

**Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Московской области**

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

**Сведения о характеристиках объекта недвижимости**

На основании запроса от 14.06.2023, поступившего на рассмотрение 14.06.2023, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

|                          |  |  |  |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание                   |  |  |  |
| вид объекта недвижимости |  |  |  |

|                    |                           |                   |                         |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 8 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

|                                        |                   |
|----------------------------------------|-------------------|
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008 |                   |
| Кадастровый номер:                     | 50:34:0050305:734 |
| Номер кадастрового квартала:           | 50:34:0050305     |
| Дата присвоения кадастрового номера:   | 27.07.2012        |

|                                                                                                   |                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер:                                                  | Инвентарный номер 086:027-15845                           |
| Местоположение:                                                                                   | Московская область, р-н. Коломенский, п. Радужный, д. б/н |
| Площадь:                                                                                          | 492.9                                                     |
| Назначение:                                                                                       | Нежилое                                                   |
| Наименование:                                                                                     | столярная мастерская                                      |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей:                                                  | 1, в том числе подземных 0                                |
| Материал наружных стен:                                                                           | Из прочих материалов                                      |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:                                             | данные отсутствуют                                        |
| Год завершения строительства:                                                                     | 1974                                                      |
| Кадастровая стоимость, руб.:                                                                      | 3200282.7                                                 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 50:34:0050305:2510                                        |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:                 | 50:34:0050305:2114                                        |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:               | данные отсутствуют                                        |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:                                            | данные отсутствуют                                        |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:      | данные отсутствуют                                        |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:                 | данные отсутствуют                                        |
| Виды разрешенного использования:                                                                  | данные отсутствуют                                        |

|                                                                                     |                                                                                                                              |  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
|  | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН                                                                                                            |  |
|                                                                                     | ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ                                                                                                         |  |
|                                                                                     | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78                                                                                 |  |
|                                                                                     | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 |  |
| полное наименование должности                                                       | инициалы, фамилия                                                                                                            |  |

|                                                                                   |                                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Здание                                                                            |                                                                                                                                                                                        |
| вид объекта недвижимости                                                          |                                                                                                                                                                                        |
| Лист № 2 раздела 1                                                                | Всего листов раздела 1: 2                                                                                                                                                              |
| Всего разделов: 6                                                                 |                                                                                                                                                                                        |
| Всего листов выписки: 8                                                           |                                                                                                                                                                                        |
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008                                            |                                                                                                                                                                                        |
| Кадастровый номер:                                                                | 50:34:0050305:734                                                                                                                                                                      |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | данные отсутствуют                                                                                                                                                                     |
| Сведения о кадастровом инженере:                                                  | 5, Внесение в ЕГРН сведений о местоположении здания с кадастровым номером 50:34:0050305:734, расположенного по адресу: Московская область, Коломенский р-н, Радужный п, 60, 2022-11-28 |
| Статус записи об объекте недвижимости:                                            | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"                                                                                                             |
| Особые отметки:                                                                   | Сведения, необходимые для заполнения раздела: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости, отсутствуют.                                                                                 |
| Получатель выписки:                                                               | Громова Вера Вячеславовна, действующий(ая) на основании документа "" УПРАВЛЕНИЕ ИМУЩЕСТВА И ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА КОЛОМНА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ             |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |
|-------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                   |

