

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

здание

вид объекта недвижимого имущества

столярная мастерская

наименование объекта недвижимого имущества

Адрес (местоположение) объекта недвижимости:

Субъект Российской Федерации	Московская область	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	
	Наименование	
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	
	Наименование	
Номер дома		
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	Б,Б1	
Иное описание местоположения	Коломенский район, сельское поселение Радужное, поселок Радужный, 46/1	

Кадастровый номер здания	
Инвентарный номер здания	086:027-15845

Технический паспорт составлен по состоянию на

06 декабря 2012 г.

СОГЛАСОВАНО:	
Администрация сельского поселения Радужное	
Представитель (должность) (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Глава сельского поселения Тельнова Светлана Леонидовна	



Наименование организации, осуществляющей технический учет и составление технического паспорта	
Юго-Восточный филиал ГУП МО "МОБТИ" Коломенский отдел	
Руководитель (Уполномоченное лицо) (Полное наименование должности) (Ф.И.О.)	Подпись, печать
Заместитель директора Борисов А.Н	



Б.Б. Реконструкция
перестройка.

Б.Б. Реконструкция
перестройка.



2. Описание (состав) технического паспорта

№ п.п.	Наименование раздела, прилагаемых документов	№№ листов
1	1. Титульный лист	1
2	2. Описание (состав) технического паспорта	2
3	3. Общие сведения	3
4	4. Состав объекта	4
5	5. Ситуационный план М 1:10000	5
6	6. План объекта М 1:500	6
7	7. Планы этажей здания М 1:200	7
8	8. Экспликация к плану этажей здания	8
9	9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования	9

3. Общие сведения о здании

Наименование столярная мастерская

Год завершения строительства 1977

Год ввода в эксплуатацию ---

Материал стен панели и кирпич

Количество надземных этажей 1 Количество подземных этажей ---

Строительный объем 1980 куб.м

Общая площадь здания по внутреннему обмеру 492,9 кв.м

Площадь застройки 560,4 кв.м

Кадастровый номер земельного участка (участков), в пределах которого расположено здание ---

3.1. Стоимость

Балансовая стоимость (для юридических лиц) 131 514,88 руб.

Инвентаризационная стоимость на дату составления паспорта (для физических лиц) --- руб.

3.2. Ранее присвоенные (справочно):

Адрес	<i>Коломенский район, поселок Радужный, б/н</i>
Кадастровый номер	
Инвентарный номер	<i>15845</i>
Литера	

3.3. Сведения об ограничениях (обременениях)

Сведений не имеется

3.4. Примечание

Изменение общей площади с 304,5 кв.м на 492,9 кв.м связано с перепланировкой и реконструкцией здания.

Разрешение на перепланировку и реконструкцию объекта не предъявлено.

Местоположение объекта указано на основании Постановления Администрации сельского поселения Радужное о присвоении почтового адреса (места нахождения) объектам, расположенным в п. Радужном №96 от 07.06.2010г.

4. Состав объекта

	Наименование здания и его частей	Год ввода в эксплуатацию (завершения строительства)	для юридических лиц	
			Инвентарный номер по бух. учету	Балансовая стоимость по состоянию на 06 Декабрь 2012 г. (руб.)
	2	3	4	5
II	основное строение	1 977		
III	пристройка	-		131 514,88

СИТУАЦИОННЫЙ ПЛАН

Масштаб 1: 10 000

Внесение объекта Коломенский район пос. Радужный, строение №46/1
столярная мастерская.

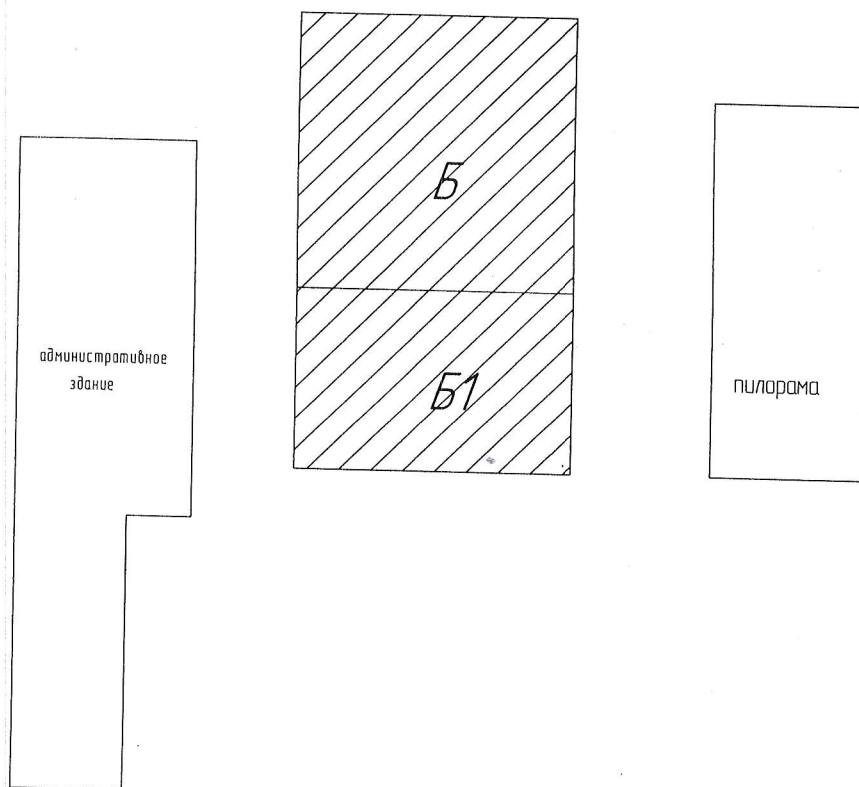


Условные обозначения:



