



**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГОРОДСКОГО
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д. 42, г. Ногинск, 142400
тел. (8496) 514-16-84, факс (8496) 514-30-59
ОКПО 04034674, ОГРН 1025003917289
ИНН/КПП 5031006040/503101001

от 10.10.2023 № Б/Н

на № _____

Директору Государственного
казенного учреждения
Московской области
«Региональный центр торгов»
Саркияну М.С.

Уважаемый Мартирос Сосикович!

В целях организации торгов по продаже муниципального имущества - здания с земельным участком под ними, расположенных по адресу: Российская Федерация, Московская область, Богородский городской округ, с. Мамонтово, ул. Набережная, д. 62, сообщая, что на соответствующем земельном участке с кадастровым номером 50:16:0401001:1496 (категория земель: земли населенных пунктов, ВРИ: бытовое обслуживание), помимо нежилого здания с кадастровым номером 50:16:0401001:1580, площадью 261,2 кв.м, отсутствуют здания, строения, сооружения, объекты незавершенного строительства, принадлежащие гражданам или юридическим лицам.

Самовольные постройки, в том числе здания, сооружения или другие строения на вышеуказанном земельном участке не расположены.

Также, по периметру данного земельного участка расположено ограждение, которое является объектом движимого имущества, в муниципальной казне Богородского городского округа не числится, в собственности граждан и юридических лиц не находится и не является объектом кадастрового учета.

Данный земельный участок не является земельным участком общего пользования, не расположен в границах земель общего пользования, территории общего пользования, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В отношении земельного участка с кадастровым номером 50:16:0401001:1496 не заключен договор на размещение нестационарного торгового объекта (НТО), не выданы и не планируются к выдаче разрешения на размещение НТО в границах земельного участка.

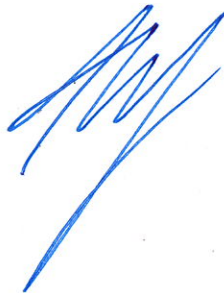
Кроме того, договора аренды на вышеуказанное имущество с третьими лицами, договора безвозмездного пользования не заключены.

008651

Дополнительно сообщаю, что фактическое состояние и планировка здания с кадастровым номером 50:16:0401001:1580 соответствует представленным администрацией Богородского городского округа технической документации и фотоматериалам.

Обращаю Ваше внимание, что вышеуказанное здание с земельным участком под ним юридически и фактически свободно и не занято другими лицами.

С уважением,
первый заместитель главы
администрации Богородского
городского округа



А.А. Щаулин

Сухова Мария Александровна
Комитет по управлению имуществом
8496514-78-51