических условиях не являются основанием для утверждения проектов планировки, прохождении государственной экспертизы, получения разрешения на строительство, заключения договора присоединения и резерирования мощности
* ориентировочные данные, уточняются при проектировании.

Заместитель генерального директора/
главный инженер

_____/А.А. Лобазненков/

143405, Московская обл, Красногорск г, Заводская ул, дом № 26

Сведения о технических условиях 77443 от 04.09.2026
на газоснабжение объекта капитального строительства
(Индивидуальная жилая застройка), располагаемого на земельном
участке с кадастровым номером 50:41:0040115:912 по адресу:
Московская обл, Лобня г, Луговая мкр.

1. Предельная свободная мощность существующих сетей.

Ориентировочным источником газоснабжения указанного земельного участка может являться газопровод от ГРС «Сходня выход №1 Северо-Запад». Предельная свободная мощность в точке подключения составляет 5 куб.м/час.

2. Максимальная нагрузка: 5 куб.м/час.

3. Срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

В соответствии с пунктом 53 Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 13.09.2021 № 1547, срок подключения составляет:

а) 135 дней - для заявителей первой категории;

в) 1,5 года - для заявителей второй категории, если иные сроки (но не более 3 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон;

г) 2 года - для заявителей, плата за технологическое присоединение которых устанавливается по индивидуальному проекту, а также для заявителей третьей категории, если иные сроки (но не более 4 лет) не предусмотрены инвестиционной программой или соглашением сторон.

4. Размер платы за подключение (технологическое присоединение):

Определяется в соответствии с Распоряжением Комитета по ценам и тарифам Московской области от 26.12.2025 №389-Р.

5. Срок действия данных сведений.

В течение 6 месяцев.

Инженер Технического отдела _____ Тарасова А.В.

Подпись

МОСОБЛГАЗ ID файла eb039dce499e42b7ba830c9ff8702f1f\5fc98242a76a11f189ab0050569c399d\d92ae623a82a11f189ab0050569c399d

Документ подписан электронной подписью

	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Серийный номер сертификата	Дата и время подписания
Подпись сотрудника	Тарасова Анна Владимировна	016551AD009AB36E9241A454806C4671E1	04.09.2026 10:10 GMT+03:00

МСЭД

МИНИСТЕРСТВО ГОСУДАРСТВЕННОГО УПРАВЛЕНИЯ, ИНФОРМАЦИОННЫХ ТЕХНОЛОГИЙ И СВЯЗИ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

бульвар Строителей, д. 1, г. Красногорск,
Московская область, 143407

телефон: +7 (498) 602-83-23
факс: +7 (498) 602-02-40
электронная почта: mits@mosreg.ru

18.09.2025 11-8053/Исх-11/1-20

Первому заместителю руководителя
Комитета по архитектуре
и градостроительству
Московской области – главному
архитектору Московской области

А.А. Кузьминой

Уважаемая Александра Александровна!

Министерство государственного управления, информационных технологий и связи Московской области, рассмотрев Ваше обращение от 10.09.2025 № 33Исх-9307/02-01 по вопросу подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения (за исключением сетей электроснабжения), а именно к сетям связи, и направляет перечень операторов связи, оказывающих услуги по подключению к сетям подвижной радиотелефонной связи стандарта GSM 900/1800 в Московской области.

Также сообщаем, что актуальные сведения размещены в Реестре лицензий в области связи на сайте Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций (https://rkn.gov.ru/communication/register/license/).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в Межведомственной системе электронного документооборота Правительства Московской области

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 1352A0BF2ED86CF73CD1AB43160EF5FC
Владелец: Еременко Андрей Николаевич
Действителен с 23-10-2024 до 16-01-2026

Заместитель министра А.Н. Еременко

М.С. Лагашин
8 (498) 602 83 23

Правительство Московской области

Реестр лицензий в области связи

В реестре содержатся данные о 24 692 действующих лицензиях. Всего в реестре 195 080 лицензий (по состоянию на 17.09.2025)

Лицензиат

для поиска любой последовательности символов используйте символ %

ИНН лицензиата

Номер лицензии

для поиска любой последовательности символов используйте символ %

Статус

действующая

Услуга связи

Услуги подвижной радиотелефонн

Территория

Московская область

НАЙТИ

Номер лицензии	Лицензиат	Лицензируемый вид деятельности
Л030-00114-77/03155288	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АНТАРЕС" ИНН 7715650666	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00059951	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СКАРТЕЛ" ИНН 7701725181	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00066232	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Т2 МОБАЙЛ" ИНН 7743895280	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00078797	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Т2 МОБАЙЛ" ИНН 7743895280	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00063617	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЫМПЕЛ-КОММУНИКАЦИИ" ИНН 7713076301	Услуги подвижной радиотелефонной связи

Правительство Московской области

Номер лицензии	Лицензиат	Лицензируемый вид деятельности
Л030-00114-77/00049626	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЫМПЕЛ-КОММУНИКАЦИИ" ИНН 7713076301	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00078127	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ВЫМПЕЛ-КОММУНИКАЦИИ" ИНН 7713076301	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00069136	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00077048	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00063847	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00064032	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МЕГАФОН" ИНН 7812014560	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00067447	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00049431	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00052247	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00076888	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00054801	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "МОБИЛЬНЫЕ ТЕЛЕСИСТЕМЫ" ИНН 7740000076	Услуги подвижной радиотелефонной связи
Л030-00114-77/00087892	ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "РОСТЕЛЕКОМ" ИНН 7707049388	Услуги подвижной радиотелефонной связи

Всего: 17

Оценить раздел

Время публикации: 20.08.2009 14:03
Последнее изменение: 17.09.2025 08:38

Правительство Московской области