- объект, вошедший в технический паспорт

План объекта
расположенного по адресу :Московская область,пос.Радужный
строение №46/1
Масштаб 1:500
Столярная мастерская



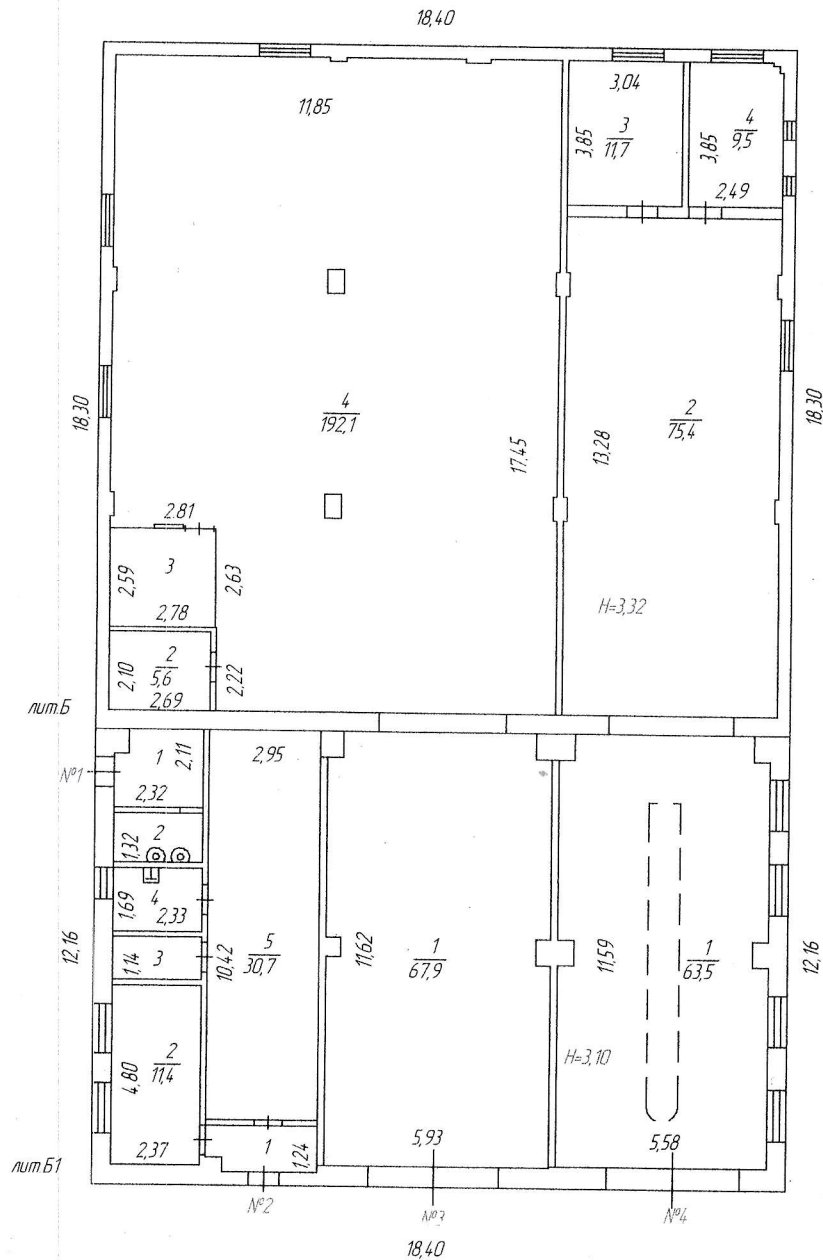
— объекты,вошедшие в технический паспорт



— объекты ,не вошедшие в технический паспорт

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН СТРОЕНИЯ ЛИТ Б,Б1

Находящегося в гор. (пос.) Коломенский район пос. Радужный
по строение ул. д. № 46/1
принадлежащего Столярная мастерская



*Б,Б1 - реконструкция,
перепланировка*

ЭКСПЛИКАЦИЯ НА НЕЖИЛЫЕ СТРОЕНИЯ И ВСТРОЕННЫЕ ПОМЕЩЕНИЯ

Основная 427,6 кв.м.
Вспомогательная 65,3 кв.м.

Съемку произвел Соленкова Т.Н.
" 06 " 12 20 12 г.
Проверил Бржезинская Г.А.

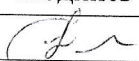
8. Экспликация к плану этажей здания

№ и литера на плане	Этаж	№ помещения	№ на плане	Назначение частей помещений	Общая площадь (кв.м)	Высота (м)	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
Б1	1	1	1	туалет	4,6	3,10	
Б1			2	туалет	3,1		
Б1	1	2	1	коридор	3,6	3,10	
Б1			2	кабинет	11,4		
Б1			3	электрощитовая	2,7		
Б1			4	умывальня	3,9		
Б1			5	раздевалка	30,7		
Б1	1	3	1	основное	67,9	3,10	
Б			2	кабинет	5,6	3,32	✓
Б			3	вспомогательное	7,2		✓
Б			4	основное	192,1		✓
Б1	1	4	1	основное	63,5	3,10	
Б			2	основное	75,4	3,32	
Б			3	кабинет	11,7		
Б			4	вспомогательное	9,5		
Всего:					492,9		

9. Сведения о правообладателях объекта на дату обследования

Субъект права: для физических лиц - фамилия, имя, отчество, паспортные данные; для юридических лиц - наименование в соответствии с уставом	Вид права	Правоустанавливающие, правоудостоверяющие документы	Доля
1	2	3	4

Технический паспорт

Выполнил		Проверил	
Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
Соленкова Т.Н.		Бржезинская Г.А.	