

Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.06.2026, поступившего на рассмотрение 15.06.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
--------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575	
Кадастровый номер:	50:39:0080105:1062
Номер кадастрового квартала:	50:39:0080105
Дата присвоения кадастрового номера:	04.06.2019

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Московская область, городской округ Серебряные Пруды
Площадь:	116633 +/- 239
Кадастровая стоимость, руб.:	1166330
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли сельскохозяйственного назначения
Виды разрешенного использования:	Растениеводство
Сведения о кадастровом инженере:	Саушева Ксения Евгеньевна, дата завершения кадастровых работ: 30.05.2019
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, публичного сервитута	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	
Особые отметки:		Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид	



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	
		ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.04.2024; реквизиты документа-основания: об определении местоположения береговых линий (границ водного объекта), установлении границ водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы реки Кудесна в городском округе Серебряные Пруды Московской области от 07.08.2023 № 2088-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 15.04.2024; реквизиты документа-основания: распоряжение «Об определении местоположения береговых линий (границ водного объекта), установлении границ водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы реки Кудесна в городском округе Серебряные Пруды Московской области» от 07.08.2023 № 2088-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области.	
Получатель выписки:		КОМИТЕТ ПО АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2		Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25			
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальный округ Серебряные Пруды Московской области
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50:39:0080105:1062-50/123/2026-8 06.05.2026 09:23:33
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют	
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

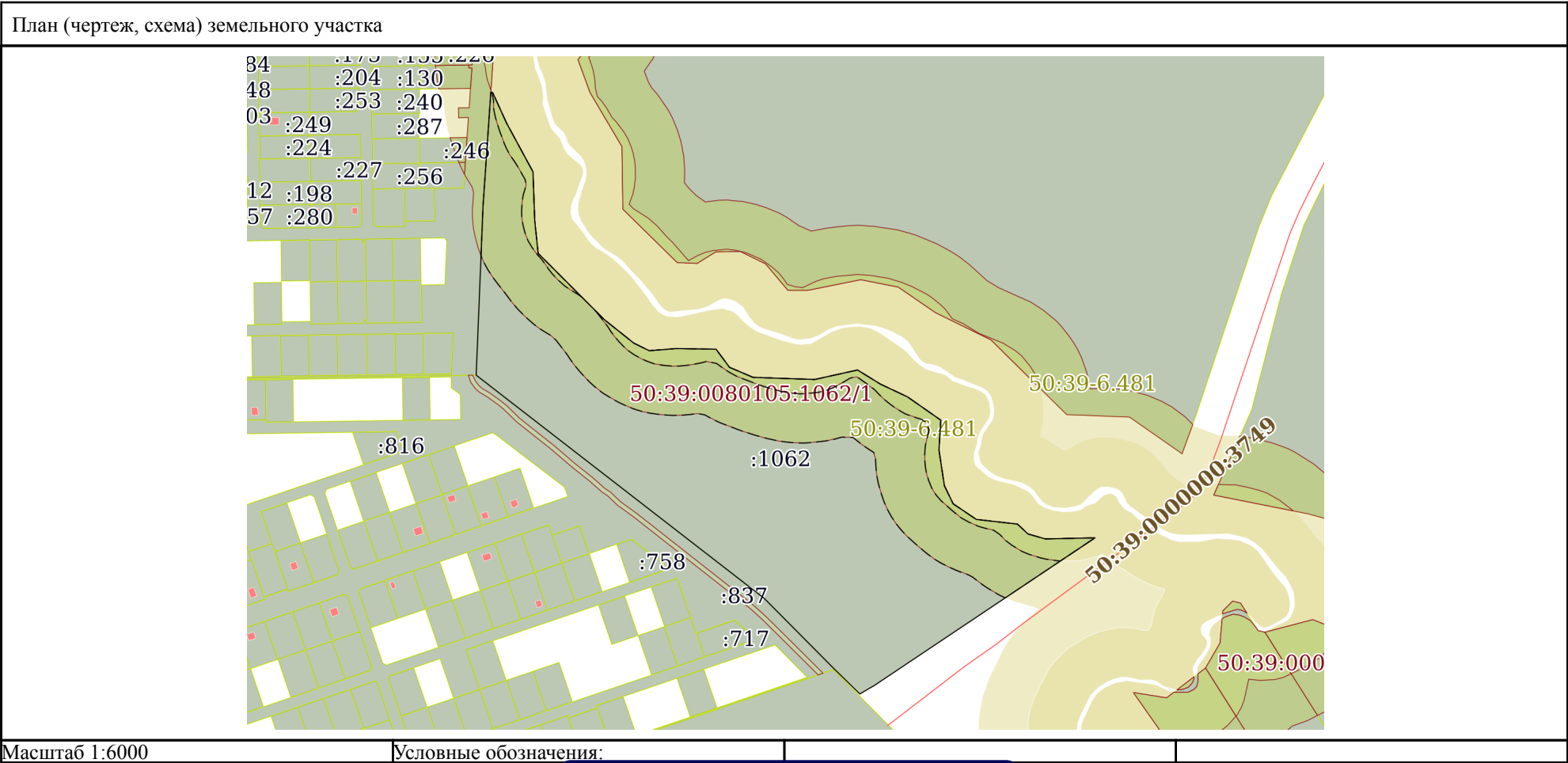
полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	
11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	



полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	155°26.2`	34.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	151°33.8`	56.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	177°53.1`	50.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	174°1.2`	33.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	135°2.5`	95.37	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	128°32.4`	38.02	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	116°16.3`	17.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	85°25.9`	27.25	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	90°54.8`	40.77	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.11	143°25.2`	22.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.11	1.1.12	113°1.3`	25.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
12	1.1.12	1.1.13	92°0.8`	62.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	77°31.9`	44.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	121°42.8`	27.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	115°13.4`	30.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.16	1.1.17	124°58.0`	41.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.17	1.1.18	183°39.7`	30.06	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
18	1.1.18	1.1.19	171°25.3`	36.94	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.19	1.1.20	154°9.6`	20.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.20	1.1.21	124°4.2`	28.42	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
21	1.1.21	1.1.22	96°28.2`	42.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.22	1.1.23	133°15.2`	14.62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок									
вид объекта недвижимости									
Лист № 2 раздела 3.1			Всего листов раздела 3.1: 2			Всего разделов: 8		Всего листов выписки: 25	
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575									
Кадастровый номер:				50:39:0080105:1062					
1	2	3	4	5	6	7	8		
23	1.1.23	1.1.24	105°59.6`	18.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
24	1.1.24	1.1.25	88°46.5`	50.51	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
25	1.1.25	1.1.26	236°12.2`	269.38	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
26	1.1.26	1.1.27	239°38.2`	17.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
27	1.1.27	1.1.28	314°22.3`	36.08	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		
28	1.1.28	1.1.29	315°14.4`	101.26	данные отсутствуют	50:39:0080105:837	адрес отсутствует		
29	1.1.29	1.1.30	307°46.9`	370.33	данные отсутствуют	50:39:0080105:837	адрес отсутствует		
30	1.1.30	1.1.31	2°19.3`	171.85	данные отсутствуют	50:39:0080105:124	адрес отсутствует		
31	1.1.31	1.1.32	3°54.4`	116.41	данные отсутствуют	50:39:0080105:124	адрес отсутствует		
32	1.1.32	1.1.1	111°51.2`	2.07	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют		



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК-50, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	317460.26	2269590.97	-	0.2
2	317429.28	2269605.13	-	0.2
3	317379.92	2269631.86	-	0.2
4	317329.82	2269633.71	-	0.2
5	317296.98	2269637.15	-	0.2
6	317229.49	2269704.54	-	0.2
7	317205.8	2269734.28	-	0.2
8	317198.06	2269749.96	-	0.2
9	317200.23	2269777.12	-	0.2
10	317199.58	2269817.88	-	0.2
11	317181.16	2269831.55	-	0.2
12	317171	2269855.46	-	0.2
13	317168.8	2269918.05	-	0.2
14	317178.44	2269961.65	-	0.2
15	317164.16	2269984.76	-	0.2
16	317151.14	2270012.4	-	0.2
17	317127.46	2270046.26	-	0.2
18	317097.46	2270044.34	-	0.2
19	317060.93	2270049.85	-	0.2
20	317042.49	2270058.78	-	0.2
21	317026.57	2270082.32	-	0.2
22	317021.83	2270124.12	-	0.2