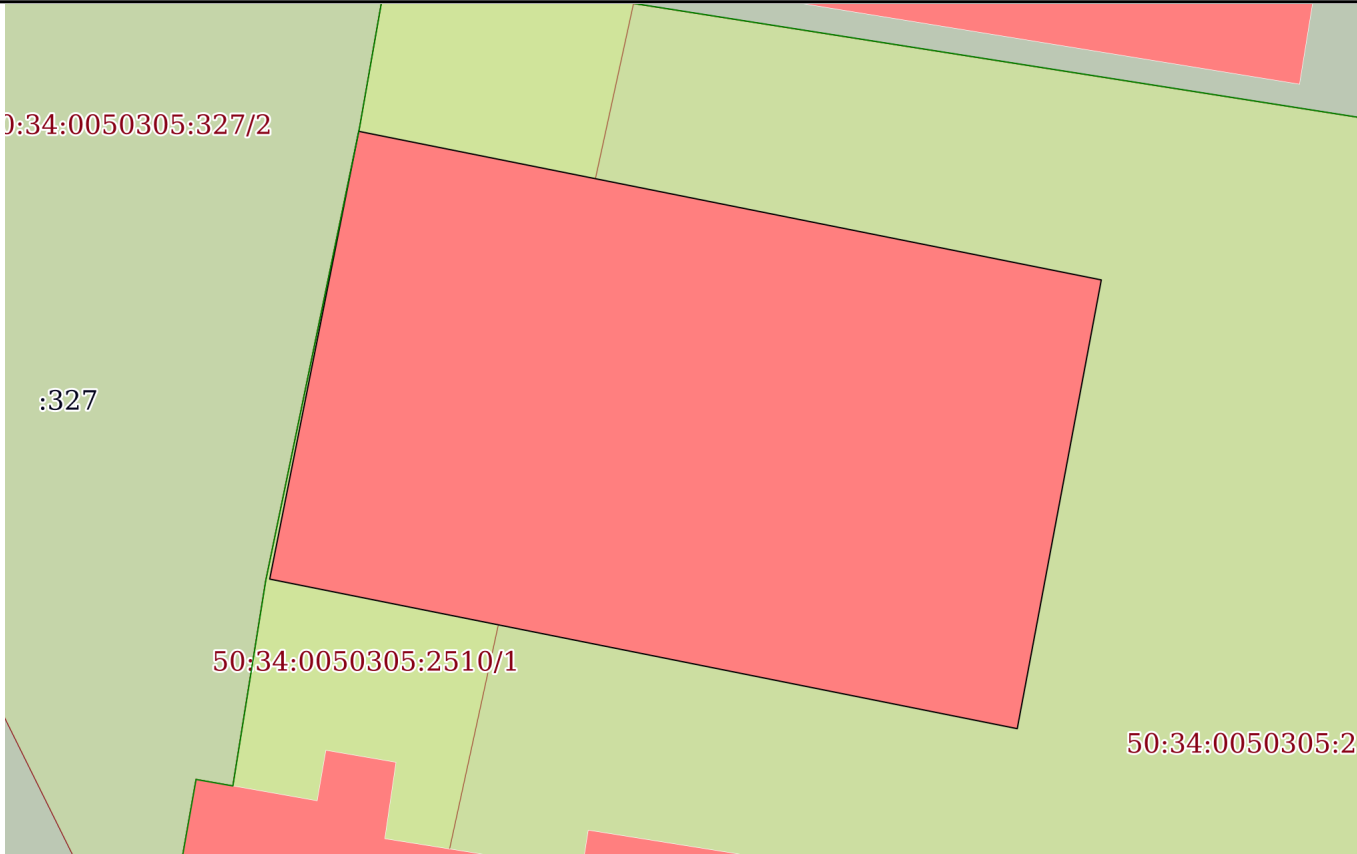
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

|                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                         |                         |  |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--|---------------------|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------|--|
| Здание                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                         |                         |  |
| вид объекта недвижимости               |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                         |                         |  |
| Лист № 1 раздела 2                     |                                                                                                                                                                                                                                                                | Всего листов раздела 2: 1 |  | Всего разделов: 6   |                                                                         | Всего листов выписки: 8 |  |
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008 |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  |                     |                                                                         |                         |  |
| Кадастровый номер:                     |                                                                                                                                                                                                                                                                |                           |  | 50:34:0050305:734   |                                                                         |                         |  |
| 1                                      | Правообладатель (правообладатели):                                                                                                                                                                                                                             |                           |  | 1.1                 | Городской округ Коломна Московской области                              |                         |  |
|                                        | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:                                                                                                                                                                      |                           |  | 1.1.1               | данные отсутствуют                                                      |                         |  |
| 2                                      | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:                                                                                                                                                                                                    |                           |  | 2.1                 | Собственность<br>50:34:0050305:734-50/125/2022-4<br>16.11.2022 14:25:59 |                         |  |
| 3                                      | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:                                                                                                                             |                           |  | 3.1                 | данные отсутствуют                                                      |                         |  |
| 4                                      | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:                                                                                                                                                                                                           |                           |  | не зарегистрировано |                                                                         |                         |  |
| 5                                      | Договоры участия в долевом строительстве:                                                                                                                                                                                                                      |                           |  | не зарегистрировано |                                                                         |                         |  |
| 6                                      | Заявленные в судебном порядке права требования:                                                                                                                                                                                                                |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                         |                         |  |
| 7                                      | Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица                                                                                                                                                                       |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                         |                         |  |
| 8                                      | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:                                                                                                                                                                                                   |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                         |                         |  |
| 9                                      | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:                                                                                                                                                           |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                         |                         |  |
| 10                                     | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:                                                                                                                                      |                           |  | данные отсутствуют  |                                                                         |                         |  |
| 11                                     | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: |                           |  | отсутствуют         |                                                                         |                         |  |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

|                                                                                               |                           |                   |                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                                                                        |                           |                   |                         |
| вид объекта недвижимости                                                                      |                           |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5                                                                            | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 8 |
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008                                                        |                           |                   |                         |
| Кадастровый номер:                                                                            |                           | 50:34:0050305:734 |                         |
| Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах) |                           |                   |                         |
|            |                           |                   |                         |
| Масштаб 1:300                                                                                 | Условные обозначения:     |                   |                         |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения объекта недвижимости

|                                        |                             |                   |                         |
|----------------------------------------|-----------------------------|-------------------|-------------------------|
| Здание                                 |                             |                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                             |                   |                         |
| Лист № 1 раздела 5.1                   | Всего листов раздела 5.1: 2 | Всего разделов: 6 | Всего листов выписки: 8 |
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008 |                             |                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                             | 50:34:0050305:734 |                         |

