



**ГЛАВА  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА ЗАРАЙСК  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.09.2026 № 1217/9

г.Зарайск

О проведении аукциона в электронной форме  
на право заключения договора аренды земельного  
участка, государственная собственность на который  
не разграничена

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Законом Московской области от 07.06.1996 №23/96-ОЗ «О регулировании земельных отношений в Московской области», Законом Московской области от 24.07.2014 №107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными государственными полномочиями Московской области», Уставом муниципального округа Зарайск Московской области, Положением о Комитете по управлению имуществом администрации муниципального округа Зарайск, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 17.09.2026 №174-З пункт 277 порядковый номер 50:38.8220),

**ПО С Т А Н О В Л Я Ю:**

1. Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 50:38:0040136:505, площадью 1022 кв.м, категория земель: Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: Для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок), государственная собственность на который не разграничена, расположенного по адресу: Российская Федерация, Московская область, муниципальный округ Зарайск, деревня Кудиново, земельный участок 13а.

2. Установить в качестве организатора аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, Комитет по конкурентной политике Московской области.

3. Установить следующие условия аукциона:

3.1. Аукцион является открытым по форме подачи предложений о цене земельного участка и ограниченным по составу участников (только для граждан).

3.2. Определить начальную цену предмета аукциона в размере 32 275.78 руб., НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

Размер задатка для участия в аукционе, указанном в п. 1 настоящего постановления, составляет 32 275.78 руб.

Установить «Шаг аукциона» в размере: 1 291.03 руб.

3.3. Установить срок аренды земельного участка – 13 лет 2 месяца.

4. Организатору аукциона разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов по адресу [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), а также на Едином портале торгов Московской области по адресу [easuz.mosreg.ru/torgi](http://easuz.mosreg.ru/torgi).

5. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Зарайск разместить информацию о проведении аукциона, указанного в п. 1 настоящего постановления, на официальном сайте на официальном сайте Администрации муниципального округа Зарайск Московской области не менее чем за 10 (десять) рабочих дней до дня проведения аукциона.

6. Комитету по управлению имуществом администрации муниципального округа Зарайск обеспечить заключение договора аренды в соответствии с требованиями действующего законодательства, а также проинформировать Организатора аукциона о заключении договора аренды земельного участка

7. Контроль за выполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава муниципального округа Зарайск В.А. Петрущенко

Верно:

Начальник службы муниципальных услуг,  
обращений граждан и делопроизводства

18.09.2026



О.В. Соловьева

Разослано: в дело, КУИ-2, прокуратуре.

К.В. Дорофеев  
66-2-51-60