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 3.2		Всего листов раздела 3.2: 2		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25				
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575				
Кадастровый номер:			50:39:0080105:1062	
1	2	3	4	5
23	317011.81	2270134.77	-	0.2
24	317006.76	2270152.39	-	0.2
25	317007.84	2270202.89	-	0.2
26	316858	2269979.03	-	0.2
27	316849.16	2269963.94	-	0.2
28	316874.39	2269938.15	-	0.2
29	316946.29	2269866.85	-	0.2
30	317173.18	2269574.16	-	0.2
31	317344.89	2269581.12	-	0.2
32	317461.03	2269589.05	-	0.2
1	317460.26	2269590.97	-	0.2



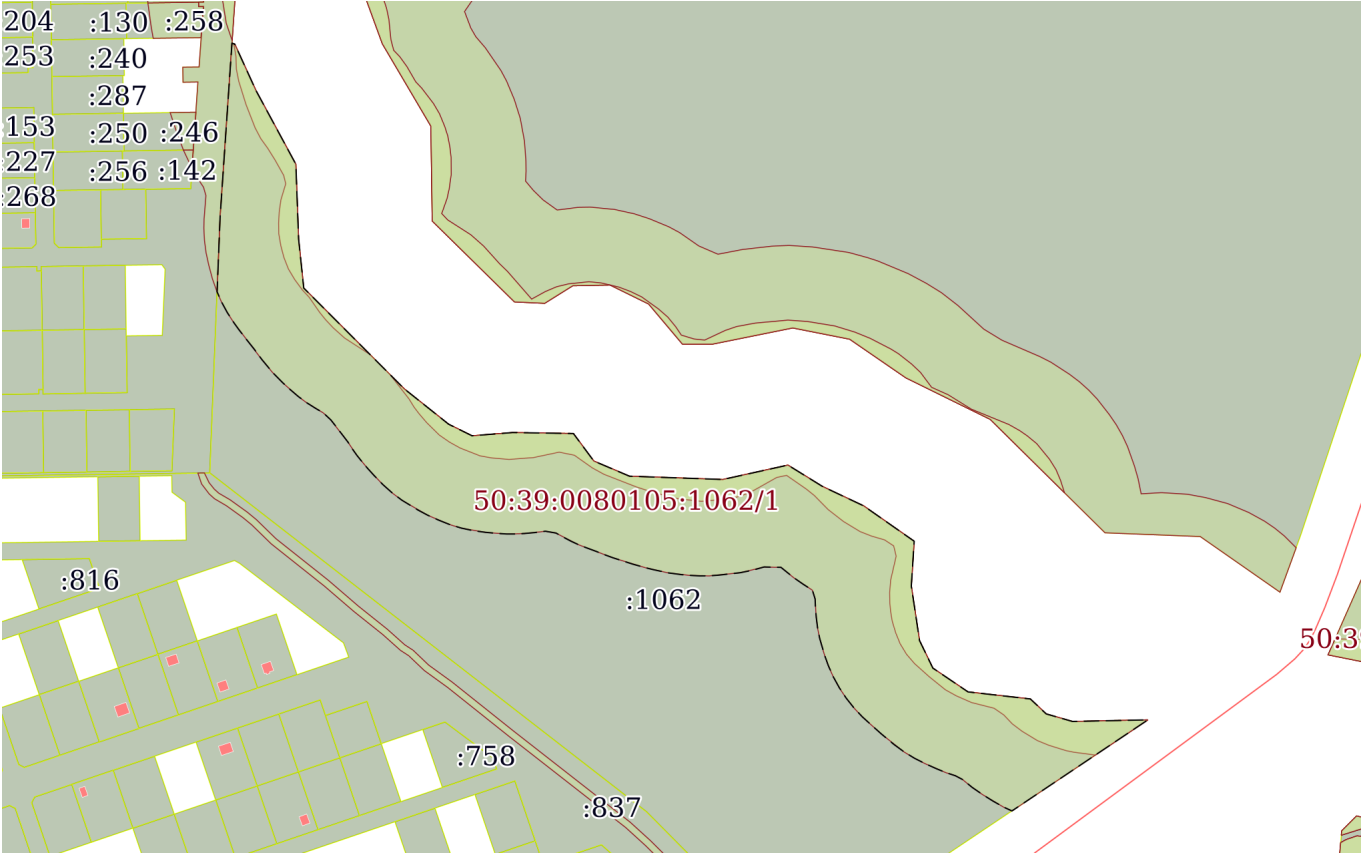
ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