| 1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости                |               |            |           |                                                                                       |                    |                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------|
| Система координат МСК-50, зона 2                                                        |               |            |           |                                                                                       |                    |                    |
| Номер точки                                                                             | Координаты, м |            | Радиус, м | Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м |                    |
|                                                                                         | X             | Y          |           |                                                                                       | H1                 | H2                 |
| 1                                                                                       | 2             | 3          | 4         | 5                                                                                     | 6                  | 7                  |
| 1                                                                                       | 400018.72     | 2265610.8  | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2                                                                                       | 400000.69     | 2265607.42 | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 3                                                                                       | 400006.7      | 2265577.36 | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 4                                                                                       | 400024.69     | 2265580.94 | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 1                                                                                       | 400018.72     | 2265610.8  | -         | 0.1                                                                                   | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2. Сведения о предельных высоте и глубине конструктивных элементов объекта недвижимости |               |            |           |                                                                                       |                    |                    |
| Предельная глубина конструктивных элементов объекта недвижимости, м                     |               |            |           | данные отсутствуют                                                                    |                    |                    |
| Предельная высота конструктивных элементов объекта недвижимости, м                      |               |            |           | данные отсутствуют                                                                    |                    |                    |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ  
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| Здание                                                                                                                                                          |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| вид объекта недвижимости                                                                                                                                        |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Лист № 2 раздела 5.1                                                                                                                                            |                       | Всего листов раздела 5.1: 2 |                                                                                             | Всего разделов: 6     |                       | Всего листов выписки: 8                                                                                                      |  |
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008                                                                                                                          |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Кадастровый номер:                                                                                                                                              |                       |                             |                                                                                             | 50:34:0050305:734     |                       |                                                                                                                              |  |
| 3. Сведения о характерных точках пересечения контура объекта недвижимости с контуром (контурами) иных зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Система координат 50.2                                                                                                                                          |                       |                             |                                                                                             |                       |                       |                                                                                                                              |  |
| Номера<br>характерных<br>точек контура                                                                                                                          | Координаты, м         |                             | Средняя квадратическая погрешность<br>определения<br>координат характерных точек контура, м | Глубина, высота, м    |                       | Кадастровые номера иных объектов<br>недвижимости, с контурами которых<br>пересекается контур<br>данного объекта недвижимости |  |
|                                                                                                                                                                 | X                     | Y                           |                                                                                             | N1                    | N2                    |                                                                                                                              |  |
| 1                                                                                                                                                               | 2                     | 3                           | 4                                                                                           | 5                     | 6                     | 7                                                                                                                            |  |
| данные<br>отсутствуют                                                                                                                                           | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют       | данные отсутствуют                                                                          | данные<br>отсутствуют | данные<br>отсутствуют | данные отсутствуют                                                                                                           |  |

|                               |                                                                                                                                 |                                           |  |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|--|
| полное наименование должности |                                              | ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ |  |
|                               | Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78                                                                                    |                                           |  |
|                               | Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 |                                           |  |
|                               | инициалы, фамилия                                                                                                               |                                           |  |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении

|                                        |                                              |                           |                                                                   |                         |                                   |                         |
|----------------------------------------|----------------------------------------------|---------------------------|-------------------------------------------------------------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| Здание                                 |                                              |                           |                                                                   |                         |                                   |                         |
| вид объекта недвижимости               |                                              |                           |                                                                   |                         |                                   |                         |
| Лист № 1 раздела 7                     |                                              | Всего листов раздела 7: 1 |                                                                   | Всего разделов: 6       |                                   | Всего листов выписки: 8 |
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008 |                                              |                           |                                                                   |                         |                                   |                         |
| Кадастровый номер:                     |                                              |                           | 50:34:0050305:734                                                 |                         |                                   |                         |
| N<br>п/п                               | Кадастровый номер помещения,<br>машино-места | Номер этажа<br>(этажей)   | Обозначение (номер) помещения, машино-места на<br>поэтажном плане | Назначение<br>помещения | Вид разрешенного<br>использования | Площадь<br>м2           |
| 1                                      | 50:34:0050305:2114                           | 01                        | 1                                                                 | Нежилое<br>помещение    | данные отсутствуют                | 304.5                   |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

|                                        |                           |                          |                         |
|----------------------------------------|---------------------------|--------------------------|-------------------------|
| Здание                                 |                           |                          |                         |
| вид объекта недвижимости               |                           |                          |                         |
| Лист № 1 раздела 8                     | Всего листов раздела 8: 1 | Всего разделов: 6        | Всего листов выписки: 8 |
| 14.06.2023г. № КУВИ-001/2023-137281008 |                           |                          |                         |
| Кадастровый номер: 50:34:0050305:734   |                           | Номер этажа (этажей): 01 |                         |

|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | <br>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br>ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ<br>Сертификат: 3094B7974B3CA8E1F07A347CFAD6FA78<br>Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ<br>РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ<br>Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
|                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |