



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ШАХОВСКАЯ
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

143700, Московская область, рп. Шаховская, ул. 1-я Советская, 25, тел./факс (49637)3-30-33, e-mail: shaho@mosreg.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 14.09.2023 № 3184

О проведении аукциона в электронной форме
на право заключения договора аренды
земельного участка с кадастровым номером 50:06:0050202:1819

В соответствии с Земельным кодексом РФ, Гражданским кодексом РФ, Законом Московской области «О регулировании земельных отношений в Московской области» от 07.06.1996г. № 23/96-ОЗ, Законом Московской области от 24.07.2014г. № 107/2014-ОЗ «О наделении органов местного самоуправления муниципальных образований Московской области отдельными полномочиями Московской области», Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, учитывая сводное заключение Министерства имущественных отношений Московской области от 14.09.2023 года № 172-3 (п. 215),

ПОСТАНОВЛЯЮ:

- Провести аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1217 кв.м., с кадастровым номером 50:06:0050202:1819, относящегося к землям населенных пунктов, местоположение: Российская Федерация, Московская область, городской округ Шаховская, д. Волочаново, ул. Центральная, с видом разрешенного использования – для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок).
- Определить следующие условия проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка указанного в пункте 1 настоящего постановления:
 - Установить начальную цену предмета аукциона в сумме 13 531,58 руб. (тринадцать тысяч пятьсот тридцать один рубль 58 копеек) НДС не облагается, в размере ежегодной арендной платы за земельный участок.

- Установить сумму задатка в размере 100% начальной цены предмета аукциона, что составляет сумме 13 531,58 руб. (тринадцать тысяч пятьсот тридцать один рубль 58 копеек), НДС не облагается.
- «Шаг аукциона» устанавливается в размере 3% начальной цены предмета аукциона, что составляет 405,94 руб. (четыреста пять рублей 94 копейки).
- Срок аренды земельного участка 13 лет 2 месяца.
- Аукцион право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, провести открытый по составу участников и по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка
- В соответствии с Соглашением о взаимодействии при подготовке, организации и проведении торгов и иных конкурентных процедур между Комитетом по конкурентной политике Московской области, Государственным казенным учреждением Московской области «Региональный центр торгов» и Администрацией Шаховского муниципального района Московской области от 12.05.2015г. № 54-1205/2015, Организатором аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления, определить Комитет по конкурентной политике Московской области.
- Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Шаховская подготовить и передать необходимые документы на земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления, Организатору аукциона для организации и проведения или единственным участником аукциона на право заключения договора аренды земельного участка.
- Комитету по управлению имуществом администрации городского округа Шаховская заключить с победителем или единственным участником аукциона договор аренды земельного участка, указанного в пункте 1 настоящего постановления.
- Опубликовать информацию о проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
- Контроль исполнения настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации ^{начальника} финансового управления администрации городского округа Шаховская Дементьеву О.Н.

Глава городского округа Шаховская

З.А. Гаджиев

Разослано: КУИ, ГКУ «РЦТ», прокуратура, Управление Росреестра по МО, Госземконтроль, дело-2.

Копия верна
Начальник
организационного отдела

Ю.А. Мазурина