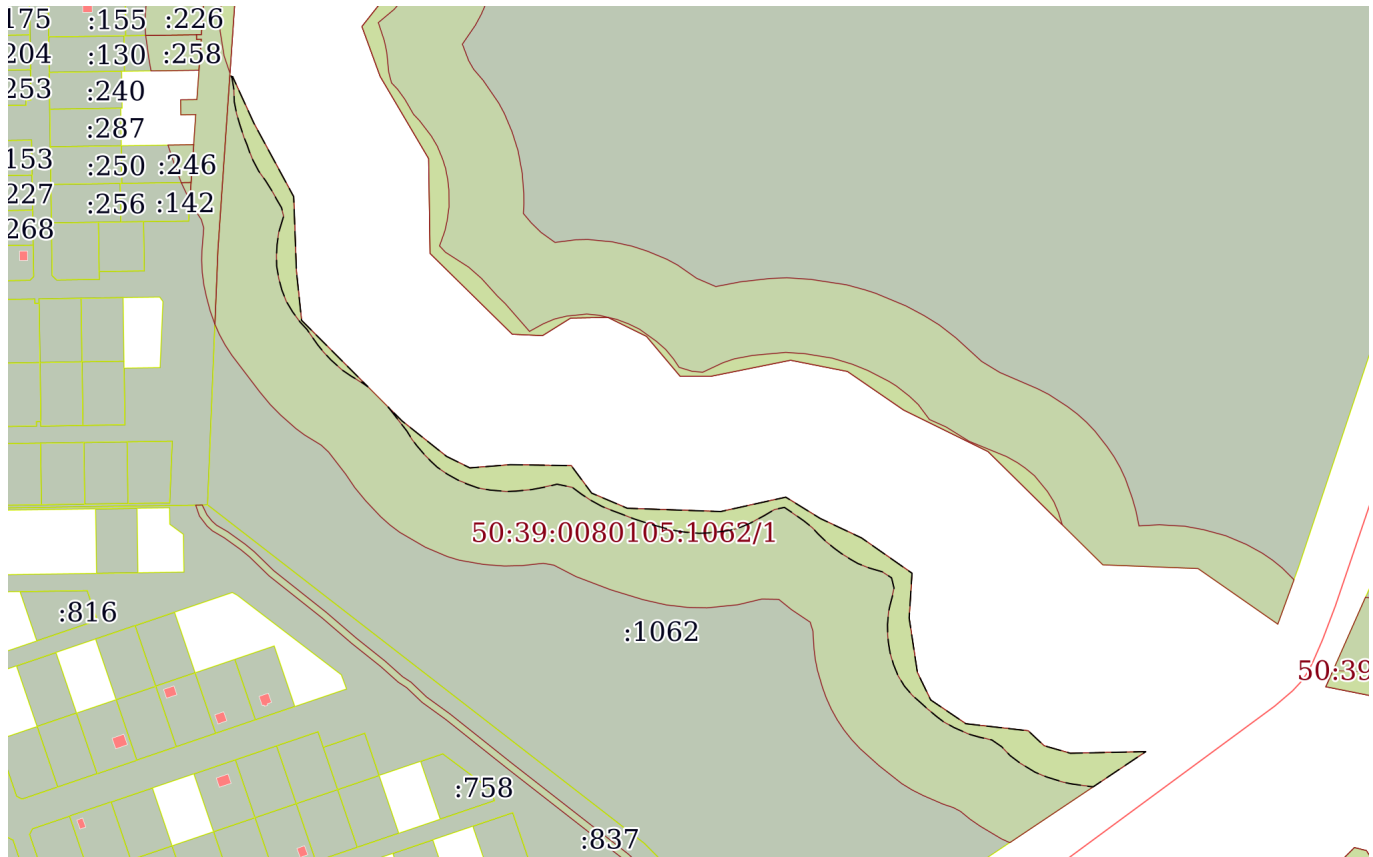
полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:39:0080105:1062/1	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 50:39:0080105:1062/2	
			
Масштаб 1:5000		Условные обозначения:	

полное наименование должности		ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН	
		ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
		Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443	
		Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	
		инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:39:0080105:1062/1	48685	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: об определении местоположения береговых линий (границ водного объекта), установлении границ водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы реки Кудесна в городском округе Серебряные Пруды Московской области от 07.08.2023 № 2088-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): Устанавливается бессрочно.В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. в границах водоохранных зон запрещаются:1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер:

50:39:0080105:1062

		случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах").; Реестровый номер границы: 50:39-6.481; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Водоохранная зона река Кудесна; Тип зоны: Водоохранная зона
50:39:0080105:1062/2	9182	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение «Об определении местоположения береговых линий (границ водного объекта), установлении границ водоохранной зоны, прибрежной защитной полосы реки Кудесна в городском округе Серебряные Пруды Московской области» от 07.08.2023 № 2088-РМ выдан: Министерство экологии и природопользования Московской области; Содержание ограничения (обременения): Устанавливается бессрочно. В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. в границах прибрежных защитных полос запрещаются: 1) использование сточных вод в целях повышения почвенного плодородия; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ (за исключением специализированных хранилищ аммиака, метанола, аммиачной селитры и нитрата калия на территориях морских портов, перечень которых утверждается Правительством Российской Федерации, за пределами границ прибрежных защитных полос), пунктов захоронения радиоактивных отходов, а также загрязнение территории загрязняющими веществами, предельно допустимые концентрации которых в водах водных объектов рыбохозяйственного значения не установлены; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) хранение пестицидов и агрохимикатов (за исключением хранения агрохимикатов в специализированных хранилищах, размещенных на территориях



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	
		морских портов за пределами границ прибрежных защитных полос), применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии со статьей 65 частью 17. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 50:39-6.486; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса река Кудесна; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575			
Кадастровый номер:		50:39:0080105:1062	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 50:39:0080105:1062/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	317460.26	2269590.97	-	-
2	317429.28	2269605.13	-	-
3	317379.92	2269631.86	-	-
4	317329.82	2269633.71	-	-
5	317296.98	2269637.15	-	-
6	317229.49	2269704.54	-	-
7	317205.8	2269734.28	-	-
8	317198.06	2269749.96	-	-
9	317200.23	2269777.12	-	-
10	317199.58	2269817.88	-	-
11	317181.16	2269831.55	-	-
12	317171	2269855.46	-	-
13	317168.8	2269918.05	-	-
14	317178.44	2269961.65	-	-
15	317164.16	2269984.76	-	-
16	317151.14	2270012.4	-	-
17	317127.46	2270046.26	-	-
18	317097.46	2270044.34	-	-
19	317060.93	2270049.85	-	-
20	317042.49	2270058.78	-	-
21	317026.57	2270082.32	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

1	2	3	4	5
22	317021.83	2270124.12	-	-
23	317011.81	2270134.77	-	-
24	317006.76	2270152.39	-	-
25	317007.84	2270202.89	-	-
26	316946.86	2270111.79	-	-
27	316949.47	2270106.11	-	-
28	316953.53	2270098.91	-	-
29	316957.92	2270091.95	-	-
30	316962.61	2270085.15	-	-
31	316967.85	2270078.76	-	-
32	316970.42	2270073.87	-	-
33	316972.59	2270067.34	-	-
34	316975.2	2270060.98	-	-
35	316978.4	2270053.89	-	-
36	316982.11	2270046.51	-	-
37	316986.42	2270039.45	-	-
38	316991.29	2270032.78	-	-
39	316998.37	2270024.31	-	-
40	317002	2270020.22	-	-
41	317009.85	2270011.52	-	-
42	317015.88	2270005.87	-	-
43	317022.35	2270000.73	-	-
44	317029.23	2269996.15	-	-
45	317036.47	2269992.15	-	-
46	317044.01	2269988.77	-	-
47	317050.94	2269986.28	-	-
48	317062.18	2269982.98	-	-
49	317069.19	2269981.56	-	-
50	317076.28	2269980.65	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

1	2	3	4	5
51	317082.86	2269980.08	-	-
52	317088.7	2269979.88	-	-
53	317094.67	2269978.05	-	-
54	317098.65	2269971.85	-	-
55	317103.06	2269965.53	-	-
56	317109.97	2269956.97	-	-
57	317110.22	2269945.67	-	-
58	317107.97	2269937.72	-	-
59	317106.38	2269929.61	-	-
60	317104.76	2269915.38	-	-
61	317104.28	2269908.86	-	-
62	317104.23	2269902.32	-	-
63	317104.6	2269895.79	-	-
64	317105.12	2269890.02	-	-
65	317106.27	2269881.47	-	-
66	317108.44	2269871.32	-	-
67	317109.72	2269866.21	-	-
68	317112.13	2269857.57	-	-
69	317116.38	2269844.38	-	-
70	317118.27	2269839.16	-	-
71	317120.73	2269832.93	-	-
72	317123.31	2269825.92	-	-
73	317125.24	2269821.08	-	-
74	317127.41	2269816.35	-	-
75	317129.84	2269811.74	-	-
76	317132.94	2269806.19	-	-
77	317134.15	2269799.1	-	-
78	317133.23	2269791.79	-	-
79	317132.64	2269785.11	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

1	2	3	4	5
80	317132.29	2269779.16	-	-
81	317132.3	2269773.2	-	-
82	317132.66	2269767.25	-	-
83	317133.41	2269759.01	-	-
84	317134.5	2269750.81	-	-
85	317136.26	2269742.74	-	-
86	317138.68	2269734.84	-	-
87	317141.5	2269727.72	-	-
88	317144.87	2269720.24	-	-
89	317148.2	2269713.94	-	-
90	317154.94	2269702.92	-	-
91	317159.92	2269696.32	-	-
92	317165.42	2269690.16	-	-
93	317171.47	2269684.27	-	-
94	317176.06	2269680.12	-	-
95	317180.6	2269676.27	-	-
96	317184.85	2269672.87	-	-
97	317189.27	2269669.7	-	-
98	317193.85	2269666.78	-	-
99	317204.33	2269658.76	-	-
100	317208.71	2269655.3	-	-
101	317213.37	2269650.32	-	-
102	317216.39	2269645.15	-	-
103	317220.19	2269639.16	-	-
104	317224.4	2269633.46	-	-
105	317229	2269628.07	-	-
106	317233.54	2269623.12	-	-
107	317240.57	2269616.18	-	-
108	317249.1	2269609.11	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 5 раздела 4.2		Всего листов раздела 4.2: 10		Всего разделов: 8
Всего листов выписки: 25				
15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575				
Кадастровый номер:			50:39:0080105:1062	
1	2	3	4	5
109	317256.13	2269603.92	-	-
110	317263.96	2269597.65	-	-
111	317269.26	2269593.57	-	-
112	317273.58	2269590.48	-	-
113	317280.5	2269585.96	-	-
114	317287.76	2269582.02	-	-
115	317294.45	2269579.08	-	-
116	317344.89	2269581.12	-	-
117	317461.03	2269589.05	-	-
118	317460.26	2269590.97	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:39:0080105:1062/2

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	317238.75	2269695.29	-	-
2	317229.49	2269704.54	-	-
3	317205.8	2269734.28	-	-
4	317198.06	2269749.96	-	-
5	317200.23	2269777.12	-	-
6	317199.58	2269817.88	-	-
7	317181.16	2269831.55	-	-
8	317171	2269855.46	-	-
9	317168.8	2269918.05	-	-
10	317178.44	2269961.65	-	-
11	317164.16	2269984.76	-	-
12	317151.14	2270012.4	-	-
13	317127.46	2270046.26	-	-
14	317097.46	2270044.34	-	-
15	317060.93	2270049.85	-	-
16	317042.49	2270058.78	-	-
17	317026.57	2270082.32	-	-
18	317021.83	2270124.12	-	-
19	317011.81	2270134.77	-	-
20	317006.76	2270152.39	-	-
21	317007.84	2270202.89	-	-
22	316984.31	2270167.74	-	-
23	316984.35	2270166.22	-	-
24	316986.24	2270153.1	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

1	2	3	4	5
25	316987.29	2270147.99	-	-
26	316990.86	2270136.5	-	-
27	316993.99	2270128.86	-	-
28	317000.21	2270118.63	-	-
29	317005.18	2270112.03	-	-
30	317011.16	2270106.34	-	-
31	317015.66	2270099.8	-	-
32	317017.53	2270091.32	-	-
33	317019.47	2270084.73	-	-
34	317023.98	2270074.46	-	-
35	317027.98	2270067.24	-	-
36	317031.3	2270062.83	-	-
37	317036.62	2270056.51	-	-
38	317040.84	2270051.91	-	-
39	317045.51	2270046.56	-	-
40	317051.77	2270041.17	-	-
41	317058.82	2270036.88	-	-
42	317066.06	2270033.94	-	-
43	317073.85	2270031.6	-	-
44	317080.91	2270030.43	-	-
45	317086.02	2270029.98	-	-
46	317093.07	2270029.86	-	-
47	317101.3	2270030.5	-	-
48	317106.43	2270031.61	-	-
49	317111.52	2270033.01	-	-
50	317117.47	2270034.23	-	-
51	317124.36	2270032.54	-	-
52	317128.39	2270026.42	-	-
53	317130.92	2270017.74	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

1	2	3	4	5
54	317133.93	2270010.05	-	-
55	317136.74	2270005.06	-	-
56	317140.72	2269998.86	-	-
57	317144.12	2269994.19	-	-
58	317148.65	2269988.66	-	-
59	317153.76	2269983.29	-	-
60	317158.11	2269979.34	-	-
61	317162.48	2269973.89	-	-
62	317168.36	2269965.58	-	-
63	317171.59	2269960.73	-	-
64	317170.18	2269954.11	-	-
65	317166	2269947.18	-	-
66	317160.94	2269937.7	-	-
67	317157.73	2269930.1	-	-
68	317155.81	2269922.06	-	-
69	317154.48	2269910.07	-	-
70	317154.22	2269903.55	-	-
71	317154.92	2269894.51	-	-
72	317155.92	2269888.12	-	-
73	317157.24	2269882.2	-	-
74	317160.29	2269871.01	-	-
75	317163.84	2269860.11	-	-
76	317167.45	2269850.74	-	-
77	317170.22	2269843.21	-	-
78	317172.28	2269838.42	-	-
79	317176.59	2269830.57	-	-
80	317180.32	2269824.84	-	-
81	317185.08	2269818.53	-	-
82	317187.14	2269808.33	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

1	2	3	4	5
83	317185.45	2269801.78	-	-
84	317183.49	2269791.05	-	-
85	317182.44	2269780.71	-	-
86	317182.27	2269774.75	-	-
87	317183.21	2269763.54	-	-
88	317184.63	2269755.4	-	-
89	317187.25	2269747.89	-	-
90	317189.87	2269742.04	-	-
91	317193.86	2269734.85	-	-
92	317198.55	2269728.06	-	-
93	317202.55	2269723.74	-	-
94	317206.85	2269719.62	-	-
95	317212.94	2269714.41	-	-
96	317217.27	2269711.12	-	-
97	317222.76	2269707.74	-	-
98	317235.13	2269698.14	-	-
99	317238.75	2269695.29	-	-
1	317460.26	2269590.97	-	-
2	317429.28	2269605.13	-	-
3	317379.92	2269631.86	-	-
4	317329.82	2269633.71	-	-
5	317296.98	2269637.15	-	-
6	317252.53	2269681.53	-	-
7	317255.21	2269677.82	-	-
8	317259.55	2269670.41	-	-
9	317263.55	2269664.56	-	-
10	317270.39	2269656.91	-	-
11	317275.79	2269651.84	-	-
12	317280.56	2269647.98	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист № 10 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 10	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 25
-----------------------	------------------------------	-------------------	--------------------------

15.06.2026г. № КУВИ-001/2026-80578575

Кадастровый номер: 50:39:0080105:1062

1	2	3	4	5
13	317285.91	2269644.2	-	-
14	317290.94	2269640.74	-	-
15	317295.7	2269636.28	-	-
16	317302.67	2269631.15	-	-
17	317309.76	2269626.92	-	-
18	317317.45	2269623.91	-	-
19	317325.21	2269621.86	-	-
20	317333.35	2269620.46	-	-
21	317340.56	2269620.34	-	-
22	317347.9	2269620.75	-	-
23	317356.08	2269621.89	-	-
24	317366.81	2269625.13	-	-
25	317372.47	2269623.74	-	-
26	317378.25	2269620.32	-	-
27	317382.74	2269617.96	-	-
28	317390.62	2269613.04	-	-
29	317397.03	2269608.42	-	-
30	317404.27	2269604.61	-	-
31	317409.09	2269602.49	-	-
32	317414.57	2269600.68	-	-
33	317419.87	2269598.51	-	-
34	317428.5	2269595.65	-	-
35	317435.46	2269593.64	-	-
36	317443.56	2269592.04	-	-
37	317451.81	2269591.79	-	-
38	317459.23	2269590.59	-	-
39	317460.64	2269590.03	-	-
40	317460.26	2269590.97	-	-



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 83997148184797998005552191040001978443
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ
РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности

инициалы, фамилия